



## *Città di Erice*

**5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, ECOLOGIA, SERVIZI  
TECNICI MANUTENTIVI, SERVIZI A RETE, PROTEZIONE  
CIVILE**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. GENERALE 890 del 24/07/2017

N. SETTORIALE 324 del 24/07/2017

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA GARA  
D'APPALTO RELATIVA AI "LAVORI DI  
RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA DEI PESCATORI FINO  
ALLA VIA LIDO DI VENERE RIENTRANTI NEL  
CONTRATTO DI VALORIZZAZIONE URBANA" E PRESA**

**OGGETTO : D'ATTO DEI VERBALI DI GARA DEL 16.02.2017, 03.03.2017,  
17.03.2017, 22.03.2017, 23.03.2017, 31.03.2017, 20.04.2017,  
21.04.2017, 27.04.2017, 28.04.2017, 22.05.2017, 23.05.2017,  
29.05.2017, 30.05.2017, 05.06.2017, 15.06.2017, 22.06.2017,  
30.06.2017, 11.07.2017. CUP: E57H12002780001. CIG:  
6957258EE9**

Erice, li 24/07/2017

L'ADDETTO ALLA SEGRETERIA GENERALE  
Rosa Lucido



**ORIGINALE**

## *Città di Erice*

**5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, ECOLOGIA, SERVIZI  
TECNICI MANUTENTIVI, SERVIZI A RETE, PROTEZIONE  
CIVILE**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. SETTORIALE 324 del 24/07/2017

**Il Responsabile del Procedimento**

**OGGETTO :** **AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA GARA  
D'APPALTO RELATIVA AI "LAVORI DI  
RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA DEI PESCATORI FINO  
ALLA VIA LIDO DI VENERE RIENTRANTI NEL  
CONTRATTO DI VALORIZZAZIONE URBANA" E PRESA  
D'ATTO DEI VERBALI DI GARA DEL 16.02.2017, 03.03.2017,  
17.03.2017, 22.03.2017, 23.03.2017, 31.03.2017, 20.04.2017,  
21.04.2017, 27.04.2017, 28.04.2017, 22.05.2017, 23.05.2017,  
29.05.2017, 30.05.2017, 05.06.2017, 15.06.2017, 22.06.2017,  
30.06.2017, 11.07.2017. CUP: E57H12002780001. CIG:  
6957258EE9**

➤ Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n° 200 del 29.09.2016, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dagli ingg. Antonio Giovannelli e Vito Agosta relativo ai lavori indicati in oggetto dell'importo complessivo dell'opera di €. 1.700.000,00 così distinto:

- Riqualificazione via Dei Pescatori	
Rotatoria Lungomare D. Alighieri- Via Lido di Venere	
Interventi isolati	€ 1.065.373,63
- Impianti di pubblica illuminazione	€ 319.821,42
<i>Costo totale</i>	€ 1.385.195,05

A dedurre:

- Spese per la sicurezza € - 19.318,34  
**Importo lavori a base d'asta € 1.365.876,71**

**Riepilogo lavori**

- Lavori a base d'asta € 1.365.876,71  
 - Sicurezza € 19.318,34  
**Totale lavori € 1.385.195,05**

**B Somme a disposizione dell'Amministrazione**

1) Oneri relativi all'accesso in discarica per lavori stradali  
 0,03x(9895,90+2986,85+1551,89)x1500 = Kg 649.558,80  
 0,15x(1929,28+70,78+5184,14)x1500 = Kg 1.616.445,00  
 0,25x4955,28x1500 = Kg 1.858.230,00  
 0,25x0,20x1838,83x2000 = Kg 183.883,00  
 (11,38+20,27+15,33+1,05)x1500 = Kg 72.045,00  
 Sommano .....Kg 4.380.161,80  
 Kg. 4.380.161,80 x 0.0059€/kg = € 25.842,96  
 2) Oneri relativi all'accesso in discarica per impianti di pubblica illuminazione  
 (187,80+18,15+79,44+6,30+34,00+86,56+11,48)x1500 = Kg 635.595,00  
 Kg. 635.595,00x 0.0059€/kg = € 3.750,02  
 3) Competenze tecniche interne Art.92 D.Lgs.163/2006 € 10.693,71  
 4) Competenze tecniche esterne (D.M. 143/2013)  
 a) Verifica progetto (compresi 4% e 22%) € 5.909,73  
 b) Direzione lavori (tav.29) € 38.972,74  
 c) Coordinamento sicurezza in esecuzione (tav.29) € 19.793,34  
 d) Collaudi (tav.29) € 15.583,02  
 5) C.N.P.A.I.A. 4% di (b+c+d = € 74.349,10) € 2.973,96  
 6) I.V.A. 22% di (b+c+d +5 = € 77.323,06) € 17.011,07  
 7) Oneri fiscali I.V.A. 10% € 138.519,50  
 8) Spese di pubblicazione € 2.500,00  
 9) Oneri autorità di vigilanza € 600,00  
 10) Allacci e forniture € 2.000,00  
 11) Risoluzione interferenze sotto servizi imp. illum. € 3.825,00  
 12) Commissione giudicatrice 2 esperti x 20gg.x €/g 300,00 € 12.000,00  
 13) Imprevisti ed arrotondamenti € 14.829,90

**Somme a disposizione € 314.804,95**

**Quadro riepilogativo generale**

- Lavori € 1.385.195,05  
 - Somme a disposizione dell'Amministrazione € 314.804,95  
**Totale € 1.700.000,00**

- Richiamata la Determinazione Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza n° settoriale 33 del 04.11.2016, n° generale 1318 del 07.11.2016 con la quale è stato individuato il sistema di gara e determinato a contrarre;
- Richiamata la determinazione settoriale n. 428 del 15.11.2016, n. generale 1384 del 15.11.2016, con la quale si è approvato il bando di gara ed i relativi allegati;
- Rilevato che è stata data ampia pubblicità al predetto bando di gara procedendo alle pubblicazioni di rito, così come previsto dalla normativa vigente;
- Visti i verbali di gara citati in oggetto dai quali si evincono le ditte partecipanti, quelle ammesse e quelle escluse e che i "lavori di riqualificazione della via dei Pescatori fino alla via Lido di Venera rientranti nel contratto di valorizzazione urbana", sono stati aggiudicati provvisoriamente all'impresa CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP, con sede in via L. Galvani,17/B, Forlì, al quale è stato attribuito il punteggio complessivo di 92,08 e che l'impresa seconda classificata è la A.N.D. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in via G. Pascoli n. 21 - Partinico (PA) in avvalimento con la ditta OPERÀ S.R.L. (ausiliaria) con sede in via Attilio di Napoli n. 2 - Melfi (PZ) al quale è stato attribuito il punteggio complessivo di 91,92;
- Rilevato che l'impresa aggiudicataria CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP ha offerto il ribasso del 30,01% per un importo contrattuale pertanto di € 975.295,45 al netto del predetto ribasso (comprensivi d € 19.318,34 per oneri della sicurezza);
- Considerato che sono state effettuate le verifiche d'ufficio per accertare il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 dichiarati in sede di partecipazione alla gara dall'impresa aggiudicataria a carattere provvisorio CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP e della Consorziata designata CELI COSTRUZIONI SOC. COOP, nonché sulla ditta seconda classificata A.N.D. COSTRUZIONI S.R.L. e l'ausiliaria della medesima OPERÀ S.R.L.;

- Vista la documentazione acquisita dell'impresa aggiudicataria e della consorziata (certificati del casellario giudiziale, certificati dei carichi pendenti, certificato di regolarità pagamento imposte e tasse e DURC) dalla quale si evince che l'impresa aggiudicataria a carattere provvisorio e la consorziata sono in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, precisando che ad oggi non è stato ancora acquisito il certificato dei carichi pendenti del Sig. Bellafiore Francesco rappresentante legale dell'impresa consorziata CELI COSTRUZIONI SOC. COOP.;
- Rilevato che ad oggi inoltre non è stata acquisita tutta la documentazione necessaria a dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 dell'impresa 2<sup>a</sup> classificata;
- Rilevato necessario procedere all'aggiudicazione definitiva, stante l'urgenza di procedere con l'inizio dei lavori subito dopo la stagione estiva per ultimarli prima dell'inizio della stagione estiva 2018 al fine di evitare disagi ai fruitori della spiaggia di San Giuliano;
- Rilevato che qualora dalla documentazione ancora da acquisire dovessero emergere dei motivi ostativi alla partecipazione alle procedure di appalto delle imprese aggiudicataria e 2<sup>a</sup> classificata si procederà a norma di legge e pertanto con l'eventuale revoca dell'aggiudicazione definitiva e/o con l'applicazione della norma in materia di false dichiarazioni;
- Ritenuto di dover procedere alla presa d'atto dei verbali di gara del 16.02.2017, 03.03.2017, 17.03.2017, 22.03.2017, 23.03.2017, 31.03.2017, 20.04.2017, 21.04.2017, 27.04.2017, 28.04.2017, 22.05.2017, 23.05.2017, 29.05.2017, 30.05.2017, 05.06.2017, 15.06.2017, 22.06.2017, 30.06.2017 e del 11.07.2017;
- Considerato che, per effetto del ribasso d'asta del 30,01% offerto dalla sopraccitata ditta CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP, l'importo complessivo del progetto si riduce ad € 1.249.110,45, come da seguente quadro economico:

#### Riepilogo lavori

- Lavori a base d'asta	€	955.977,11
- Sicurezza	€	19.318,34
<b>Totale lavori</b>	€	<b>975.295,45</b>

#### B Somme a disposizione dell'Amministrazione

10) Oneri relativi all'accesso in discarica per lavori stradali		
0,03x(9895,90+2986,85+1551,89)x1500 =	Kg	649.558,80
0,15x(1929,28+70,78+5184,14)x1500 =	Kg	1.616.445,00
0,25x4955,28x1500 =	Kg	1.858.230,00
0,25x0,20x1838,83x2000 =	Kg	183.883,00
(11,38+20,27+15,33+1,05)x1500 =	Kg	72.045,00
Sommano .....		Kg 4.380.161,80
Kg. 4.380.161,80 x 0.0059€/kg =	€	25.842,96
11) Oneri relativi all'accesso in discarica per impianti di pubblica illuminazione		
(187,80+18,15+79,44+6,30+34,00+86,56+11,48)x1500 =	Kg	635.595,00
Kg. 635.595,00x 0.0059€/kg =	€	3.750,02
12) Competenze tecniche interne Art.92 D.Lgs.163/2006	€	10.693,71
13) Competenze tecniche esterne (D.M. 143/2013)		
e) Verifica progetto (compresi 4% e 22%)	€	5.909,73
f) Direzione lavori (tav.29)	€	38.972,74
g) Coordinamento sicurezza in esecuzione (tav.29)	€	19.793,34
h) Collaudi (tav.29)	€	15.583,02
14) C.N.P.A.I.A. 4% di (b+c+d = € 74.349,10)	€	2.973,96
15) I.V.A. 22% di (b+c+d +5 = € 77.323,06)	€	17.011,07
16) Oneri fiscali I.V.A. 10%	€	97.529,55
17) Spese di pubblicazione	€	2.500,00
18) Oneri autorità di vigilanza	€	600,00
10) Allacci e forniture	€	2.000,00
11) Risoluzione interferenze sotto servizi imp. illum.	€	3.825,00
12) Commissione giudicatrice 2 esperti x 20gg.x €/g 300,00	€	12.000,00
13) Imprevisti ed arrotondamenti	€	14.829,90
<b>Somme a disposizione</b>	€	<b>273.815,00</b>

#### Quadro riepilogativo generale

- Lavori	€	975.295,45
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	273.815,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>1.249.110,45</b>

- Visto l'O.A.EE.LL. nella Regione Siciliana così come recepito con L.R. n. 48/1991;
- Visto il D.lgs. 50/2016;

- Visto il D.P.R. 207/2010;
- Visto lo Statuto della Città di Erice;
- Visto il D.lgs. 18.08.2000 n.267.

#### PROPONE DI DETERMINARE

Per i motivi espressi in narrativa:

- DI PRENDERE ATTO dei verbali di gara del 16.02.2017, 03.03.2017, 17.03.2017, 22.03.2017, 23.03.2017, 31.03.2017, 20.04.2017, 21.04.2017, 27.04.2017, 28.04.2017, 22.05.2017, 23.05.2017, 29.05.2017, 30.05.2017, 05.06.2017, 15.06.2017, 22.06.2017, 30.06.2017 e del 11.07.2017, allegati al presente provvedimento, dai quali si evincono le ditte partecipanti, quelle ammesse e quelle escluse e che i *“lavori di riqualificazione della via dei Pescatori fino alla via Lido di Venere rientranti nel contratto di valorizzazione urbana”*, sono stati aggiudicati provvisoriamente all'impresa CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP, con sede in via L. Galvani,17/B, Forlì, al quale è stato attribuito il punteggio complessivo di 92,08 e che l'impresa seconda classificata è la A.N.D. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in via G. Pascoli n. 21 – Partinico (PA) in avvalimento con la ditta OPERÀ S.R.L. (ausiliaria) con sede in via Attilio di Napoli n. 2 – Melfi (PZ) al quale è stato attribuito il punteggio complessivo di 91,92;
- DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE i *“lavori di riqualificazione della via dei Pescatori fino alla via Lido di Venere rientranti nel contratto di valorizzazione urbana”*, all'impresa CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP, con sede in via L. Galvani,17/B, Forlì al quale è stato attribuito il punteggio complessivo di 92,08;
- Che per effetto del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria del 30,01% l'importo contrattuale sarà pari ad € 975.295,45 al netto del predetto ribasso (comprensivi di € 19.318,34 per oneri della sicurezza);
- DI DARE ATTO che, per effetto del ribasso d'asta del 30,01% offerto dalla sopraccitata impresa CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP, l'importo complessivo del progetto si riduce ad € 1.249.110,45;
- DI DARE ATTO che le somme previste in progetto rientrano:
  - A.- nell'Accordo stipulato il 19.09.2014 n°7080 denominato *“Contratto di valorizzazione urbana”*, ai sensi dell'art. 12 del decreto-legge 22 giugno 2012, n. 83, tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ed il Comune di Erice, avente ad oggetto gli interventi descritti nell'articolo 5 del suddetto accordo;
    - che l'art. 5 del suddetto accordo, denominato *“Piano Finanziario ed economico”*, prevede interventi pari ad € 7.000.000,00 (euro settemilioni/00) interamente finanziati con le risorse destinate dal Ministero per la coesione territoriale alle *“Zone Franche Urbane”* e così ripartiti tra i singoli progetti:
      - a. completamento Contratto di Quartiere - Importo € 4.000.000
      - b. lungomare Dante Alighieri – Importo € 1.300.000 – progettista Arch. M.Maggio;
      - c. viabilità – Importo € 1.700.000;
    - B.- nella CONVENZIONE del 30.04.2015 prot.Min.n°3347 sottoscritta tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed il Comune di ERICE ed in particolare l'art.5 *“Finanziamento”*;
  - DI SPECIFICARE che si provvederà successivamente alla liquidazione del corrispettivo contrattuale in favore della ditta aggiudicataria dei lavori in oggetto, con apposita determinazione del Responsabile del Settore e con le modalità descritte nel Capitolato Speciale di Appalto;
  - DI SPECIFICARE che la presente determinazione è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'albo per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 20 - comma 3 bis - del Regolamento comunale per la disciplina dei diritti di accesso ai cittadini agli atti ed ai documenti amministrativi e alle informazioni, approvato con deliberazione consiliare n. 7 del 19.01.1995, esecutiva ai sensi di legge, come integrato con deliberazione consiliare n. 93 del 21.06.1995, esecutiva ai sensi di legge.

Documenti allegati SI [X] NO [ ]

#### Tabella dell'Elenco degli eventuali Documenti Allegati

<p>Verbali di gara del 16.02.2017, 03.03.2017, 17.03.2017, 22.03.2017, 23.03.2017, 31.03.2017, 20.04.2017, 21.04.2017, 27.04.2017, 28.04.2017, 22.05.2017, 23.05.2017, 29.05.2017, 30.05.2017, 05.06.2017, 15.06.2017, 22.06.2017, 30.06.2017 e del 11.07.2017</p>
--

**IL REPONSABILE DEL 5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, ECOLOGIA, SERVIZI  
TECNICI MANUTENTIVI, SERVIZI A RETE, PROTEZIONE CIVILE**

Visto lo statuto;  
Visto l'O.R.EE.LL;

**DETERMINA**

**Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto: AGGIUDICAZIONE  
DEFINITIVA DELLA GARA D'APPALTO RELATIVA AI "LAVORI DI  
RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA DEI PESCATORI FINO ALLA VIA LIDO DI  
VENERE RIENTRANTI NEL CONTRATTO DI VALORIZZAZIONE URBANA" E  
PRESA D'ATTO DEI VERBALI DI GARA DEL 16.02.2017, 03.03.2017, 17.03.2017,  
22.03.2017, 23.03.2017, 31.03.2017, 20.04.2017, 21.04.2017, 27.04.2017, 28.04.2017, 22.05.2017,  
23.05.2017, 29.05.2017, 30.05.2017, 05.06.2017, 15.06.2017, 22.06.2017, 30.06.2017, 11.07.2017.  
CUP: E57H12002780001. CIG: 6957258EE9**

Erice li, 24/07/2017

**Il Responsabile del Settore  
PEDONE PIETRO / ArubaPEC S.p.A.**