



**Centrale Unica di Committenza
Viale Crocci n.1, Rigaletta Milo
91016 Erice (TP)**

**Oggetto: Procedura aperta per il progetto scuola media G. Pagoto sita in
località Casa Santa - 6° stralcio esecutivo – Auditorium.
C.U.P. E57B16000700004 – C.I.G. 6920020527**

VERBALE DI GARA – seduta n° 11

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno ventinove (29) del mese di marzo (03) alle ore 08:30 presso gli Uffici della Centrale Unica di Committenza, aperti al pubblico, siti in Erice nel Viale Crocci n.1 - Rigaletta Milo, l'ing. Giovanni Corso, n.q. di Responsabile della C.U.C., assume la presidenza di gara, assistito dai componenti geom. Vaiarelli Salvatore e geom. Antonio Curatolo, che assume anche le funzioni di segretario verbalizzante, e dichiara aperta la seduta della gara in oggetto.

Dopo aver proceduto a prelevare i plichi dalla cassaforte collocata nella stanza n.07 ove si riunisce la commissione di gara riprendono le operazioni della procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse, li apre secondo l'ordine di numerazione procedendo, quindi, all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con il bando e disciplinare di gara e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno delle imprese, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

416) Impresa GEOM. CRISTOFARO MARIO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

417) Impresa NUOVE COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

418) A.T.I. COSTITUITA DALL'IMPRESA MUNEGLIA SALVATORE (CAPOGRUPPO), PRO.A.CO S.R.L. (MANDANTE) CON L'IMPRESA GURRIERI VITO (MANDANTE)

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

419) Impresa INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

420) Impresa C.G. COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

421) Impresa SADDEMI COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

422) Impresa PETTINATO COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

423) Impresa LEDEAR COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

424) Impresa EDILE GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

425) Impresa BETEL COSTRUZIONI S.R.L. IN AVVALIMENTO CON L'IMPRESA FERRARA SALVATORE S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

426) Impresa C.G. SYSTEM S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

427) Impresa DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

428) Impresa LOVERAL S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

429) Impresa SURIANO MICHELANGELO IN AVVALIMENTO CON L'IMPRESA EDIL SAGGESE S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

430) Impresa C.E.S.A. S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

Alle ore 09:10 le operazioni di gara vengono sospese perché il geom. Salvatore Vaiarelli si assenta per motivi personali; alle ore 10:40, rientra geom. Salvatore Vaiarelli. Il Presidente, presenti tutti i componenti della Commissione di gara, riprende le operazioni di gara e constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse, riprende l'apertura degli stessi secondo l'ordine di numerazione procedendo, quindi, all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con il bando e disciplinare di gara e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno delle imprese, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

431) Impresa PIRRECA COSTRUZIONI S.A.S. IN AVVALIMENTO CON L'IMPRESA PIGNATARO TRIVELLAZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

432) Impresa A.G.R. S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

433) Impresa PELORITANA APPALTI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

434) Impresa EDIL MED COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA IN AVVALIMENTO CON L'IMPRESA SEPE ANIELLO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

435) Impresa UNICOS S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

436) Impresa I.C.E.S. S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

437) Impresa SEICON S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

438) Impresa DOLMEN S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

439) Impresa SCORDO SALVATORE

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

440) Impresa TRIFILETTI FILIPPO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

441) Impresa MIREDIL S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

442) Impresa IG COSTRUZIONI S.R.L. IN AVVALIMENTO CON L'IMPRESA OPERA' S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

443) Impresa CASTROGIOVANNI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

444) Impresa CANDELA NICOLO' S.R.L. IN AMMINISTRAZIONE GIUDIZIARIA

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

445) Impresa F.C. COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

446) Impresa CARTILORA EMPEDOCLINA SOC. COOP. A R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

447) Impresa GRM COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

448) A.T.I. COSTITUITA DALL'IMPRESA TUTTO COSTRUZIONE DI G. SPARLA & C. S.A.S. (MANDATARIA) CON L'IMPRESA GENNA GIOVANNI (MANDANTE)

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato rileva che la ditta ha prodotto polizza fidejussoria dell'importo di euro 17.910,00. In merito si evidenzia che l'importo è stato calcolato sull'importo a base d'asta senza considerare gli oneri della sicurezza così come previsto dal punto 9) del bando di gara (cauzione del 2% dell'importo dell'appalto). Inoltre, la dichiarazione a firma del Sig. Genna Giovanni, n.q. di titolare dell'omonima impresa, resa sul modello predisposto dalla S.A. è mancante delle dichiarazioni dal punto 4.1 al punto 4.4. (mancano le prime tre pagine del modello) del disciplinare di gara. Trattandosi di irregolarità essenziali occorre richiedere, attraverso l'istituto del soccorso istruttorio, la produzione di polizza integrativa e di tutte le dichiarazioni di cui al punto 4) del disciplinare di gara a firma del Sig. Genna Giovanni, assegnando il termine perentorio di dieci giorni dal ricevimento della richiesta, con

l'applicazione della sanzione pecuniaria, prevista dal disciplinare di gara pari ad € 922,24, in favore della stazione appaltante. Per quanto sopra il concorrente, ove intenda avvalersi dell'istituto del soccorso istruttorio, dovrà produrre contestualmente alle predette integrazioni documentali anche il documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione pecuniaria. Il Presidente, pertanto, **AMMETTE CON RISERVA** l'offerta.

449) A.T.I. COSTITUITA DALL'IMPRESA DIEMMEA SERVICE S.R.L. (MANDATARIA) CON L'IMPRESA OLMO COSTRUZIONI S.A.S. (MANDANTE)

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

450) Impresa OCEANIA RESTAURI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

451) Impresa SOLE SOCIETA' COOPERATIVA

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

452) Impresa EDILE STRADALE ANASTASI LEONARDO IN AVVALIMENTO CON DI GIALLI DI GIOVANNI DI GIROLAMO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

453) A.T.I. COSTITUITA DALL'IMPRESA CIALONA GIOVANNA (CAPOGRUPPO) CON L'IMPRESA SOCEP S.R.L. (ASSOCIATA)

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

454) Impresa VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA IN AVVALIMENTO CON TPL CONSORZIO STABILE – TECNOLOGIE PROGETTI E LAVORI – S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato rileva che il contratto di avvalimento reca la data del 02.02.2016 e, pur essendo siglato in ogni pagina e nelle clausole di cui all'art.1341 del codice civile, non risulta sottoscritto dai contraenti. Ritenendo ciò quale irregolarità formale e non essenziale occorre procedere, attraverso l'istituto del soccorso istruttorio, a richiedere alla ditta la regolarizzazione di quanto sopra esposto, assegnando un termine di dieci giorni, a pena di esclusione, dal ricevimento della richiesta, senza l'applicazione di alcuna sanzione. Il Presidente, pertanto, **AMMETTE CON RISERVA** l'offerta.

455) A.T.I. COSTITUITA DALL'IMPRESA INTESA VERDE S.R.L. (CAPOGRUPPO) CON L'IMPRESA ELECTRA S.R.L. (MANDANTE)

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

456) Impresa PAMPALONE S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

457) Impresa QUADRIFOGLIO GROUP S.R.L. IN AVVALIMENTO CON IL CONSORZIO STABILE AL.MA.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato rileva che il PassOE prodotto non è conforme atteso che manca l'indicazione dell'impresa ausiliaria (Consorzio Stabile AL.MA.). Ritenendo ciò quale irregolarità formale e non essenziale occorre procedere, attraverso l'istituto del soccorso istruttorio, a richiedere alla ditta la regolarizzazione di quanto sopra esposto, assegnando un termine di dieci giorni, a pena di esclusione, dal ricevimento della richiesta, senza l'applicazione di alcuna sanzione. Il Presidente, pertanto, AMMETTE CON RISERVA l'offerta.

458) Impresa RENOVA RESTAURI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

459) Impresa PROTER S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

460) CONSCOOP CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

Alle ore 13:55 il Presidente sospende le operazioni di gara e tutti i plichi vengono inseriti in faldoni, mentre le 45 buste delle offerte vengono inserite in una busta sigillata e siglata ed il tutto viene collocato nella cassaforte ubicata nella stanza n.07 ove si riunisce la commissione di gara.

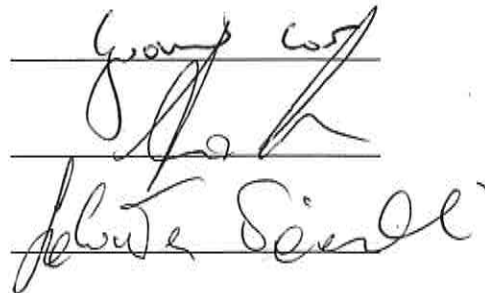
Il Presidente concorda di riprendere le operazioni per il giorno 03.04.2017 alle ore 8:30.

Il Presente verbale costituito da n° 6 facciate dattiloscritte, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma come segue:

Ing. Giovanni Corso (Presidente di gara)

Geom. Antonio Curatolo (Componente/Segretario)

Geom. Salvatore Vaiarelli (Componente)



The image shows three handwritten signatures on horizontal lines. The first signature is 'Giovanni Corso', the second is 'Antonio Curatolo', and the third is 'Salvatore Vaiarelli'. The signatures are written in black ink and are somewhat stylized.