



Centrale Unica di Committenza
Viale Crocci n.1, Rigaletta Milo
91016 Erice (TP)

**Oggetto: Procedura aperta per il progetto scuola media G. Pagoto sita in
località Casa Santa - 6° stralcio esecutivo – Auditorium.
C.U.P. E57B16000700004 – C.I.G. 6920020527**

VERBALE DI GARA – seduta n° 2

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno quattordici (14) del mese di febbraio (02) alle ore 8:15 presso gli Uffici della Centrale Unica di Committenza, aperti al pubblico, siti in Erice nel Viale Crocci n.1 - Rigaletta Milo, l'ing. Giovanni Corso, n.q. di Responsabile della C.U.C., assume la presidenza di gara, assistito dai componenti geom. Vaiarelli Salvatore e geom. Antonio Curatolo, che assume anche le funzioni di segretario verbalizzante, e dichiara aperta la seduta della gara in oggetto.

Dopo aver proceduto a prelevare i plichi dalla cassaforte collocata nella stanza n.07 ove si riunisce la commissione di gara riprendono le operazioni della procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse, li apre secondo l'ordine di numerazione procedendo, quindi, all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con il bando e disciplinare di gara e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno delle imprese, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

01) **Impresa I.S.I.C. S.R.L.**

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

02) **Impresa EDILE ABRUSCATO GEOM. GIOVANNI**

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

03) **Impresa I.TE.CO. S.R.L. IN AVVALIMENTO CON L'IMPRESA PROCOITEC**

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato rileva che dalla visura delle annotazioni riservate effettuata sul sito dell'ANAC è emerso che l'impresa PROCOITEC (ausiliaria) ha preso in affitto, in data 21.03.2016 e per la durata di anni sei, l'azienda, il cui ambito di attività ricade nelle categorie OG1, OG10 e OG11, dall'impresa IMITEC – società cooperativa. Poiché tale circostanza non è stata dichiarata in sede di gara si demanda al segretario di

richiedere chiarimenti in merito, assegnando il termine perentorio di dieci giorni dal ricevimento della richiesta. Il Presidente di gara si riserva la facoltà, in funzione dei chiarimenti forniti dalla ditta, di applicare la sanzione pecuniaria, prevista dal disciplinare di gara pari ad € 922,24, in favore della stazione appaltante. Alla luce di quanto esposto il Presidente **AMMETTE CON RISERVA** l'offerta.

04) Impresa MAMMANA MICHELANGELO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

05) SOC. COOP. EDIL SICULA

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

06) Impresa TST PROJECT S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

07) Impresa PROGEMIR S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

08) Impresa PIRRONE GEOM. VINCENZO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

**09) A.T.I. COSTITUITA DA REDIAL S.R.L. (CAPOGRUPPO) E EDIL COSTRUZIONI F.LLI
CIULLA S.R.L. (MANDANTE)**

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

10) Impresa DEBOLE GAETANO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

11) Impresa CO.GER. S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

12) Impresa GERACI COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.



13) Impresa IMMOBILIARE ELDEN S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato rileva che la ditta ha prodotto polizza fidejussoria dell'importo ridotto del 50% ai sensi dell'art.93, comma 7, del D.Lgs. n.50/2016 pari ad euro 8.954,00. In merito si evidenzia che l'importo è stato calcolato sull'importo a base d'asta senza considerare gli oneri della sicurezza così come previsto dal punto 9) del bando di gara (cauzione del 2% dell'importo dell'appalto). Trattandosi di irregolarità essenziale si demanda al segretario, attraverso l'istituto del soccorso istruttorio, di richiedere alla ditta la produzione di polizza integrativa, assegnando il termine perentorio di dieci giorni dal ricevimento della richiesta, con l'applicazione della sanzione pecuniaria, prevista dal disciplinare di gara pari ad € 922,24, in favore della stazione appaltante. Per quanto sopra il concorrente, ove intenda avvalersi dell'istituto del soccorso istruttorio, dovrà produrre contestualmente alla predetta integrazione documentale anche il documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione pecuniaria. Il Presidente, pertanto, AMMETTE CON RISERVA l'offerta.

14) Impresa BIOCASA S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato rileva che i documenti della Sig.ra Varsalona Antonella, socio al 50%, e del Sig. Lo Scudato Rosolino, n.q. di socio al 50%, sono scaduti. Ritenendo ciò quale irregolarità formale e non essenziale si demanda al segretario, attraverso l'istituto del soccorso istruttorio, di richiedere alla ditta la regolarizzazione dei predetti documenti assegnando il termine perentorio di dieci giorni dal ricevimento della richiesta, senza l'applicazione di alcuna sanzione. Il Presidente, pertanto, AMMETTE CON RISERVA l'offerta.

15) Impresa TECNO EDIL S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

16) A.T.I. COSTITUITA DA CO.GEM. S.A.S. DI LA GRECA PALMIRO (MANDATARIA) E LO SARDO GIUSEPPE (MANDANTE)

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

17) Impresa PRESTI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

18) Impresa PB COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

19) Impresa S.A.C. S.R.L. IN AVVALIMENTO CON IL CONSORZIO STABILE LA MARCA

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.



20) Impresa GIUNICO RESTAURI S.R.L. IN AVVALIMENTO CON IL CONSORZIO STABILE REAL EUROPE GROUP.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

21) Impresa SGRO' GEOM. ALBERTO ALVARO DANIELE

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

22) Impresa ICAM S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

23) Impresa GUIDA AGOSTINO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

24) Impresa EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

25) Impresa VULLO SALVATORE

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

26) Impresa D'ANNA GEOM. GIUSEPPE

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

27) Impresa RESTRUCTA S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

28) Impresa DI COSTRUZIONI C. PUGLISI E G. MERCATO & C. s.n.c.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

29) Impresa SENATORE CARMELO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

30) Impresa C & G COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.



31) Impresa GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

32) A.T.I. COSTITUITA DA FANARA COSTRUZIONI S.R.L. (CAPOGRUPPO) E SGARITO GROUP S.R.L. (ASSOCIATA)

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

33) Impresa FRUSTIERI COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

34) Impresa EVERGREEN S.R.L. UNIPERSONALE

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

35) Impresa DI PANE COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

36) Impresa EREDI GERACI SALVATORE S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

37) Impresa S.V. COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

38) Impresa A.C. ELECTRIC S.R.L. IN AVVALIMENTO CON IL CONSORZIO STABILE TELEGARE

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

39) Impresa C.R.O.S. EDILIZIA DI ORIFICI SIGNORINO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

40) Impresa EDILE SCREPIS GIUSEPPE

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

41) Impresa DI COSTRUZIONI CANGERI GIUSEPPE.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato



e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

42) Impresa FERRARA S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

43) Impresa CANIGLIA COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

44) Impresa S.C.F. COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

45) SOCIETA' COOPERATIVA COSTRUZIONI SUD A R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

46) Impresa PERRONE COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

47) Impresa SCANCARELLO GAETANO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

48) Impresa IOVINO SALVATORE IN AVVALIMENTO CON L'IMPRESA 3G COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

49) Impresa TRAINITO COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

50) Impresa SABINO DICATALDO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

51) Impresa EVEREST S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

52) A.T.I. COSTITUITA DA Impresa MAZZEO S.R.L. ED IMPRESA GIUNTA GIUSEPPE

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato



e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

53) Impresa G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

54) Impresa GIADA COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

Alle ore 13:50 il Presidente sospende le operazioni di gara e tutti i plichi vengono inseriti in faldoni, mentre le 54 buste delle offerte vengono inserite in una busta sigillata e siglata ed il tutto viene collocato nella cassaforte ubicata nella stanza n.07 ove si riunisce la commissione di gara.

Il Presidente concorda di riprendere le operazioni per il giorno 21.02.2017 alle ore 10:00.

Il Presente verbale costituito da n° 7 facciate dattiloscritte, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma come segue:

Ing. Giovanni Corso (Presidente di gara)

Geom. Antonio Curatolo (Componente/Segretario)

Geom. Salvatore Vaiarelli (Componente)



The image shows three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The signatures are: 1. Giovanni Corso, 2. Antonio Curatolo, and 3. Salvatore Vaiarelli. Below the signatures is a circular official stamp. The stamp contains the text 'CITTA' DI SESTO SAN GIOVANNI' around the top edge and 'LAVORI PUBBLICHI' around the bottom edge. In the center of the stamp, there is a small emblem or logo.