



Centrale Unica di Committenza
Viale Crocci n.1, Rigalletta Milo
91016 Erice (TP)

**Oggetto: Procedura aperta per il progetto scuola media G. Pagoto sita in
località Casa Santa - 6° stralcio esecutivo – Auditorium.
C.U.P. E57B16000700004 – C.I.G. 6920020527**

VERBALE DI GARA – seduta n° 3

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno ventuno (21) del mese di febbraio (02) alle ore 11:50 presso gli Uffici della Centrale Unica di Committenza, aperti al pubblico, siti in Erice nel Viale Crocci n.1 - Rigalletta Milo, l'ing. Giovanni Corso, n.q. di Responsabile della C.U.C., assume la presidenza di gara, assistito dai componenti geom. Vaiarelli Salvatore e geom. Antonio Curatolo, che assume anche le funzioni di segretario verbalizzante, e dichiara aperta la seduta della gara in oggetto.

Dopo aver proceduto a prelevare i plichi dalla cassaforte collocata nella stanza n.07 ove si riunisce la commissione di gara riprendono le operazioni della procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse, li apre secondo l'ordine di numerazione procedendo, quindi, all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con il bando e disciplinare di gara e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno delle imprese, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

55) A.T.I. COSTITUITA DA FG COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. (CAPOGRUPPO) E APPALTI DI VINCENZO TINAGLIA & C. S.A.S.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

56) Impresa I.CO.R.ED. S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

57) Impresa OMNIA S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

58) Impresa IMPRETECH S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato



e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

59) Impresa ICOMIT S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

60) Impresa ALVI COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

61) Impresa GANGI IMPIANTI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

62) Impresa PALAZZOLO COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

63) Impresa GECOB S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

64) Impresa SPARTACU SOCIETA' COOPERATIVA IN AVVALIMENTO CON MONFORTE S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

65) Impresa FIAMMINGO COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

66) Impresa PILATO CALOGERO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

67) Impresa IMPRESALV S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

68) Impresa COS.IT. S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

69) Impresa INFRASTRUTTURE S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato

e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

70) Impresa B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

71) Impresa AUTOMAZIONI LO VERSO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

72) Impresa MONTEDILE SOC. COOP.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

73) Impresa CO.REA.L. SOC. COOP.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

74) Impresa ELLEPI' S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

75) Impresa LAUDANI ALFREDO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

76) Impresa CO.GE.MAR. S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

77) Impresa AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

78) Impresa PMM S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

79) Impresa FAREL IMPIANTI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.

80) Impresa CEMA COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatatane la regolarità AMMETTE l'offerta.



81) A.T.I. COSTITUITA DA IMPRESA EDIL-CASA SNC DI GIUSEPPE GENNA & C (CAPOGRUPPO) ED IMPRESA SAMAMRTANO SALVATORE (MANDANTE)

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

82) Impresa COSTRUZIONI EDILI E STRADALI CAMPANELLA S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

83) Impresa BARRACO COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

84) Impresa SPINELLI COSTRUZIONI E ARCHITETTURE S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato rileva che la ditta ha prodotto polizza fidejussoria dell'importo ridotto del 50% ai sensi dell'art.93, comma 7, del D.Lgs. n.50/2016 pari ad euro 8.954,00. In merito si evidenzia che l'importo è stato calcolato sull'importo a base d'asta senza considerare gli oneri della sicurezza così come previsto dal punto 9) del bando di gara (cauzione del 2% dell'importo dell'appalto). Trattandosi di irregolarità essenziale si demanda al segretario, attraverso l'istituto del soccorso istruttorio, di richiedere alla ditta la produzione di polizza integrativa, assegnando il termine perentorio di dieci giorni dal ricevimento della richiesta, con l'applicazione della sanzione pecuniaria, prevista dal disciplinare di gara pari ad € 922,24, in favore della stazione appaltante. Per quanto sopra il concorrente, ove intenda avvalersi dell'istituto del soccorso istruttorio, dovrà produrre contestualmente alla predetta integrazione documentale anche il documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione pecuniaria. Il Presidente, pertanto, AMMETTE CON RISERVA l'offerta.

85) Impresa COSTRUZIONI BELLIA SALVATORE

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

86) Impresa 3 G ENERGY S.R.L. IN AVVALIMENTO CON L'IMPRESA 2G COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità AMMETTE l'offerta.

87) Impresa ICOLEN S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato rileva che il Sig. Lentini Pietro con riferimento alla dichiarazione di cui al punto 4.4 del disciplinare di gara ha dichiarato che l'impresa è stata interessata da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa senza specificare altro. Ritenendo ciò quale irregolarità formale e non essenziale si demanda al segretario, attraverso l'istituto del soccorso istruttorio, di richiedere alla ditta la regolarizzazione della predetta documentazione assegnando il termine

perentorio di dieci giorni dal ricevimento della richiesta. Il Presidente di gara si riserva la facoltà, in funzione dei chiarimenti forniti dalla ditta, di applicare la sanzione pecuniaria, prevista dal disciplinare di gara pari ad € 922,24, in favore della stazione appaltante. Alla luce di quanto esposto il Presidente **AMMETTE CON RISERVA** l'offerta.

88) Impresa SAN FRANCESCO S.R.L. IN AVVALIMENTO CON ALVEARE GROUP CONSORZIO STABILE

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

89) Impresa COGESP S.R.L. UNIPERSONALE

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

90) Impresa DED GROUP S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

91) Impresa CIOTTA COSIMO

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

92) Impresa BLAS COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

93) C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOCIETA' COOPERATIVA

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

94) Impresa S.I.C.E.F. S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

95) Impresa SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI S.P.A.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

96) Impresa TAGHER S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

97) Impresa REPIN S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.



98) Impresa SICIL TECNO IMPIANTI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato rileva che la ditta ha prodotto polizza fidejussoria relativa ai *lavori di manutenzione di tipo edile ed affine nonché interventi in reperibilità per la sicurezza degli utenti e l'integrità degli immobili scolastici comunque in gestione alla provincia di Pisa, suddivisi in tre lotti funzionali avente come beneficiario il comune di Pisa CUP E84H16001020003- CIG 6921191B7C*. Trattandosi di irregolarità essenziale si demanda al segretario, attraverso l'istituto del soccorso istruttorio, di richiedere alla ditta la produzione della polizza esatta a condizione che la stessa sia stata già costituita alla data di presentazione dell'offerta e decorra da tale data, assegnando il termine perentorio di dieci giorni dal ricevimento della richiesta, con l'applicazione della sanzione pecuniaria, prevista dal disciplinare di gara pari ad € 922,24, in favore della stazione appaltante. Per quanto sopra il concorrente, ove intenda avvalersi dell'istituto del soccorso istruttorio, dovrà produrre contestualmente alla predetta integrazione documentale anche il documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione pecuniaria. Il Presidente, pertanto, **AMMETTE CON RISERVA** l'offerta.

99) Impresa EFFEBI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato rileva che il D.T., arch. Vincenzo Barretta, non ha reso la dichiarazione relativa ai soggetti in carica in quanto ha sottoscritto la dichiarazione relativa al rappresentante legale. Ritenendo ciò quale irregolarità formale e non essenziale si demanda al segretario, attraverso l'istituto del soccorso istruttorio, di richiedere alla ditta la regolarizzazione dei predetti documenti assegnando il termine perentorio di dieci giorni dal ricevimento della richiesta, senza l'applicazione di alcuna sanzione. Il Presidente, pertanto, **AMMETTE CON RISERVA** l'offerta.

100) Impresa SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente di gara, dopo aver esaminato tutta la documentazione contenuta nel plico sigillato e constatata la regolarità **AMMETTE** l'offerta.

Alle ore 14:00 il Presidente sospende le operazioni di gara e tutti i plichi vengono inseriti in faldoni, mentre le 46 buste delle offerte vengono inserite in una busta sigillata e siglata ed il tutto viene collocato nella cassaforte ubicata nella stanza n.07 ove si riunisce la commissione di gara.

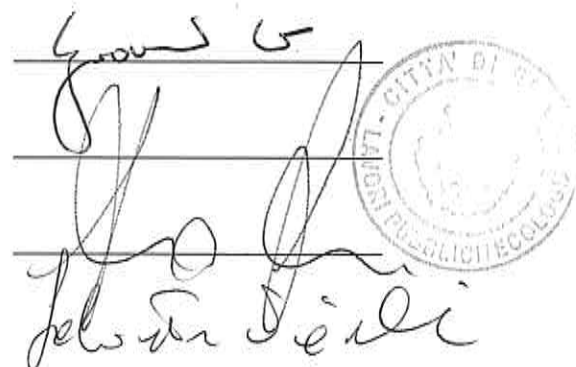
Il Presidente concorda di riprendere le operazioni per il giorno 27.02.2017 alle ore 8:30.

Il Presente verbale costituito da n° 6 facciate dattiloscritte, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma come segue:

Ing. Giovanni Corso (Presidente di gara)

Geom. Antonio Curatolo (Componente/Segretario)

Geom. Salvatore Vaiarelli (Componente)



The image shows three horizontal lines for signatures. The top line has a signature that appears to be 'Giovanni Corso'. The middle line has a signature that appears to be 'Antonio Curatolo'. The bottom line has a signature that appears to be 'Salvatore Vaiarelli'. To the right of the signatures is a circular official stamp of the Municipality of Pisa, with the text 'CITTÀ DI PISA' and 'LABORIO PUBLEGICITECLOGIA' visible.