

REGIONE SICILIANA

Città di Erice

PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI

Settore Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE

Redatto dall'Ufficio di Piano - Progettista: Arch. M. Iovino

Collaboratori: Geom. I. Caruso - F. Martinico - A. Novara - S. Vianelli

ADEGUAMENTI ALLE PRESCRIZIONI DEL

Decreto di Approvazione n.44 del 26/01/2001

"Stesura definitiva"

su supporto informatico

LOCALITA': PIZZOLUNGO - EMILIANA - CROCIFISSELLO

TAV. (s.d.) n° 46

DATA: 3 GEN 2002

SCALA: 1:5000

Elaborazione a cura del Settore Urbanistica

- Supervisore: Arch. Pietro Pedone

- Coordinatore: Arch. Francesco Tranchida

- R.E. e Norme Attuazione: Arch. Francesco Critti

Ing. Giacomo Catania

Geom. Leonardo Lisciandra

- Elaborazioni grafiche: Geom. Isidoro Caruso

Geom. Leonardo Lisciandra

ALLEGATO ALLA

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

N° 12 Del 21 GEN 2005

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SINDACO

Ignazio Satriano

La presente tavola, redatta su supporto informatico, è conforme alla corrispondente tavola originaria redatta manualmente su supporto cartaceo a colori dall'Ufficio di Piano in data 7/08/1997, e comprende gli adeguamenti discendenti dalle prescrizioni del D.A. n° 44/2001, le previsioni delle prescrizioni esecutive di Rigaletta e Pizzolungo, l'inserimento delle varianti urbanistiche approvate dagli organi istituzionali competenti successivamente alla data di emissione del Decreto del 26/01/2001; Eventuali difformità, devono intendersi come mero errore, restando fatte salve e impregiudicate le indicazioni delle tavole originarie, limitatamente alle parti non modificate dal D.A. n° 44/2001.

IL CAPO SETTORE

Arch. Pietro Pedone

LEGENDA

PROGETTO

PERIMETRAZIONE PRESCRIZIONI ESECUTIVE

LIMITI TERRITORIO COMUNALE

ATTREZZATURE COMUNALI

STATO DI FATTO	IN PROG.		STATO DI FATTO	IN PROG.	
		DELEGAZIONE COMUNALE			CAMPING
		CHIESA ED ATTREZZ. ECCLES.			MANEGGIO
		TEATRO			PORTICELLO TURISTICO
		PARCHEGGIO			DEPURATORE
		ASILO NIDO			DISTRIBUTORE CARBURANTE
		SCUOLA MATERNA			CLINICHE ED ATTREZZ. SANITARIE
		SCUOLA ELEMENTARE			ATTREZZATURE SPORTIVE
		SCUOLA MEDIA			ALBERGO
		CENTRO SOCIALE			EDIFICIO DI PREGIO STORICO
		CIMITERO			VERDE PUBBLICO
		CENTRO DIURNO PER ANZIANI			VERDE PRIVATO
		CENTRO RIABILITAZ. PER DISABILI			VERDE NON ATTREZZATO
		PISCINA COPERTA			CINEMA
		CENTRO COMMERCIALE			CASERMA CARABINIERI
		PIAZZA			POLIZIA MUNICIPALE INFORMAZIONI TURISTICHE
		FUNIVIA			UFFICI POSTALI
		CENTRO SOCIO CULTURALE SALESIANI			PIERA DELL'AGRICOLTURA
		AREA MERCATO SETTIMANALE			AREA PER SPETTACOLI VIAGGIANTI
		MOSTRA MERCATO ARTIGIANALE			NEGOZI di prima necessità, servizi collettivi per le abitaz. studi prof., etc.

ATTREZZATURE SOVRACOMUNALI

		AZIENDA OSPEDALIERA			CASA CIRCONDARIALE
		EX OSPEDALE PSCHIATRICO			SEMINARIO VESCOVILE
		EX OSPEDALE ROCCO LA RUSSA			PARCHEGGIO Prop. Provinciale
		STADIO POLISPORTIVO PROVINCIALE			UNIVERSITA'
		SCUOLE MEDIE SUPERIORI			VIVAI
		CENTRALE DI POMPAGGIO (EAS)			SERBATIO IDRICI CON UFFICI Comune di Trapani
		CENTRALE DI SOLLEVAMENTO (EAS)			EDIFICI INDUSTRIALI
		STAZIONE FERROVIARIA			VERDE URBANO

ZONIZZAZIONE

SIMBOLOGIA	DEFINIZIONE	I.F. Mc/Mq	I.T. Mc/Mq
	A CENTRO STORICO	ART.20 L.R. n. 71/78 (lett. a) e c)	
	B1 COMPLETAMENTO e TRASFORMAZIONE	3,50	
	B2 COMPLETAMENTO e TRASFORMAZIONE	3,00	
	B3 COMPLETAMENTO e TRASFORMAZIONE	1,50	
	C1 ESPANSIONE (San Cusumano-Rigaletta)	1,00	0,85
	C1bis ESPANSIONE (San Cusumano)	1,00	0,75
	C2 ESPANSIONE (Napola-Bollata)	0,67	0,60
	C3 ESPANSIONE (Pizzolungo)	0,31	0,30
	D INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	2,50	
	E VERDE AGRICOLO (Pregevole-Compromesso)		0,03
	F ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE		
	F1 PARCO URBANO		
	P.E.E.P. EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE ESISTENTE		
	P.E.E.P. EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE in itinere	2,50	
	LOTTE EDIFICABILI (Prescrizioni esecutive)		

VINCOLO BOSCHIVO

ZONA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO

FASCIA DI RISPETTO m.200 DAI BOSCHI

FASCIA DI m.150 DALLA BATTIGIA

FASCIA DI m.300 DALLA BATTIGIA

FASCIA DI RISPETTO STRADALE

BENI DEL DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

RECUPERO AMBIENTALE EX CAVE

CANALE DI GRONDA ESISTENTE

CANALE DI GRONDA IN PROGETTO

FASCIA DI RISPETTO CANALE DI GRONDA

VIABILITA' IN PROGETTO

AREE ALLUVIONALI INEDIFICABILI (Rif. Studio Geologico)

N = 4 215 500

N = 4 215 500