

REGIONE SICILIANA



COMUNE DI ERICE  
Libero Consorzio Comunale di Trapani

**PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME**

L.R. 15/2005, L.R. 3/2016 art.39 e D.A. TERRITORIO ED AMBIENTE 319/GAB del 05.08.2016  
come modificato ed integrato dal D.A. TERRITORIO ED AMBIENTE 152/GAB dell'11.04.2019

Elenco degli elaborati

COLLABORATORI:

Ing. Andrea Politi  
Arch. Claudia Seminara  
Ing. Giulio Maggio

Palermo,

**IL PROGETTISTA:**  
**Ing. Michele Bonafede**



## REGIONE SICILIANA



## COMUNE DI ERICE

*Libero Consorzio Comunale di Trapani*

**PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME**  
**L.R. 15/2005, L.R. 3/2016 art.39 e D.A. TERRITORIO ED AMBIENTE 319/GAB del 05.08.2016**  
**come modificato ed integrato dal D.A. TERRITORIO ED AMBIENTE 152/GAB dell'11.04.2019**

### ELENCO DEGLI ELABORATI

#### 1. RELAZIONI

- 1.1 Relazione tecnica
- 1.2 Norme tecniche di attuazione
- 1.3 Relazione di incidenza
- 1.4 Relazione illustrativa della proposta di revisione della dividente demaniale

#### 2. CARTOGRAFIA DELLO STATO DI FATTO

- 2.1 Stato di fatto
  - Corografia – scala 1:25.000
- 2.2 Stato di fatto
  - Carta nautica – scala 1:50.000
- 2.3 Stato di fatto
  - Carta Tecnica Regionale
  - Unione Sezioni fascia costiera del Comune di Erice – scala 1:10.000
- 2.4 Stato di fatto
  - Immagine satellitare – scala 1:10.000 (appross.)

##### 2.5.1 Stato di fatto

- Spiaggia di S. Giuliano
  - Planimetria su base cartografica tecnica - scala 1:1.000

##### 2.5.1bis Stato di fatto

- Spiaggia di S. Giuliano
  - Planimetria su base cartografica catastale - scala 1:1.000

##### 2.5.2.1 Stato di fatto

Tonnara San Cusumano

Planimetria su base cartografica tecnica - scala 1:1.000

2.5.2.1bis Stato di fatto

Tonnara San Cusumano

Planimetria su base cartografica catastale - scala 1:1.000

2.5.2.2 Stato di fatto

Da Tonnara San Cusumano al km 6,0 della S.P. 20

Planimetria su base cartografica tecnica - scala 1:1.000

2.5.2.2bis Stato di fatto

Da Tonnara San Cusumano al km 6,0 della S.P. 20

Planimetria su base cartografica catastale - scala 1:1.000

2.5.2.3 Stato di fatto

Dal km 6,0 della S.P. 20 al km 6,5 della S.P.20

Planimetria su base cartografica tecnica - scala 1:1.000

2.5.2.3bis Stato di fatto

Dal km 6,0 della S.P. 20 al km 6,5 della S.P.20

Planimetria su base cartografica catastale - scala 1:1.000

2.5.3.1 Stato di fatto

Dal km 6,5 della S.P.20 alla via Eurialo

Planimetria su base cartografica tecnica - scala 1:1.000

2.5.3.1bis Stato di fatto

Dal km 6,5 della S.P.20 alla via Eurialo

Planimetria su base cartografica catastale - scala 1:1.000

2.5.3.2 Stato di fatto

Dalla via Eurialo al km 8,5 della S.P. 20

Planimetria su base cartografica tecnica - scala 1:1.000

2.5.3.2bis Stato di fatto

Dalla via Eurialo al km 8,5 della S.P. 20

Planimetria su base cartografica catastale - scala 1:1.000

2.5.4.1 Stato di fatto

Dal km 8,5 della S.P. 20 a Crocefissello

Planimetria su base cartografica tecnica - scala 1:2.000

2.5.4.1bis Stato di fatto

Dal km 8,5 della S.P. 20 a Crocefissello

Planimetria su base cartografica catastale - scala 1:2.000

2.5.4.2 Stato di fatto

Da Crocefissello al confine Comunale con Valderice

Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

2.5.4.2 bis Stato di fatto

Da Crocefissello al confine Comunale con Valderice

Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

2.6 Stato di fatto

Cartografia catastale

Unione fogli fascia costiera con linea di costa e dividente demaniale – scala 1:10.000

2.7 Stato di fatto

Carta dei vincoli – scala 1:10.000

2.8.1 Stato di fatto

Documentazione fotografica

Planimetria indicante punti e direzione di ripresa – scala 1:10.000

2.8.2 Stato di fatto

Documentazione fotografica: riprese fotografiche (panoramiche e particolari)

### 3. CARTOGRAFIA DELLE PREVISIONI DI PIANO

3. 1.1 Cartografia delle previsioni di piano

Tavola di insieme con zonizzazione generale (aree)

Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:10.000

3. 1.2 Cartografia delle previsioni di piano

Tavola di insieme con zonizzazione generale (aree)

Immagine satellitare – scala 1:10.000 (appross.)

3. 1.3 Cartografia delle previsioni di piano

Tavola di insieme con zonizzazione generale (aree)

Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:10.000

3. 1.4 Cartografia delle previsioni di piano

Tavola di insieme con zonizzazione generale (aree e zone) e Fronte Demaniale Marittimo

Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:10.000

3.2.1.1 Cartografia delle previsioni di piano

Area 1: Spiaggia di S. Giuliano

Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

3.2.1.1 bis Cartografia delle previsioni di piano

Area 1: Spiaggia di S. Giuliano

Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

3.2.2.1 Cartografia delle previsioni di piano

Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo

Zona 1: Tonnara San Cusumano

Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

3.2.2.1 bis Cartografia delle previsioni di piano

Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo

Zona 1: Tonnara San Cusumano

Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

3.2.2.2 Cartografia delle previsioni di piano

Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo

Zona 2: da Tonnara San Cusumano al km 6,0 della S.P. 20

Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

3.2.2.2 bis Cartografia delle previsioni di piano

Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo

Zona 2: da Tonnara San Cusumano al km 6,0 della S.P. 20

Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

3.2.2.3 Cartografia delle previsioni di piano

Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo

Zona 3: dal km 6,0 della S.P. 20 al km 6,5 della S.P.20

Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

3.2.2.3 bis Cartografia delle previsioni di piano

Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo

Zona 3: dal km 6,0 della S.P. 20 al km 6,5 della S.P.20

Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

3.2.3.1 Cartografia delle previsioni di piano

Area 3: Pizzo Lungo

Zona 1: dal km 6,5 della S.P. 20 alla via Eurialo

Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

3.2.3.1 bis Cartografia delle previsioni di piano

Area 3: Pizzo Lungo

Zona 1: dal km 6,5 della S.P. 20 alla via Eurialo

Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

3.2.3.2 Cartografia delle previsioni di piano

Area 3: Pizzo Lungo

Zona 2: dalla via Eurialo al km 8,5 della S.P. 20

Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

3.2.3.2 bis Cartografia delle previsioni di piano

Area 3: Pizzo Lungo

Zona 2: dalla via Eurialo al km 8,5 della S.P. 20

Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

3.2.4.1 Cartografia delle previsioni di piano

Area 4: Crocefissello

Zona 1: dal km 8,5 della S.P. 20 a Crocefissello

Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:2.000

3.2.4.1 bis Cartografia delle previsioni di piano

Area 4: Crocefissello

Zona 1: dal km 8,5 della S.P. 20 a Crocefissello

Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:2.000

3.2.4.2 Cartografia delle previsioni di piano

Area 4: Crocefissello

Zona 2: da Crocefissello al confine Comunale con Valderice

Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

3.2.4.2 bis Cartografia delle previsioni di piano

Area 4: Crocefissello

Zona 2: da Crocefissello al confine Comunale con Valderice

Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

#### 4. DETTAGLIO DELLE STRUTTURE PREVISTE

4. 1 Planimetrie di dettaglio delle strutture previste

Area 1: Spiaggia di S. Giuliano

Lotto AB1 – scala 1:200

4. 2 Planimetrie di dettaglio delle strutture previste

Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo

Zona 3: dal km 6,0 della S.P. 20 al km 6,5 della S.P. 20

Lotto SB1 – scala 1:200

4.3 Caratteristiche tipologiche ed architettoniche dei manufatti

Piante, prospetti, sezioni – scala 1:20