



COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

Al Presidente del Consiglio

All'Ufficio Affari Generali

La sottoscritta Simona Mannina, Presidente della Terza Commissione Consiliare, in allegato alla presente invia copia dei verbali di Commissione del mese di Agosto 2017.

Erice, 4/9/2017

Firma

Il Presidente della III^o Commissione



Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 9 seduta del 3.8.2017

L'anno 2017 il giorno 3 del mese di agosto anno 2017 alle ore 08.30 presso i locali comunali di Rigaletta/Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata si è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III Commissione Consiliare.

Sono presenti i seguenti consiglieri:

1. MANNINA SIMONA
2. GENCO PAOLO
3. DI MARCO VINCENZO GIUSEPPE

Risulta assente il consigliere: MANUGUERRA ALESSANDRO

Il Presidente, accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, dopo le formalità di rito, apre i lavori della Commissione alle ore 9,10.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Cons. MANNINA SIMONA.

Si procede alla lettura del verbale della seduta precedente, che viene approvato all'unanimità, dopodiché si prosegue con l'esame della proposta di delibera n. 82 del 24.5.2017, e precisamente dall'articolato seguente:

Art. 8 rubricato "durata dell'accordo e divieto di recesso", che statuisce quanto segue "i comuni sottoscrittori hanno l'obbligo a mantenere quanto previsto dalla presente convenzione e il piano di organizzazione dell'AU per l'intero arco temporale e in tutte le fasi di attuazione del programma e della gestione dei finanziamenti.

Non è consentito il recesso anticipato, salvo sopravvenute modifiche legislative.

La presente convenzione può essere modificata. Ciascun ente locale è responsabile dell'attuazione del progetto riguardante il proprio territorio ed eventuali variazioni devono essere concordate con il Comune capofila".

Art. 9 rubricato "contenziosi" disciplina "le eventuali controversie scaturite tra i sottoscrittori devono essere risolte in via bonaria amministrativa senza essere di ostacolo alla prosecuzione del progetto e trattate dalla conferenza degli enti aderenti al progetto.

Dopo 30 giorni della sottoposizione della stessa dinanzi alla predetta Conferenza senza che sia stato raggiunto l'accordo, la controversia sarà devoluta ad un collegio arbitrale formato da 3 componenti nominati dalla conferenza degli enti aderenti, il cui presidente sarà nominato dall'ente capofila".

Art. 10 rubricato "disposizioni finali e transitorie" prevede come " per quanto non disciplinato dalla presente convenzione si rimanda a specifiche intese raggiunte nella conferenza degli enti aderenti con adozione, se necessario, da parte degli organi competenti, secondo quanto disciplinato dalle norme vigenti in materia".

Terminata la lettura della esaminata proposta di delibera, il Presidente invita i componenti ad esprimere il proprio parere in merito alla stessa, motivo per cui il consigliere Di Marco si esprime nei termini seguenti "esaminata tutta la documentazione nel corso delle sedute di commissione non ho motivi ostativi nell'esprimere parere favorevole" nello stesso tenore si esprime il consigliere Genco. Tale per cui, considerata l'importanza della tematica trattata, e stante la necessità di uno sviluppo urbano sostenibile, i componenti esprimono all'unanimità parere favorevole.

I lavori si chiudono alle ore 10:20 e la commissione si aggiorna come da calendario.

Erice, 3.8.2017


Il segretario verbalizzante



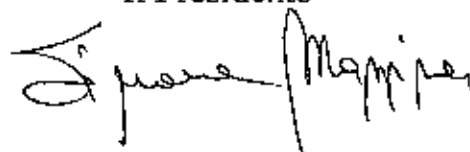
I componenti

GENCO PAOLO

DI MARCO VINCENZO GIUSEPPE



Il Presidente



A tal fine la Presidente invita l'assessore Catalano, in data odierna, a prendere parte alla seduta onde verificare di concerto alla presente Commissione gli eventuali rimedi che possono porsi in essere al fine di contrastare il predetto problema.

L'assessore intervenuto espone preliminarmente l'origine del problema riscontrato, sottolineando come lo stesso si presenti pedissequamente ogni anno con l'approssimarsi della stagione estiva.

Lo stesso riferisce che il principale problema consiste nell'aver previsto un numero elevato di Comuni conferenti alla discarica, per la precisione 27, e che a tal fine sarebbe stata necessario un ampliamento della predetta, così come richiesto dalla Trapani Servizi, richiesta al giorno d'oggi evasa dalla Regione.

Fatta questa premessa l'Assessore Catalano riferisce di come il Ministero abbia diffidato il responsabile al fine di trovare una soluzione nel più breve tempo possibile, posto che quest'ultimo se non porrà rimedio al presente problema decadrà dalla propria carica a favore di un commissario all'uopo incaricato.

Il problema della saturazione della discarica riguarda l'arco temporale che va dal 14 agosto alla fine di agosto e posto che gli unici rimedi prospettabili sono quelli di anticipare la conferenza dei servizi onde chiedere alla Regione di proclamare anticipatamente lo stato di emergenza così da consentire ai Comuni di continuare a conferire in discarica nell'attesa del predetto ampliamento, di cui la Regione dovrebbe fornire le necessarie assicurazioni sul suo buon esito ovvero, laddove tale soluzione non fosse praticabile, di consentire ai Comuni interessati, lo smaltimento dei rifiuti presso la discarica più vicina.

La III commissione sentito l'assessore decide all'unanimità di scrivere una nota agli organi competenti al fine di dare attuazione ai rimedi ora prospettati.

Si riporta di seguito la predetta nota:

"Scrivo la presente per nome e per conto della III commissione consiliare del comune di Erice, formata dai Consiglieri Mannina Simona (Presidente), Manuguerra Alessandro (Vicepresidente), Genco Paolo e Di Marco Vincenzo Giuseppe, al fine di illustrare la grave emergenza rifiuti che incorre sul nostro territorio così come in altri.

Difatti durante la riunione dei sindaci della Srr Trapani Nord, è emerso come la discarica di Borranea possa collassare arrivando alla chiusura in data 14 agosto, una situazione siffatta porterebbe a generare una inevitabile situazione di emergenza, portando il territorio ericino in una situazione di degrado, oltre che un pensiero va rivolto ai numerosi turisti presenti sul nostro territorio che arriveranno ad esprimere un parere del tutto negativo verso lo stesso.

Ebbene per rimediare a tale situazione era stata richiesta alla Regione da parte della Trapani Servizi l'apertura di una nuova vasca onde poter sopperire alla saturazione di quella presente come ogni anno accade nel periodo estivo.

Posto che però alcuna risposta è stata fornita dalla Regione e che la stessa soluzione non è praticabile in tempi ragionevoli, la presente Commissione chiede all'attuale Presidente della Regione, Rosario Crocetta, di emettere ordinanza con la quale si dichiara lo stato di emergenza al fine di poter consentire al Comune di Erice di procedere allo smaltimento dei rifiuti presso la discarica più vicina.

Se tale rimedio non risulterebbe praticabile si chiede in subordine, il conferimento dei rifiuti presso la stessa discarica di Borranza, seppur piena, nell'attesa della creazione della nuova vasca, di cui, però, la Regione è tenuta a fornire le necessarie rassicurazioni e la necessaria velocizzazione dei tempi per la sua apertura.

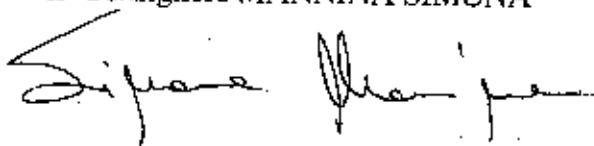
Certi di un benevolo accoglimento della presente, si porgono

Distinti Saluti".

La Commissione chiude i lavori alle ore 10,40 aggiornandosi come da calendario.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere MANNINA SIMONA



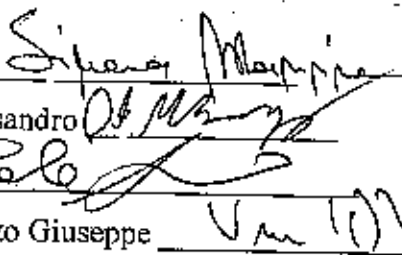
Componenti

Mannina Simona

Manuguerra Alessandro

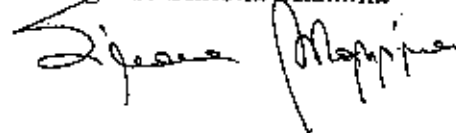
Genco Paolo

Di Marco Vincenzo Giuseppe



IL PRESIDENTE

Consigliere Simona Mannina



Erice, 8/8/2017



CITTA' DI ERICE
PROVINCIA DI TRAPANI

III° COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 11

L'anno 2017, il giorno 9 del mese di Agosto alle ore 8,30 presso i locali di Rigaletta/Milo a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del C. C. è riunita la III° Commissione Consiliare permanente per discutere gli argomenti che saranno di seguito specificati:

SONO PRESENTI I CONSIGLIERI

MANUGUERRA ALESSANDRO (vice presidente)

GENCO PAOLO

DI MARCO VINCENZO GIUSEPPE

MANNINA SIMONA (ENTRA ALLE ORE 09,10)

Risulta assente il Consigliere: MANNINA SIMONA

Svolge la funzione di Segretario verbalizzante GENCO PAOLO

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il VicePresidente la dichiara aperta alle ore 8,45

Data lettura del Verbale della seduta precedente che viene approvato all'unanimità, si procede all'esame degli argomenti di seguito indicati:

La commissione inizia i lavori con la trattazione della proposta di delibera n. 121 del 25/07/2017 con oggetto: Approvazione ai sensi dell'art. 6/ comma 1 della L.R. . N 12/2011 nonche' dell'art. 1 commi 1 e 4 D.A. n. 14/OSS del 10 agosto 2012 dell'Assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilita' , il progetto di programma triennale delle OO.PP. triennio 2016/2018 predisposto dal settore v servizio LL.PP., secondo gli indirizzi forniti dall'A.C. ed adottato con delibera di giunta comunale n. 84/2017.

A tal proposito per avere chiarimenti sulla proposta su indicata si invita il Responsabile LL.PP. Arch. Pedone.



COMUNE DI ERICE

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 12 seduta del 11-08-17

L'anno duemila/17 il giorno 12 del mese di AGOSTO alle ore 8,30
presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal
Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è
riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^o Commissione Consiliare per discutere e deliberare
l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

RENZO PAOLO
DIMARCO VINCENZO GIUSEPPE

le funzioni di segretario verbalizzante la Sig. RENZO

Accertata la non sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta assume la
Presidenza il Vice Presidente RENZO il quale dopo le formalità di
rito chiude i lavori della Commissione alle ore 9,00 dichiarando deserta la seduta.

Erice, li 11-08-17

Firma
Il Presidente della III^o Commissione

Il Consigliere Di Marco , chiede al Responsabile come mai, nell'oggetto della proposta di delibera e' evidenziato il programma triennale 2016-2018 e nel corpo della stessa si evince il periodo che va dal 2017- 2019, il Responsabile comunica che nel frontespizio dell'oggetto, gli anni di riferimento e' un refuso di stampa, quindi da intendersi 2017- 2019.

Successivamente il Responsabile comunica che alcune opere sono in atto e altre completate, ma ancora inserite perche' alcune in atto gli adempimenti tecnici amministrativi di chiusura lavori. La Commissione, da successiva lettura della proposta di delibera , evidenzia alcune criticita' presenti nella scheda n. 3 quali: inizio e fine dei lavori dell'impianto sportivo di Villa Mokarta e lavori della Scuola Giuseppe Pagoto .

Di seguito il responsabile su tutte le criticita' riscontrate nella proposta di delibera su indicata, vengono chiarite e giustificate con relazione mano scritta che tiene conto della mancata e formale valutazione da parte dei ritardi dell'Assessorato finanziatore regionale.

Inoltre, i lavori sul campo sportivo di Villa Mokarta hanno una tecnologia minimale e con tempi ridotti.

Il Presidente successivamente chiede ai componenti di esprimere il proprio parere sulla proposta di delibera.

I Consiglieri Di Marco, Genco e Mannina, alla luce dei chiarimenti avuti dal Responsabile e relazionati manoscritti dallo stesso e controfirmati nell'apposita delibera, esprime parere favorevole.

Il Consigliere Manuguerra si astiene .

Pertanto la commissione chiude i lavori alle ore 11,30 e viene aggiornata come da calendario

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere _____ Genco Paolo _____

Componenti

Mannina Simona Simona Mannina

Manuguerra Alessandro Alex Manuguerra

Genco Paolo _____

Di Marco Vincenzo Giuseppe Vincenzo Di Marco

IL PRESIDENTE

Consigliere Simona Mannina

Simona Mannina

Esce, 9/8/2017



COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 13 seduta del 17.08.2017

L'anno duemiladiciassette, il giorno 17 del mese di AGOSTO alle ore 08.30, presso i locali comunali di Rigaletta, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 9 del vigente Regolamento per il funzionamento delle commissioni consiliari permanenti, è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. MANNINA SIMONA
2. MANUGUERRA ALESSANDRO
3. GENCO PAOLO

Risulta assente, il consigliere Di Marco Vincenzo Giuseppe.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il consigliere Consigliere Genco Paolo, Il Presidente alle ore 08.50, accertata la sussistenza del quorum per la validità della seduta, dichiara aperti i lavori.

La Commissione continua la trattazione del contratto di concessione di costruzione e gestione del nuovo cimitero in località Specchia/Napola.

Art.11 Illuminazione votiva

L'art. parla della gestione dell'illuminazione votiva e delle tariffe;

Art.12 Rubricato "Equilibrio economico finanziario", stabilisce come "L'equilibrio economico-finanziario costituisce parte integrante della presente convenzione ed è sempre una condizione

essenziale. La relazione del computo metrico per le opere costituisce parte integrante del progetto esecutivo.

Il concessionario ha diritto alla revisione immediata della concessione di cui al successivo art. 13 nel caso in cui :

- a) vi sia un aumento delle imposte e tasse ;
- b) modifica del quadro normativo e regolamentare;
- c) atti amministrativi o provvedimenti giurisdizionali;
- d) avvenimenti in grado di modificare la tipologia e le dimensioni dei manufatti cimiteriali;
- e) ritardi del rilascio dei provvedimenti amministrativi da parte delle amministrazioni competenti
- f) presenza di condizioni geologiche o geotecniche impreviste;
- g) rinvenimento di reperti archeologici ;
- h) redazione del computo metrico estimativo definitivo.

Art. 13 Modalità di revisione

Il ripristino dell'equilibrio economico e finanziario della concessione può essere attuata mediante adeguamento delle tariffe.

La commissione sugli articoli trattati, apre ampio discussione e successivamente si chiudono i lavori alle ore 10,00.

ERIEE, 17/08/17.

Il Segretario Verbalizzante

Genco Paolo



Il Presidente della III^a Commissione

Simona Mannina

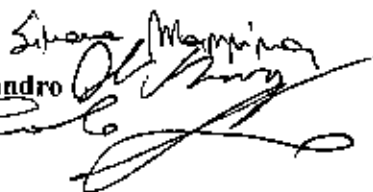


I COMPONENTI:

Mannina Simona

Manuguerra Alessandro

Genco Paolo





CITTA' DI ERICE
PROVINCIA DI TRAPANI

III^o COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 14

L'anno 2017, il giorno 18 del mese di agosto alle ore 8.30 presso i locali di Rigaletta/Milo a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del C. C. è riunita la III^o Commissione Consiliare permanente per discutere gli argomenti che saranno di seguito specificati:

SONO PRESENTI I CONSIGLIERI

MANUGUERRA ALESSANDRO

GENCO PAOLO

DI MARÇO VINCENZO GIUSEPPE

MANNINA SIMONA (ENTRA ALLE ORE 9.00)

Risulta assente il Consiglieri: MANNINA SIMONA

Svolge la funzione di Segretario verbalizzante GENCO PAOLO

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il VicePresidente la dichiara aperta alle ore 8.50

Data lettura del Verbale della seduta precedente che viene approvato all'unanimità, si procede all'esame degli argomenti di seguito indicati:

Pervengono in commissione n.2 proposte di delibere e precisamente:

1. la n.145 del 16.8.2017 avente ad oggetto "approvazione piano di lottizzazione convenzionata denominata "Recidence la Venere di Milo" per la realizzazione di n.7 edifici residenziali e relative

opere di urbanizzazione nel lotto di terreno sito in località Rigaletta via Milo – Erice – Ditta: Costruzione s.r.l.;

2. n.144 del 16.8.2017 avente ad oggetto “presa atto del g.m. 75/2017 e approvazione convenzione per la realizzazione di un canile intercomunale e prospettico trasferimento della correlativa gestione unificata del servizio all’unione dei comuni clima ericini”.

Alle ore 9.00 prende parte alla seduta la consigliera MANNINA SIMONA.

La commissione inizia i lavori esaminando la prima proposta sopra indicata.

Il piano di lottizzazione riguarda un terreno sito nel comune di Erice località roccaforte prospiciente località via Milo e prevede la realizzazione di n.7 edifici disposti su due file con una strada centrale che geometricamente divide in due parti il lotto di progetto.

Il progetto di lottizzazione è stato sviluppato secondo due criteri: 1. Mantenere la coerenza con l’edificato circostante 2. Rispettare le caratteristiche e i valori ambientali che costituiscono la caratteristica peculiare del luogo, garantire il collegamento con le infrastrutture esistenti.

Sono state previste tutte le opere di urbanizzazione primaria atte a rendere autosufficiente la vita e il funzionamento dell’intero complesso e in particolare rete idrica, elettrica, fognaria e illuminazione pubblica.

Gli spazi di verde pubblico e urbanizzazione secondaria sono collocati in via Milo.

Il lotto di progetto attualmente è libero da qualsiasi edificio e secondo le indicazioni del prg ricade in zona omogenea c1.

Successivamente si visionano i pareri espressi alla suindicata proposta di delibera.

Parere igienico-sanitario preventivo rilasciato dal dipartimento di prevenzione area igiene e sanità pubblica presidio di Erice, ASP Trapani = favorevole.

Il parere espresso dall’assessorato regionale infrastrutture e della mobilità Ufficio del genio civile, unità operativa n.4 “geologia e assetto idrogeologico del territorio” Trapani esprime parere favorevole in quanto appare compatibile ai fini della verifica delle previsioni progettuali con le condizioni geologiche e geomorfologiche dell’area interessata.

Il nono settore Polizia Municipale dopo aver analizzato le tavole del progetto esprime parere favorevole dal punto di vista viario.

Si prende visione della documentazione fotografica del pozzetto esplorativo pz.1, pz 2, paz 3, dell’indagine sismica passiva con tecnica hvsr (sp1), tecnica hvsr (sp2), tecnica hvsr (sp3).

Si prende, inoltre, visione della Relazione consulenza tecnica con cui si da parere di regolarità tecnica, che risulta essere favorevole in quanto conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia. Tale parere è stato espresso dal Responsabile settore 6 Sig. Tranchida.

Di seguito il Presidente invita i componenti ad esprimere il proprio parere in ordine alla proposta di delibera esaminata:

il consigliere Manuguerra fa presente la sua intenzione di astenersi dall’esprimere qualsiasi parere;

i consiglieri Genco, Di Marco e Mannina espongono quanto segue: "avendo preso visione delle tavole allegate alla proposta di delibera, le relazioni tecniche e i pareri allegati favorevoli, e ritenendo che le lottizzazioni contribuiscono positivamente all'economia del territorio esprimono parere favorevole".

Pertanto la commissione chiude i lavori alle ore 10.05 e viene aggiornata come da calendario

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere Genco Paolo

Componenti

Mannina Simona

Manuguerra Alessandro

Genco Paolo

Di Marco Vincenzo Giuseppe

IL PRESIDENTE

Consigliere Simona Mannina

Erice, 18.08.2017



CITTA' DI ERICE
PROVINCIA DI TRAPANI

III° COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 15

L'anno 2017, il giorno 22 del mese di agosto alle ore 8.30 presso i locali di Rigaletta/Milo a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del C. C. è riunita la III° Commissione Consiliare permanente per discutere gli argomenti che saranno di seguito specificati:

SONO PRESENTI I CONSIGLIERI

Manuguerra Alessandro

Genco Paolo

Di Marco Vincenzo Giuseppe

Svolge la funzione di Segretario verbalizzante **MANNINA SIMONA**

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il VicePresidente la dichiara aperta alle ore **8.50**.

Viene data lettura del Verbale della seduta precedente che viene approvato all'unanimità dei presenti.

Alle **9.00** prende parte alla seduta la consigliera **MANNINA SIMONA**.

La commissione inizia i lavori con l'esame della proposta di delibera n. 144 del 16.8.2017 avente ad oggetto " Presa atto della delibera Giunta Municipale n.155/2017 e approvazione convenzione per la realizzazione di un canile intercomunale e prospettico trasferimento della correlativa gestione unificata del servizio all'Unione dei Comuni Erimo Ericini".

Da una prima lettura della proposta appena citata si evidenzia come i Comuni, secondo la Convenzione, devono versare l'importo di € 190.000,00 cadauno per la realizzazione del canile.

Si esamina la documentazione allegata alla predetta proposta, i componenti notano da subito la mancanza del progetto di costruzione del canile, tale per cui la Presidente invita l'architetto Pedone alla presente seduta per la visione del suddetto e annessa spiegazione.

L'architetto sopracitato prende parte alla presente seduta illustrando il progetto del canile che deve essere istituito presso localita' Linciasella del Comune di Valderice.

Da subito si evidenzia una possibile divergenza tra il progetto cosi come realizzato e quello che avrebbe potuto essere a livello di attrattiva per gli "aspiranti adottanti", in particolare è stato evidenziato come in sostituzione del secondo paddock (quello più in basso) potrebbe realizzarsi una zona di azione e rappresentanza, l'architetto presente si mostra da subito in accordo con tale osservazione effettuata dai Componenti, affermando la bontà di tale visione e la possibilità di unire i due paddock e della creazione della predetta zona di azione nonché dell'aumento delle aree di parcheggio.

A tal fine ci si impegna a contattare il responsabile del progetto allo scopo di modificare tale progetto ponendo in essere le osservazioni di cui sopra.

Pertanto la commissione chiude i lavori alle ore 10:20 e viene aggiornata come da calendario

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere SIMONA MANNINA



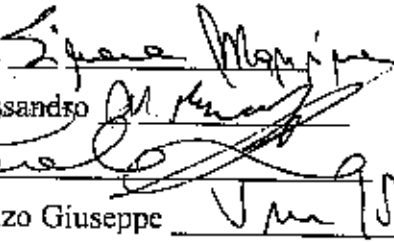
Componenti

Mannina Simona

Manuguerra Alessandro

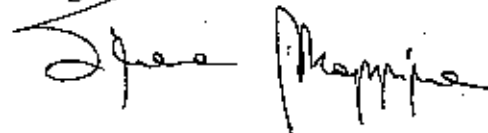
Genco Paolo

Di Marco Vincenzo Giuseppe



IL PRESIDENTE

Consigliere Simona Mannina



Erice, 22.8.2017



CITTA' DI ERICE
PROVINCIA DI TRAPANI

III° COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 16

L'anno 2017, il giorno 23 del mese di Agosto alle ore 08,30 presso i locali di Rigaletta/Milo a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del C. C. è riunita la III° Commissione Consiliare permanente per discutere gli argomenti che saranno di seguito specificati:

SONO PRESENTI I CONSIGLIERI

Mannina Simona

Manuguerra Alessandro

Genco Paolo

Di Marco Vincenzo Giuseppe

Risulta assente il Consiglieri:

Svolge la funzione di Segretario verbalizzante Genco Paolo

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 09,00

Data lettura del Verbale della seduta precedente che viene approvato all'unanimità, si procede all'esame degli argomenti di seguito indicati:

La Commissione continua la trattazione della proposta di delibera n. 144 del 16/08/2017 presa atto del G.M. N. 55/2017 e approvazione convenzione per la realizzazione di un canile intercomunale e prospettico trasferimento della correlativa gestione unificata del servizio all'Unione dei Comuni Elimo Ericini.

In premessa il Consigliere Genco Paolo vista l'esperienza pregressa da Consigliere dei Comuni Elimo Ericini, comunica ai colleghi Consiglieri che i Comuni Elimo Ericini in riferimento alla proposta su indicata hanno messo in bilancio euro 100.000 (centomila) in aggiunta all'importo preventivato per la costruzione del canile.

Di seguito, si esamina la relazione del progetto, il canile rifugio sorge in Contrada Linciasella territorio di Valderice, pensato per poter ospitare circa 200 cani ad una distanza di 500 metri da civili abitazioni.

Il canile e' composto da un ambulatorio veterinario, area accoglienza per il pubblico, deposito alimenti dei cani deposito attrezzature, area lavaggio per gli animali servizio e spogliatoio per il personale e due aree paddock. I box prefabbricati di una superficie di 24 mq, rispettano le norme igienico - sanitarie. E' inoltre previsto l'impianto di illuminazione, idrico.


Il costo complessivo per l'intera struttura e' di 650.000 euro (seicentocinquantamila) le fasi prestazionali sommano ad euro 78,429,90.

Dopo aver attenzionato il progetto la commissione prende visione della Convenzione allegata. Successivamente, dopo ampia discussione dell'intero atto e da successivo intervento effettuato in commissione dall'Arch. Pedone in data 22/08/17, dove veniva evidenziata la mancanza di un'area destinata alle adozioni e individuata dall'architetto e dai componenti nella stessa seduta. Pertanto, questa commissione propone al fine migliorativo di inserire un'area adozione nel progetto del Fido Hotel per renderlo piu' funzionale.

Il Presidente, invita i componenti ad esprimere il proprio parere, i quali all'unanimita' danno Parere Favorevole sull'atto proposto.

Pertanto la commissione chiude i lavori alle ore 10,15 e viene aggiornata come da calendario


IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

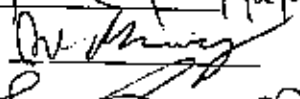
Il Consigliere 

IL PRESIDENTE

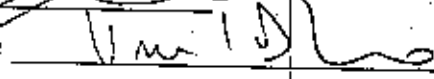
Consigliere Simona Mannina

Componenti

Mannina Simona 

Manuguerra Alessandro 

Genco Paolo 

Di Marco Vincenzo Giuseppe 

Erice, 23/08/17



CITTA' DI ERICE
PROVINCIA DI TRAPANI

III° COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 17

L'anno 2017, il giorno 24 del mese di agosto alle ore 8.30 presso i locali di Rigaletta/Milo a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del C. C. è riunita la III° Commissione Consiliare permanente per discutere gli argomenti che saranno di seguito specificati:

SONO PRESENTI I CONSIGLIERI

MANNINA SIMONA

MANUGUERRA ALESSANDRO

GENCO PAOLO

DI MARCO VINCENZO GIUSEPPE

Risulta assente il Consiglieri:

Svolge la funzione di Segretario verbalizzante SIMONA MANNINA

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 9.00

Data lettura del Verbale della seduta precedente che viene approvato all'unanimità, si procede a stilare il calendario del mese di settembre 2017.

I componenti decidono di comune accordo il seguente orario:

lunedì, mercoledì e giovedì alle ore 11.30

martedì e venerdì alle ore 8.30

Si continua la trattazione del Contratto di realizzazione in project financing di realizzazione dell'impianto cimiteriale in contrada Specchia.

Si continua con l'art.16 rubricato "custode delle opere" che disciplina "in presenza di occupazione abusive il concedente è tenuto a dare al concessionario la tariffa vigente"

Art.17 rubricato "controversie" qualsiasi contestazione deve essere espressa in forma scritta entro 10 giorni dalla conoscenza del fatto e nei successivi 30 giorni può essere ulteriormente illustrata e documentata. entro 30 giorni del termine la parte a cui è diretta la contestazione determina le proprie determinazioni.

per ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti che non sia stato possibile comporre secondo la procedura di cui all'art.1 e 2 si applicano le norme di cui agli artt. 31 e 32 bis di cui alla legge 109/94.

art.18 assicurazione e cauzione .

il concessionario entro 60 giorni dall'inizio dei lavori dovrà fornire la prova di aver costituito idonea cauzione a favore dell'amministrazione concedente.

la cauzione citata a scelta insindacabile del concessionario dovrà espressamente prevedere se a fidejussione bancaria o assicurativa.

il concessionario è tenuto a stipulare la polizza assicurativa nonché a stipulare e garantire la stipula da parte dei progettisti incaricati.

art.18 il concessionario alla luce del cronoprogramma proposto per la realizzazione degli interventi è tenuto a fornirsi di una polizza assicurativa per gli eventuali danni arrecati al comune concedente a causa del danneggiamento della rovina totale e parziale di eventi di qualsiasi natura per un massimale non inferiore ad € 2.500.000.

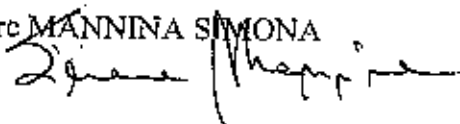
la suindicata polizza deve coprire la responsabilità dei terzi per un massimale di 1.800.000.

sugli argomenti trattati si apre ampia discussione, si fa presente come le leggi richiamate nei suddetti articoli sono state oggetto di revisione da parte del legislatore.

la commissione chiude i lavori alle ore 10.05 e si aggiorna come da calendario.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere MANNINA SIMONA

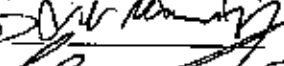


Componenti

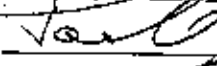
Mannina Simona




Manuguerra Alessandro



Genco Paolo

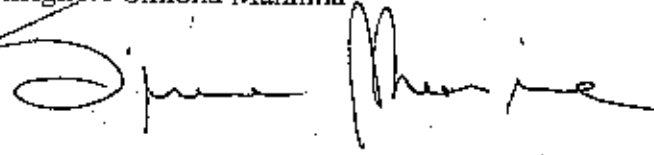


Di Marco Vincenzo Giuseppe



IL PRESIDENTE

Consigliere Simona Mannina



Erice, 24.8.2017



CITTA' DI ERICE
PROVINCIA DI TRAPANI

III^o COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 18

L'anno 2017, il giorno 25 del mese di agosto alle ore 8:30 presso i locali comunali di Erice a Rigalletta a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del C. C. è riunita la III^o Commissione Consiliare permanente per discutere gli argomenti che saranno di seguito specificati:

SONO PRESENTI I CONSIGLIERI.

MANNINA Simona

DI MARCO Vincenzo Giuseppe

MANUGUERRA Alessandro

Risulta assente: GENCO Paolo

GENCO Paolo entra alle ore 9:15

Svolge la funzione di Segretario verbalizzante Di Marco Vincenzo Giuseppe

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 9:00

Data lettura del verbale della seduta precedente che viene approvato dai presenti, si prosegue con la trattazione del contratto di concessione di costruzione e gestione in project financing del nuovo cimitero di località Specchia.

Art. 19 risoluzione per inadempimento. Il concessionario in caso di grave inadempimento da parte del comune concedente alle obbligazioni previste nella presente convenzione, attua una procedura di contestazione di cui all'art. 17. In caso di risultato infruttuoso lo stesso potrà risolvere la presente convenzione ai sensi dell'art. 1454 c.c. previa intimazione al responsabile unico della concessione ad adempiere entro il termine perentorio di giorni 30 dal ricevimento della comunicazione.

La risoluzione per inadempimento del comune concedente diventa inefficace al trentesimo giorno dalla comunicazione. Tuttavia il concessionario potrà continuare la gestione dei cimiteriali.

Il comune concedente in caso di grave inadempimento da parte del concessionario agli obblighi previsti dalla concessione, potrà risolvere la convenzione ai sensi dell'art. 1454 c.c. previa diffida ad adempiere. La risoluzione per inadempimento non avrà effetti pregiudizievoli nei confronti dei diritti acquisiti dai terzi.

Art. 20 revoca della concessione. Il comune concedente potrà revocare la concessione in caso di mutamento dell'equilibrio economico e finanziario, potrà inoltre essere disposta in ogni tempo per sopravvenute esigenze di pubblico interesse. Tali cause di revocazione devono essere rese note al concessionario con adeguata motivazione e fatto salvo il pagamento dell'indennità di cui al successivo art. 21. Il provvedimento di revoca diventa efficace alla scadenza del trentesimo giorno dalla comunicazione. Gli effetti della revoca non si estendono ai manufatti cimiteriali concessi in uso a terzi ed ai beni immobiliari venduti a terzi.

Art. 21 indennità. In caso di revoca o di risoluzione della convenzione per inadempimento del comune concedente quest'ultimo è tenuto a corrispondere al concessionario un equo indennizzo:

- Per le opere ultimate e collaudate non cedute a terzi;
- Per le opere non ancora ultimate e collaudate, per i costi sostenuti per la gestione oltre ad un ulteriore indennizzo a titolo di lucro cessante pari al 10% del valore delle opere e dei servizi non ancora eseguiti;
- I costi sostenuti o da sostenere comprese le eventuali penali corrisposte o da corrispondere a terzi per effetto della revoca o della risoluzione per inadempimento.

In caso di risoluzione per inadempimento del concessionario il comune concedente ha diritto ad un indennizzo pari al 10% di quello risultante al comma 1 lettera b del presente articolo, fatte salve le somme derivanti dall'applicazione delle penali di cui al successivo art. 22.

Art. 22 penali. In caso di ritardo nella esecuzione delle attività progettuali esecutive e gestionali poste a carico del concessionario, se tale ritardo è imputabile allo stesso si applicano le penali ivi previste. L'importo complessivo delle penali non può in ogni caso superare il 10% del valore degli investimenti esposto nel piano economico e finanziario, pena la risoluzione della convenzione per inadempimento del concessionario.

Art. 23 spese. Le spese inerenti al presente contratto sono poste al carico del concessionario.

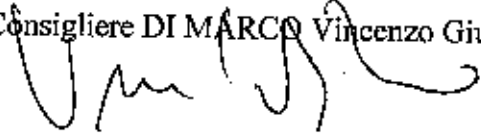
Art. 24 Il presente atto è soggetto all'IVA a carico del comune.

Art. 25 Per quanto non espressamente disciplinato dalla presente convenzione la parti rinviano ad ogni norma di legge in vigore disciplinate analogo fattispecie negoziale.

Pertanto la commissione chiude i lavori alle ore 10:15 e viene aggiornata come da calendario.

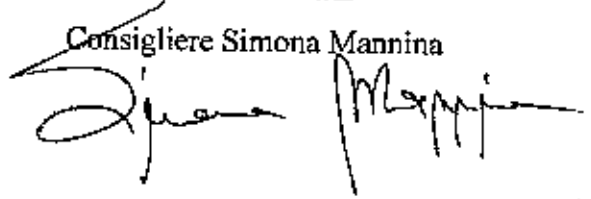
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere DI MARCO Vincenzo Giuseppe



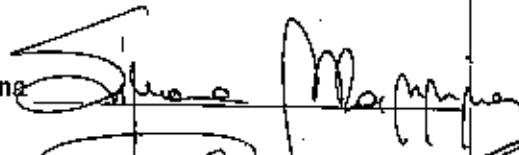
IL PRESIDENTE

Consigliere Simona Mannina



Componenti

Mannina Simona



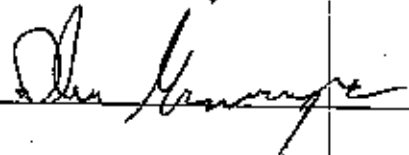
Genco Paolo



Di Marco Vincenzo Giuseppe



MANUGUERRA Alessandro



Erice, 25/088/2017



CITTA' DI ERICE
PROVINCIA DI TRAPANI

III° COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 19

L'anno 2017, il giorno 28 del mese di agosto alle ore 8.30 presso i locali di Rigaletta/Milo a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del C. C. è riunita la III° Commissione Consiliare permanente per discutere gli argomenti che saranno di seguito specificati:

SONO PRESENTI I CONSIGLIERI

Mannina Simona

Genco Paolo

Di Marco Vincenzo Giuseppe

ASSENTE S. MALOQUERRA ALESSANDRO

Svolge la funzione di Segretario verbalizzante MANNINA SIMONA

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 9.00.

Viene data lettura del Verbale della seduta precedente che viene approvato all'unanimità dei presenti.

La commissione riunita, una volta effettuato l'esame della convenzione per la costruzione dell'impianto cimiteriale, decide di effettuare il sopralluogo laddove tale impianto dovrebbe trovare collocazione.

Alle ore 9.10 la Commissione si reca sul luogo predetto.

Una volta giunti sul luogo il consigliere Genco fa notare, sin da subito, come la strada di accesso al futuro impianto sia di una larghezza tale da non permettere il giusto transito dei veicoli, in quanto eccessivamente ridotta.

Si prende visione di tutta l'area interessata e lo stesso fa, inoltre, presente come insistono dei punti di carotaggio effettuati, si presume, dall'azienda CIMER.

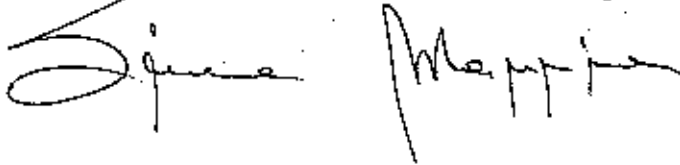
Alle ore 10.10 la Commissione ritorna presso i locali di Rigaletta/Milo.

Pertanto per ulteriori chiarimenti sullo stato delle procedure e delle varie autorizzazioni necessarie per l'inizio dei lavori la Commissione inviterà, appena possibile, il Responsabile architetto Francesco Tranchida.

La commissione chiude i lavori alle ore 10.30 e viene aggiornata come da calendario

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere SIMONA MANNINA

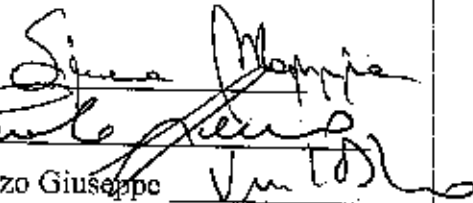


Componenti

Mannina Simona

Genco Paolo

Di Marco Vincenzo Giuseppe



IL PRESIDENTE

Consigliere Simona Mannina



Erice, 28.8.2017



CITTA' DI ERICE
PROVINCIA DI TRAPANI

III° COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 20

L'anno 2017, il giorno 29 del mese di agosto alle ore 8.30 presso i locali di __Rigaletta/Milo__ a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del C. C. è riunita la __III°__ Commissione Consiliare permanente per discutere gli argomenti che saranno di seguito specificati:

SONO PRESENTI I CONSIGLIERI

MANNINA SIMONA

MANUGUERRA ALESSANDRO

GENCO PAOLO

DI MARCO VINCENZO GIUSEPPE

Risulta assente il Consiglieri:

Svolge la funzione di Segretario verbalizzante MANNINA SIMONA

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 9.00

Data lettura del Verbale della seduta precedente che viene approvato, si procede all'esame del *"Regolamento dei servizi funebri e cimiteriali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 29 gennaio 2013. Proposta di modifica dell'art. 12 del Regolamento"*.

Si espongono sinteticamente gli articoli del predetto Regolamento:

Art.1 avente ad oggetto "la dichiarazione di morte" che disciplina *"la morte di persona sul Comune deve essere dichiarata entro 24 ore dal decesso da un congiunto o persona convivente col de cuius, in assenza di tali soggetti sarà tenuto a fornire tale dichiarazione chiunque ne sia a conoscenza"*.

Art.2 avente ad oggetto "Denuncia della causa di morte"

Il medico curante deve fare al piu' presto e non oltre le 24 ore la denuncia al Sindaco della malattia ritenuta causa di morte.

Nel caso di morte senza assistenza medica il medico necroscopico provvede anche alla denuncia della scusa presunta.

Qualora alla persona defunta fossero stati somministrati nuclidi radioattivi la denuncia deve contenere le indicazioni previste dalle normative vigente in materia.

Articolo 3 Accertamenti necroscopici

Salvo il caso in cui la morte sia accertata da sanitario designato dall'Autorita' Giudiziaria, il medico necroscopico provvede alla visita di accertamento di morte, da effettuarsi non prima di 15 ore dal decesso, tranne i casi di riduzione o protrazione di cui art. 6 .

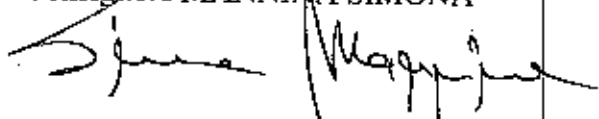
Essa ha per oggetto la constatazione dell'autenticita' della morte ai fini del seppellimento.

Le funzioni di medico necroscopico per i decessi in istituti ospedalieri sono svolte dal Direttore Sanitario o da suo delegato.

La commissione, apre ampio dibattito sugli articoli trattati e successivamente si chiudono i lavori alle ore 10,30. e vengono aggiornati come da calendario

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere MANNINA SIMONA



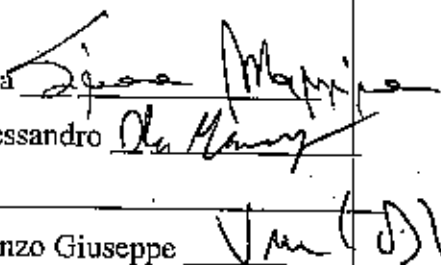
Componenti

Mannina Simona

Manuguerra Alessandro

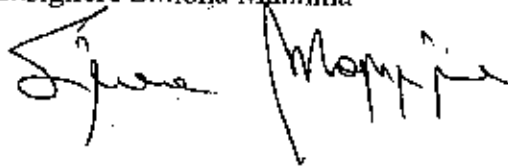
Genco Paolo

Di Marco Vincenzo Giuseppe



IL PRESIDENTE

Consigliere Simona Mannina



Erice, 29.8.2017