



CITTA' DI ERICE
PROVINCIA DI TRAPANI

III° COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 71

L'anno 2017, il giorno 1 del mese di dicembre alle ore 11.30 presso i locali di __Rigaletta/Milo_a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del C. C. è riunita la _III°_ Commissione Consiliare permanente per discutere gli argomenti che saranno di seguito specificati:

SONO PRESENTI I CONSIGLIERI

SIMONA MANNINA

ALESSANDRO MANUGUERRA

GENCO PAOLO

DI MARCO VINCENZO GIUSEPPE

Risulta ____ assente ____ il ____ Consiglieri:

Svolge la funzione di Segretario verbalizzante SIMONA MANNINA

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 11.40.

Data lettura del Verbale della seduta precedente che viene approvato all'unanimità, si procede all'esame della convenzione per il cimitero di Erice Capoluogo, su invito del consigliere Manuguerra, tra il Comune di Erice e la Cimer, onde verificare se la stessa prevede la concessione dei manufatti anche in vita.

Presa visione della predetta convenzione, si legge all'art. 9 quanto segue *“la concessione in uso dei manufatti cimiteriali potrà essere effettuata a favore di tutte le persone che ne facciano richiesta, anche in vita e senza vincolo di residenza”*.

Ne deriva come per i problemi evidenziati nelle precedenti sedute è necessario eliminare la possibilità di vendere i loculi prima della morte del de cuius, ma per farlo, alla luce del suddetto articolo, occorre il consenso della Cimer.

I componenti chiedono, quindi, al Presidente di convocare l'assessore al ramo onde poter approfondire la situazione e chiedere le opportune delucidazioni.

Il Presidente contatta telefonicamente l'assessore di riferimento ma lo stesso trovandosi fuori sede chiede di poter conferire al rientro.

Il consigliere Genco, viste le numerose richieste d'informazioni dei fruitori della S.P. 24 relative alla messa in sicurezza del ponte di Via Viale, interdetto al transito dal mese di Giugno 2017. Comunica in commissione che dopo intercorsi telefonici avvenuti con il Capo settore dei LL.PP. del Libero Consorzio di Trapani (EX Provincia) Ingegnere Pisciotta, il quale riferiva che stavano espletando la gara d'appalto, e che entro il mese Gennaio del 2018, inizieranno i lavori per la messa in sicurezza e di conseguenza l'apertura al transito della su indicata strada Provinciale.

Dopo ampia discussione la commissione chiude i lavori alle ore 12.45 e viene aggiornata come da calendario

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere SIMONA MANNINA

IL PRESIDENTE

Consigliere Simona Mannina

Componenti

Mannina Simona _____

Manuguerra Alessandro _____

Genco Paolo _____

Di Marco Vincenzo Giuseppe _____

Erice, 1/12/2017



CITTA' DI ERICE
PROVINCIA DI TRAPANI

III° COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 72

L'anno 2017, il giorno 5 del mese di dicembre alle ore 11.30 presso i locali di __Rigaletta/Milo_a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del C. C. è riunita la _III°_ Commissione Consiliare permanente per discutere gli argomenti che saranno di seguito specificati:

SONO PRESENTI I CONSIGLIERI

MANNINA SIMONA

MANUGUERRA ALESSANDRO

Risulta ____ assente ____ il ____ Consiglieri: **GENCO PAOLO, DI MARCO VINCENZO GIUSEPPE**

Svolge la funzione di Segretario verbalizzante **MANNINA SIMONA**

Accertata la insussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara deserta alle ore 12.15.

I componenti presenti, prendendo conoscenza delle dimissioni dei consiglieri Genco Paolo e Di Marco Vincenzo Giuseppe, dalla presente commissione decidono di stilare la seguente nota in risposta alle predette dimissioni:

Con la presente i consiglieri Mannina Simona e Manuguerra Alessandro rispettivamente Presidente e VicePresidente della III commissione consiliare esprimono tutto il loro disappunto riguardo alla nota pervenuta in data odierna, 5.12.2017, avente ad oggetto le dimissioni dalla predetta commissione da parte dei consiglieri Genco Paolo e Di Marco Vincenzo Giuseppe.

Condividono la solidarietà espressa alla consigliera Angileri ma non condividono le modalità di espressione di tale solidarietà posto che le commissioni consiliari sono un modo per evidenziare i problemi del territorio e cercare di trovare soluzioni agli stessi.

La solidarietà va espressa in altri termini non arrecando disagio al territorio e ritardi inevitabili al lavoro del Comune, ingolfandolo ancora di più di quanto lo è già, come evidenziato nelle stesse sedute di consiglio da parte dell'amministrazione.

La presente commissione, infatti, stava lavorando su problemi rilevanti per il territorio quali la raccolta differenziata, che notoriamente presenta una percentuale bassa e che così continuando porterà inevitabilmente ad un aumento delle tasse per i cittadini; il regolamento cimiteriale del cimitero monumentale per cui risulta necessario fare apposito emendamento; la creazione del nuovo cimitero di Specchia (Napola) ; il regolamento per le acque reflue in pubblica fognatura che deve essere oggetto di altro emendamento e tanto altro ancora.

Per i suddetti motivi i consiglieri Mannina e Manuguerra pur non percependo alcun gettone e pur coscienti della venuta inesistenza della commissione decidono di continuare i lavori iniziati in commissione riunendosi ogni giorno alle ore 11.30 (come da calendario) nei locali di Rigaletta, per affrontare le problematiche evidenziate, ritenendo che bloccare i lavori della commissione per circa una settimana sia un danno al territorio e ai cittadini, in vista, a maggior ragione delle feste natalizie, in cui, inevitabilmente, la commissione non si riunirà.

Pertanto la commissione chiude i lavori alle ore 13.15 e viene aggiornata come da calendario

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere MANNINA SIMONA

IL PRESIDENTE

Consigliere Simona Mannina

Componenti

Mannina Simona ____

Manuguerra Alessandro ____

Erice, 5.12.2017



CITTA' DI ERICE
PROVINCIA DI TRAPANI

III° COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 73

L'anno 2017 , il giorno 19 del mese di dicembre alle ore 11.30 presso i locali di __Rigaletta/Milo_a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del C. C. è riunita la _III°_ Commissione Consiliare permanente per discutere gli argomenti che saranno di seguito specificati:

SONO PRESENTI I CONSIGLIERI

GENCO PAOLO

Risulta ____ assente ____ il ____ Consiglieri: **MANNINA SIMONA, MANUGUERRA ALESSANDRO, DAIDONE CARMELA**

Svolge la funzione di Segretario verbalizzante **GENCO PAOLO**

Accertata la insussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il consigliere Genco Paolo la dichiara deserta alle ore 12.05. aggiornandola come da calendario

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere Genco Paolo (f.to)

IL CONSIGLIERE
GENCO PAOLO (F.TO)

Erice, 19.12.2017



COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 74 seduta del 20.12.2017

L'anno duemiladiciasette, il giorno 20 del mese di dicembre alle ore 11.30, presso i locali comunali di Rigalletta, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 9 del vigente Regolamento per il funzionamento delle commissioni consiliari permanenti, è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III° Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

- 1. Mannina Simona (Presidente)**
- 2. Genco Paolo**
- 3. Daidone Carmela**

Risulta assente = Manuguerra Alessandro

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la consigliera Mannina.

Il Presidente, accertata la sussistenza del quorum richiesta, dichiara aperta la seduta di commissione alle ore 11.40.

In via preliminare, si osserva come a seguito delle dimissioni dei consiglieri Genco Paolo e Di Marco Vincenzo Giuseppe la presente commissione è venuta meno, non avendo più il quorum strutturale necessario per la validità delle sue sedute, tale per

cui nella seduta di consiglio tenutasi in data 18.12.2017, a seguito di votazione da parte dei consiglieri, la consigliera Daidone Carmela è subentrata nella presente commissione al posto del consigliere Di Marco, subentrato, a sua volta, al posto del consigliere Spagnolo in 2 commissione.

Preso atto della nuova composizione si proseguono i lavori all'interno della III commissione consiliare.

Giungono in data odierna in commissione n.2 proposte di deliberazione aventi ad oggetto:

1. Proposta di deliberazione n.207 del 30.11.2017, "Approvazione piano di lottizzazione denominato Tegos Pizzolungo da realizzare sull'appezzamento di terreno sito in contrada Pizzolungo in Erice per la realizzazione di n.9 unità abitative ditta Augugliaro Rosaria e Augugliaro Silvia";
2. Proposta di deliberazione n.218 del 18.12.2017, "Approvazione piano di lottizzazione per il fondo sito in Erice Trapani contrada Pizzolungo via Didone per la realizzazione di 3 villette per civile abitazione in un lotto di terreno censito nel n.c.t. foglio 138 particella n.769 ditta Pilara Carmela, Biondo Carmela e Verso Maria Virginia".

Si prende visione della proposta di delibera n. 207, si attenzionano i pareri dei vari enti quali ASP Trapani (parere igienico-sanitario preventivo favorevole), parere favorevole del Comune di Erice VI settore urbanistica ufficio tecnico con firma del capo-settore sottoposto a condizione come da nota n.37754 del 7/9/2017, parere favorevole dell'Assessorato Regionale infrastrutture e della mobilità (Genio Civile), unità operativa 4 "geologia e assetto idrogeologico del territorio" sottolineando che l'obbligo per i privati e la pubblica amministrazione di richiedere alla predetta unità la preventiva autorizzazione prevista dalla l. 64 del 2/2/74 e successive, e decreto ministeriale 14/1/2008 per la realizzazione di opere di insediamento a carattere privato e pubblico corredando il progetto con elaborati geologici e geotecnici contenenti i risultati delle indagini geognostiche di dettaglio, parere favorevole del

settore V e VI lavori pubblici gestione del territorio in cui si evince che il piano di lottizzazione convenzionato possa essere ritenuto “tecnicamente” ammissibile.

Presa visione dei pareri favorevoli e delle osservazioni ivi rivolte dai competenti uffici la commissione prende in esame la convenzione stipulata tra il Comune di Erice e la ditta lottizzante.

Si rende necessario onde poter approfondire la presente proposta richiedere agli uffici competenti le relative tavole grafiche.

Contattato telefonicamente il responsabile Arch. Tranchida lo si invita a produrre nella seduta di commissione del giorno 21.12.2017 le predette tavole.

Alle ore_12.45_____ si chiude il presente verbale e i lavori si aggiornano come da calendario.

Il Segretario Verbalizzante

Simona Mannina

La Presidente della III^ Commissione Consiliare

Simona Mannina

I consiglieri/componenti

Mannina Simona
Genco Paolo
Daidone Carmela

Erice, 20/12/2017



CITTA' DI ERICE
PROVINCIA DI TRAPANI

III° COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 75

L'anno 2017, il giorno 21 del mese di dicembre alle ore 11.30 presso i locali di __Rigaletta/Milo_a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del C. C. è riunita la _III°_ Commissione Consiliare permanente per discutere gli argomenti che saranno di seguito specificati:

SONO PRESENTI I CONSIGLIERI

MANNINA SIMONA

DAIDONE CARMELA

Risultano assenti i Consiglieri: **MANUGUERRA ALESSANDRO, GENCO PAOLO**

Accertata l'insussistenza del quorum richiesto la Presidente dichiara la seduta deserta alle ore 12.10 e aggiorna la seduta come da calendario

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere **MANNINA SIMONA**

IL PRESIDENTE

Consigliere **Simona Mannina**

Componenti

Mannina Simona _____

Daidone Carmela _____

Erice, 21.12.2017



CITTA' DI ERICE
PROVINCIA DI TRAPANI

III° COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 76

L'anno 2017, il giorno 22 del mese di dicembre alle ore 11.30 presso i locali di __Rigaletta/Milo_a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del C. C. è riunita la _III°_ Commissione Consiliare permanente per discutere gli argomenti che saranno di seguito specificati:

SONO PRESENTI I CONSIGLIERI

MANNINA SIMONA

GENCO PAOLO

DAIDONE CARMELA

Risulta ____ assente ____ il ____ Consiglieri: **MANUGUERRA ALESSANDRO**

Svolge la funzione di Segretario verbalizzante **MANNINA SIMONA**

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 11.55

Data lettura del Verbale della seduta precedente che viene approvato all'unanimità dei presenti, viene invitato l'Arch. Tranchida a prendere parte alla presente seduta onde poter fornire le schede grafiche relative alle proposte di delibera aventi ad oggetto delle lottizzazioni a Pizzolungo.

Nello specifico viene dapprima approfondita quella avente ad oggetto "seconda variante per sistemazione area a verde attrezzato ed area a parcheggio pubblico nel piano di lottizzazione per il fondo sito in Erice (Tp) contrada Pizzolungo via Didone".

L'Arch. Tranchida evidenzia come "non vi siano difformità in merito al vecchio piano regolatore generale, tale per cui non sussistono problemi in merito".

Si prende, quindi, in esame la proposta avente ad oggetto “progetto di un piano di lottizzazione denominato Tegos Pizzolungo”.

L'Arch. Tranchida evidenzia come “Nella zona in cui deve procedersi alla lottizzazione sussisteva il vincolo di finalità “turistica”, ma una volta decaduti tutti i vincoli, non essendo stata ancora approvata la variante al PRG, viene a diventare area C”.

Una volta ricevuti i dovuti approfondimenti la commissione apre dibattito sui punti.

La consigliera Mannina osserva come “da quando ci siamo insediati sono giunti in questa commissione un elevato numero di lottizzazioni, questo, a mio avviso, è dovuto alla mancata approvazione della nuova variante al PRG, variante che avrebbe dovuto essere approvata già dalla precedente assemblea consiliare e poi per svariati motivi non si è giunti al risultato sperato.

Orbene, già nelle precedenti sedute di consiglio evidenziavo la problematica in relazione alla mancata approvazione della predetta variante in tempi brevi, tale per cui non mi sento di esprimere alcun parere, anche alla luce del fatto che nella seconda delibera avente ad oggetto il piano di lottizzazione denominato Tegos Pizzolungo, vi erano taluni vincoli (finalità turistiche) adesso decaduti proprio in ragione della predetta mancata approvazione. Ricordo a tal proposito che la possibile presenza degli stessi vincoli nella “futura” variante, comporterebbe la sospensione dei lavori con il necessario adattamento da parte dell'impresa. Risulta evidente come una situazione siffatta si rivelerebbe inaccettabile. Mi auspico, quindi, che al più presto tale variante al PRG venga portata in Consiglio ed approvata.

Di contro i consiglieri Genco e Daidone già da adesso esprimono parere favorevole all'approvazione delle due proposte di delibere di lottizzazione, decisione maturata anche grazie alle ulteriori delucidazioni date in commissione dal responsabile.

Visto il quorum richiesto, la commissione esprime parere favorevole a maggioranza dei presenti.

La consigliera Mannina comunica alla commissione che non sarà presente nelle apposite sedute di consiglio del 27 e del 29 dicembre e di commissione del 28 dicembre, essendo fuori sede, augura ai presenti tanti auguri di buon natale e buon anno nuovo.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere MANNINA SIMONA

IL PRESIDENTE

Consigliere Simona Mannina

Componenti

Mannina Simona _____

Genco Paolo _____

Daidone Carmela _____

Erice, 22.12.2017