



COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III^ COMMISSIONE CONSILIARE

TRASMISSIONE VERBALI MESE DI APRILE 2015

OGGETTO: Trasmissione verbali mese di **APRILE 2015** III^ Commissione consiliare.

Al Presidente del Consiglio

Al Sig. Sindaco

Al Segretario Generale

Ai Capi Gruppo Consiliari
c/o Ufficio di Presidenza

In allegato alla presente si trasmettono in copia i verbali delle sedute della III^ Commissione consiliare relativi al mese di **APRILE 2015**.

Erice, li _____

Il Presidente della III^ Commissione
Paolo GENCO



COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 71 seduta del 02 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno **02** del mese di alle ore **08:30**, presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. MALTESE GIOVANNI;
2. ALASTRA SANTORO;
3. NACCI LUIGI;

Risultano assenti i Consiglieri comunali Salvatore CUSENZA e Paolo GENCO.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Vice Presidente NACCI

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 11,50.

Il Vicepresidente NACCI stila la presenza del mese di Marzo 2015, che vengono consegnate all'Ufficio Protocollo e all'Ufficio di Presidenza.

Il Consigliere Alastra desidera che si ritorni a rileggere l'art.2 della proposta di delibera n.8 del 16.03.2015 avente per oggetto: "approvazione nuovo regolamento comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii; al riguardo lo stesso dichiara che l'istituzione al ricorso di cottimi fiduciari è un ritorno al passato, peraltro non condivise da Amministrazioni che nel tempo si sono succedute, in quanto dello istituto **"era diventata prassi normale"**.

Lo stesso quindi non ne condivide, personalmente, il ricorso a tale istituzione di cottimo fiduciari, e fin da ora dichiara di non esprimere alcun parere rimettendosi alla volontà sovrana del Consiglio comunale durante la trattazione del relativo punto all'o.d.g.

Il Consigliere NACCI condivide pienamente le dichiarazioni del collega Alastra, e si scusa se ha attenzionato ora e non nella seduta del 30.03.2015 detto articolo.

Inoltre in consiglio si opporrà all'intera stesura di detto regolamento in quanto l'eventuale istituzione delle normativa esposta nella delibera, come detto dal Consigliere Alastra, non fa altro che "slegare" le mani ad una Amministrazione che si è fregiata nel tempo come ~~denominata~~^{democratica} e al di sopra di alcuno sospetto.

Alla luce delle dichiarazioni su esposte dal consigliere NACCI, lo stesso parteciperà ai lavori valutando tutti gli altri articoli, ma non voterà certamente l'intero atto deliberativo.

Si passa alla lettura dell'art.6 (titolo II – Interventi ordinari – lavori in economia).

Il Consigliere, valutato che detto articolo è una continuazione del progetto dell'Amministrazione di porre in essere questo istituto, legge l'art. e chiede ai consiglieri presenti se ci sono valutazioni da fare.

Sia il consigliere NACCI che gli altri componenti presenti non esprimono alcun giudizio per quanto dichiarato sopra.

Viene letto per correttezza l'art. 7 nella sua interezza.

Alle ore 10,30 il Vicepresidente dichiara chiusa la seduta.

Erice, li 02/04/2015

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

IL Consigliere Luigi NACCI

IL VICE PRESIDENTE

Il Consigliere comunale Luigi NACCI



COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 72 seduta del 03 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno **03** del mese di alle ore **11:30**, presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. GENCO PAOLO;
2. MALTESE GIOVANNI; (entra alle ore 12,00)
3. ALASTRA SANTORO;
4. NACCI LUIGI; (esce alle ore 12,50)

Risultano assenti i Consiglieri comunali Salvatore CUSENZA e MALTESE

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Presidente.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 11,30.

Si continua la trattazione della proposta di delibera con oggetto: "Approvazione nuovo regolamento comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art.125 del D.Lgs163/2006 e ss.mm.ii.

Art. 8 - Servizi in economia

1. È ammesso il ricorso alle procedure di spesa in economia oltre che nelle ipotesi di cui all'art. 125, comma 10, lett. a), b), c) e d) del d.lgs. 163/2006 disciplinate all'art. 9 del presente regolamento, anche per le seguenti tipologie di servizi:
 - a) servizi di manutenzione e riparazione di attrezzature, mezzi e impianti, di cui all'allegato II.A, categoria 1, numeri di riferimento CPC 6112, 6122, 633, 886;
 - b) servizi di trasporto terrestre di qualunque genere, compreso l'acquisto di biglietti, servizi di corriere,

spedizione e consegna, altri servizi di trasporto o messaggeria estranei al servizio postale, di cui all'allegato

II.A, categoria 2, numeri di riferimento CPC 712, 7512, 87304;

c) servizi di trasporto aereo di qualunque genere, compreso l'acquisto di biglietti, estranei al servizio postale, di cui all'allegato II.A, categoria 3, numero di riferimento CPC 73;

d) servizi di telecomunicazione di cui all'allegato II.A, categoria 4, numero di riferimento CPC 752;

e) servizi assicurativi, bancari e finanziari, escluso il servizio di tesoreria, di cui all'allegato II.A, categoria 6, numeri di riferimento CPC 81, 82, 814, compresi i contratti assicurativi per dipendenti, amministratori, nonché per beni mobili ed immobili e i contratti di leasing;

f) servizi informatici e affini di cui all'allegato II.A, categoria 7, numero di riferimento CPC 84, compresi i servizi telematici, di videoconferenza, di gestione e manutenzione siti web istituzionali, di e-governement, di informatizzazione degli adempimenti, aggiornamenti software;

g) servizi di ricerca e sviluppo di cui all'allegato II.A, categoria 8, numero di riferimento CPC 85, compresi rilievi statistici, indagini, studi, rilevazioni socio-economiche, analisi di fattibilità, analisi tecniche e finanziarie; h) servizi di contabilità e tenuta dei libri contabili di cui all'allegato II.A, categoria 9, numero di riferimento CPC 862, compresi gli adempimenti conseguenti, la tenuta e l'aggiornamento degli inventari, dei bilanci e dei programmi finanziari, la consulenza fiscale e tributaria, con l'esclusione del servizio di revisione dei conti;

h) servizi di contabilità e tenuta dei libri contabili di cui all'allegato II.A, categoria 9, numero di riferimento CPC 862, compresi gli adempimenti conseguenti, la tenuta e l'aggiornamento degli inventari, dei bilanci e dei programmi finanziari, la consulenza fiscale e tributaria, con l'esclusione del servizio di revisione dei conti;

i) servizi di ricerca di mercato e di sondaggio dell'opinione pubblica di cui all'allegato II.A, categoria 10, numero di riferimento CPC 864;

l) servizi di consulenza gestionale e affini di cui all'allegato II.A, categoria 11, numeri di riferimento CPC 865 e 866, compresa la predisposizione lo studio di interventi in concessione, mediante finanza di progetto o con finanziamento atipico;

m) servizi pubblicitari di cui all'allegato II.A, categoria 13, numero di riferimento CPC 871, compresa la divulgazione di avvisi e bandi di concorso e di gara a mezzo stampa o altri mezzi di informazione e l'acquisto dei relativi spazi;

n) servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari di cui all'allegato II.A, categoria 14, numeri di riferimento 874 e da 82201 a 82206;

o) servizi di editoria e di stampa di cui all'allegato II.A, categoria 15, numero di riferimento 88442, compresi servizi di tipografia, litografia, fotografia, modellazione, aerofotogrammetria, servizi di traduzione, copia e trascrizione;

p) eliminazione di scarichi e di rifiuti, disinfestazione e servizi analoghi di cui all'allegato II.A, categoria 16, numero di riferimento CPC 94, riconducibili in qualunque modo alla parte terza, limitatamente alla tutela delle

acque dall'inquinamento e fognature, e alla parte quarta, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;

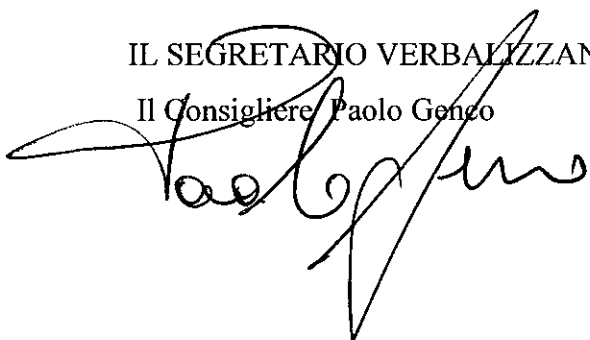
q) servizi alberghieri di cui all'allegato II.B, categoria 17, numeri di riferimento CPC 6112, 6122, 633 e 886, compresi i servizi ricettivi, sia in generale che per le categorie protette, anziani, disabili, adolescenti, per soggiorni e vacanze convenzionate, o per ragioni di studio e aggiornamento.

Sull'art. di cui sopra, la Commissione apre ampia discussione e successivamente si chiudono i lavori alle ore 13,30.

Erice, li 03/04/2015

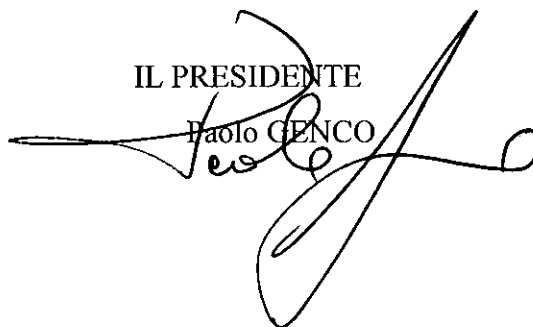
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere Paolo Genzo

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Paolo Genzo, the secretary.

IL PRESIDENTE

Paolo GENCO

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Paolo Genco, the president.



COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 73 seduta del 07 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno 07 del mese di alle ore 08:30, presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. GENCO PAOLO;
2. MALTESE GIOVANNI;
3. ALASTRA SANTORO; (esce alle ore 10,10)
4. NACCI LUIGI; (esce alle ore 10,10)

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Presidente.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 9,00.

La Commissione continua la trattazione degli articoli della proposta di deliberazione avente come oggetto: " approvazione nuovo regolamento comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii".

Si tratta l'art.9 : altre ipotesi di acquisizione di forniture e servizi in economia;

- 1) Negli appalti di servizi e forniture, il ricorso all'acquisizione in economia è consentito nelle seguenti ipotesi:
 - a) Risoluzione di un precedente rapporto contrattuale o in danno del contraente inadempiente quando ciò sia ritenuto necessario per conseguire la prestazione nel termine previsto;
 - b) Necessita di completare le prescrizioni in corso;

Art. 9 – Altre ipotesi di acquisizione di forniture e servizi in economia

1. Negli appalti di servizi e forniture, il ricorso all'acquisizione in economia è altresì consentito nelle seguenti ipotesi (art. 125, comma 10 lett. a,b,c,d del D.Lgs n. 163/2006:

- a) risoluzione di un precedente rapporto contrattuale, o in danno del contraente inadempiente,

quando ciò sia ritenuto necessario o conveniente per conseguire la prestazione nel termine previsto dal contratto entro il limite massimo di spesa di € 200.000 (IVA esclusa);

b) necessità di completare le prestazioni di un contratto in corso, ivi non previste, se non sia possibile imporne l'esecuzione nell'ambito del contratto medesimo;

c) prestazioni periodiche di servizi, forniture, a seguito della scadenza dei relativi contratti, nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente, nella misura strettamente necessaria entro il limite massimo di spesa di € 200.000 (IVA esclusa);

d) urgenza, determinata da eventi oggettivamente imprevedibili, al fine di scongiurare situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico.

Art. 10 - Interventi misti

1. Qualora in un intervento siano previsti contemporaneamente lavori, forniture e servizi, o lavori e forniture, o lavori e servizi, o forniture e servizi, si applica la disciplina prevista dall'art. 14 del d. lgs. 163/2006 e smi, fatta salva la possibilità motivata di interventi separati ai sensi dell'articolo 4, comma 4, lettera b).

2. Qualora per qualunque motivo non si ricorra ad interventi separati ai sensi dell'articolo 4, comma 4, lettera b), il limite economico di cui all'articolo 4, comma 1, si applica all'intervento considerato unitariamente.

Art. 11 - Norma di salvaguardia

1. Negli interventi di manutenzione e ripristino dei beni mobili o degli impianti la somma degli importi dei servizi di sostituzione e riparazione, della fornitura delle parti di ricambio e degli eventuali lavori di installazione, non può mai essere superiore al valore attualizzato del bene mobile o dell'impianto al quale accedono.

TITOLO III – PROCEDIMENTO

Art. 12 - Responsabile del procedimento

1. Il dirigente del settore interessato individua, in conformità alla natura e alla tipologia dei lavori, dei servizi o delle forniture da effettuare in economia, un responsabile del procedimento al quale sono demandate l'organizzazione e le procedure per l'autorizzazione, la scelta del contraente, l'affidamento, l'esecuzione e il collaudo dei lavori o la verifica di conformità del bene o del servizio oggetto di acquisizione.

2. Nel caso in cui il proprio organico presenti carenze o in esso non sia compreso un soggetto in possesso delle specifiche professionalità necessarie per svolgere i compiti del responsabile del procedimento per l'acquisizione di forniture e servizi e per l'esecuzione di lavori, si provvederà, ai sensi dell'articolo 10, comma 7, del codice dei contratti pubblici, a supportare l'attività del responsabile del procedimento mediante l'affidamento di incarichi di servizio a soggetti aventi specifiche competenze tecnico-amministrative, organizzative e legali, che abbiano stipulato adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali.

Art. 13 - Interventi in economia mediante amministrazione diretta

1. Quando gli interventi vengono eseguiti in amministrazione diretta, il responsabile di cui all'articolo 12, ove non sia possibile l'esecuzione con il personale dipendente, richiede l'assunzione di personale straordinario secondo il regolamento di accesso agli impieghi dell'Ente o mediante ricorso al lavoro interinale.
2. Egli provvede altresì all'acquisto del materiale e ai mezzi d'opera necessari, nonché all'eventuale noleggio dei mezzi necessari per la realizzazione dell'opera.
3. La disponibilità di materiali, attrezzi, mezzi d'opera e trasporto necessari, è conseguita a mezzo di ordinazioni disposte dal responsabile di cui all'articolo 12, con le modalità fissate dal presente regolamento per gli interventi eseguiti per cottimo fiduciario, in quanto compatibili.

Art. 14 - Interventi eseguiti per affidamento diretto e cottimo fiduciario

1. Per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad €. 40.000,00 è consentito l'affidamento diretto ad una sola ditta da parte del responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 125, commi 8 e 11, del Dlgs 163/2006 previa indagine di mercato con consultazione, di almeno tre operatori, ove possibile del settore, in riferimento agli importi inferiori a €. 10.000,00; con consultazione di almeno cinque operatori, ove possibile del settore, in riferimento alla fascia che va dall'importo di €. 10.000,00 ad €. 40.000,00. La richiesta deve essere inoltrata in forma scritta, anche a mezzo di posta elettronica certificata, e deve essere inviata nella medesima giornata a tutti gli interpellati, con invito a presentare il preventivo offerta, sempre in forma scritta, entro un determinato termine fissato dall'incaricato al quale è assegnata tale fase procedimentale.
2. Per lavori, servizi o forniture di importo da €. 40.000,00 a €. 200.000,00, l'affidamento mediante cottimo fiduciario è disposto con provvedimento del responsabile del procedimento avente valore di determinazione a contrarre.
3. L'affidamento di lavori, servizi o forniture mediante cottimo fiduciario deve avvenire nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, previa consultazione di almeno n. 5 (cinque) operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato (se

sussistono soggetti idonei in tale numero); ovvero tramite gli elenchi di operatori economici appositamente predisposti dall'Amministrazione. Le indagini di mercato possono essere effettuate dall'Amministrazione anche tramite la consultazione dei cataloghi del Mercato elettronico ai sensi dell'art. 335 del D.P.R. 207/2010.

4. L'impresa alla quale è stata affidata l'esecuzione di lavori mediante cottimo fiduciario deve essere in

possesso dei requisiti di idoneità morale e possedere inoltre adeguata qualificazione nel rispetto della vigente normativa. L'affidatario del servizio o della fornitura invece deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, e delle capacità tecnico professionale ed economico-finanziaria prescritte per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente.

5. Gli elenchi degli operatori economici tenuti dall'Amministrazione, cui le imprese in possesso dei requisiti possono chiedere di essere iscritte, sono aggiornati con cadenza almeno annuale

6. La lettera di invito deve contenere almeno i seguenti elementi:

- a) l'oggetto del lavoro da eseguire, dei beni da fornire, del servizio da prestare e le relative caratteristiche tecniche;
- b) l'importo massimo previsto, al netto dell'IVA, i termini e le modalità di pagamento;
- c) la descrizione delle lavorazioni, delle forniture e dei servizi e le modalità e il luogo di esecuzione;
- d) le eventuali garanzie e cauzioni richieste all'affidatario;
- e) le modalità e il termine di presentazione dell'offerta;
- f) il periodo, in giorni, di validità delle offerte stesse;
- g) il termine per l'esecuzione della prestazione;
- h) il criterio di aggiudicazione prescelto e, nel caso in cui sia utilizzato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, gli elementi di valutazione;
- i) le ipotesi di grave inadempimento;
- l) la misura delle penali da determinarsi in conformità con quanto fissato dal d. lgs. 163/2006 e dal D.P.R.
- m) l'indicazione dei termini di pagamento;
- n) l'eventuale clausola che preveda di non procedere all'aggiudicazione nel caso di

presentazione di un'unica offerta valida;

o) l'obbligo per l'offerente di dichiarare nell'offerta di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penalità;

p) i requisiti soggettivi richiesti all'operatore economico e la richiesta allo stesso di rendere apposita dichiarazione in merito al possesso dei requisiti soggettivi richiesti;

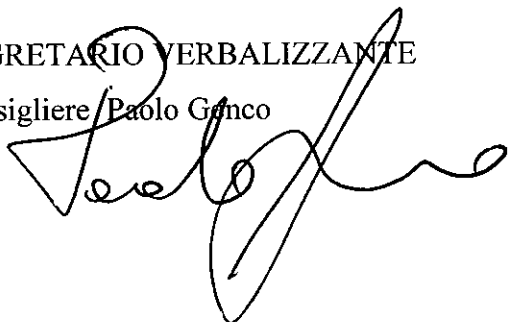
q) la dichiarazione di assoggettarsi a quanto previsto dalla lettera di invito e dagli eventuali foglio patti e condizioni o capitolato d'oneri e di uniformarsi alle vigenti disposizioni.

7. I servizi di cui all'art. 8 comma 1 lettera v, per i quali sia preponderante l'aspetto artistico, sono affidati dal Responsabile del procedimento, previo atto d'indirizzo della Giunta Municipale, con proprio provvedimento su cui esprimerà la congruità della spesa necessaria.

Erice, li 07/04/2015

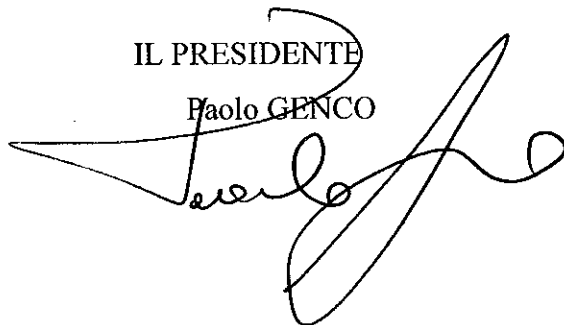
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere / Paolo Genco

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Paolo Genco, written over the printed name.

IL PRESIDENTE

Paolo GENCO

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Paolo Genco, written over the printed name.



COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 74 seduta del 09 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno **09** del mese di Aprile alle ore **8.30**, presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. GENCO PAOLO;
2. ALASTRA SANTORO;
3. NACCI LUIGI; (esce alle ore 10,45)
4. ALASTRA SANTORO;
5. MALTESE GIOVANNI

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Presidente.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 9,00.

Il Presidente comunica ai componenti della Commissione che vista la presenza negli uffici comunali del Resp. Settore LL.PP. Dott. Caldarera, il quale è presente 22 gg. a settimana, propone di invitare il Responsabile in Commissione per chiedere chiarimenti in merito alla problematiche presenti sul territorio.

Il Responsabile comunica che non può presenziare in Commissione in data odierna perché impegnato fuori sede.

Il Presidente chiede inoltre, viste le notevoli criticità presenti sul territorio in riferimento all'illuminazione pubblica i tempi di attuazione per la risoluzione di sopradette criticità. Il Dott. Caldarera comunica che si sta espletando una gara d'appalto ed entro fine mese (Aprile) la ditta aggiudicataria provvederà all'inizio dei lavori.

Il Consigliere NACCI ritiene vergognoso avere affidato un settore nevralgico LL.PP. ad un funzionario proveniente da Castelvetro e part-time che non conosce il territorio e che potrà dare a questo comune un mediocre contributo senza entrare nel merito della preparazione.

La Commissione continua i lavori nella trattazione della proposta di delibera n.08 del 16.03.2015 avente come oggetto: *“Approvazione nuovo Regolamento comunale per l’acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell’art. 125 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.”*

Art. 15 - Atti della procedura

1. Gli operatori economici individuati nel rispetto dei principi di cui al comma 3 del precedente art. 14, sono contemporaneamente invitati a presentare offerta e/o preventivi sempre in forma scritta, entro un determinato termine fissato dall’incaricato al quale è assegnata la fase procedimentale dell’affidamento con lettera di invito trasmessa con raccomandata con ricevuta di ritorno, a mezzo di posta elettronica certificata, o, in caso d’urgenza, mediante fax. Nel caso di intervento d’urgenza di cui all’articolo ~~19~~ 20 o di lavori di somma urgenza di cui all’articolo 21, l’invito può essere fatto a mezzo telefono ma, in tal caso, è confermato in forma scritta entro il primo giorno feriale successivo.
2. Qualora la complessità dell’intervento lo richieda, ovvero le condizioni di esecuzione dell’intervento non possano essere ragionevolmente contenute nella lettera di invito, il responsabile di cui all’articolo ~~11~~ 12 predispone un foglio patti e condizioni o un capitolato d’oneri ai quali la lettera di invito deve fare rinvio esplicito, e che deve essere disponibile per tutti i potenziali candidati.
3. Qualora l’intervento non presenti particolari difficoltà nell’individuazione dell’oggetto o sia di modesta entità, per la lettera di invito vige il principio di libertà della forma e di sinteticità dei contenuti.
4. Ogni volta che ciò sia possibile e non ostino ragioni di celerità, il responsabile di cui all’articolo ~~11~~ 12 redige un modello per la presentazione dell’offerta e lo allega alla lettera di invito.

Art. 16 - Scelta del contraente

1. La scelta del contraente avviene sulla base di quanto previsto nella lettera di invito, in uno dei seguenti modi:
 - a) a favore dell’offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile in base ad elementi diversi, variabili a seconda della natura della prestazione o della natura dei lavori. In questo caso i criteri, che saranno applicati per l’aggiudicazione, dovranno essere preventivamente indicati nella lettera di invito;
 - b) a favore del prezzo più basso, e precisamente:
 - b1) nelle forniture e nei servizi, qualora l’oggetto dell’intervento sia chiaramente individuato negli atti disponibili e non sia prevista alcuna variazione qualitativa;
 - b2) negli appalti di lavori, per i contratti da stipulare a misura, a favore del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara oppure mediante offerta a prezzi unitari; oppure, per i contratti da stipulare a corpo, a favore del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara oppure mediante offerta a prezzi unitari.
2. L’affidamento mediante cottimo è disposto con determina del responsabile del procedimento.
3. Per i lavori di importo superiore a € 25.000,00 IVA esclusa, l’affidamento deve essere perfezionato mediante contratto in forma pubblica; per i lavori di importo inferiore il contratto si perfeziona con l’acquisizione agli atti della lettera offerta o preventivo controfirmato per accettazione dal legale rappresentante della Ditta Aggiudicataria inviata al Comune, ovvero mediante scrittura privata sottoscritta dal legale rappresentante della ditta aggiudicataria e dal dirigente responsabile del servizio. Sono fatti salvi, in tal caso, gli ulteriori adempimenti formali a carico dell’aggiudicatario (versamento diritti, fidejussioni, piano sicurezza cantiere, ecc.).
- Negli appalti di servizi e forniture, ai sensi dell’art. 334 comma 2 del DPR n. 207/2010, i contratti affidati mediante cottimo fiduciario, sono stipulati attraverso scrittura privata, la quale può anche consistere in apposito scambio di lettere con cui la stazione appaltante dispone l’ordinazione dei beni o dei servizi, riportando in esse i medesimi contenuti previsti dalla lettera di invito.
4. Il contratto, in qualsiasi forma adottato, deve, tra l’altro, riportare:
 - a) ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all’articolo 3, della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i.:
 - l’impegno del fornitore a comunicare gli estremi del conto corrente bancario o postale appositamente dedicato, anche in via non esclusiva, sul quale l’Amministrazione effettuerà i pagamenti;
 - l’assunzione da parte del fornitore di tutti gli obblighi di cui alla suddetta legge nell’esecuzione del contratto stesso, pena la nullità assoluta del contratto, nonché la previsione della risoluzione del contratto in caso in cui le transazioni effettuate in esecuzione del contratto vengono svolte senza avvalersi dello

strumento del bonifico bancario o postale o di altro strumento idoneo a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;

- tali obblighi devono essere previsti anche nei contratti e relativi pagamenti, nei confronti dei subappaltatori e dei subcontraenti interessati all'acquisizione delle forniture e dei servizi e dei lavori.

b) il codice identificativo gara "CIG" e, ove previsto, il codice unico di progetto "CUP".

4 5. Dell'esito della procedura di scelta del contraente e di accettazione dell'offerta è redatto un verbale sintetico che, nei casi di cui al comma 1, lettera a), è corredato della motivazione che ha determinato la scelta. Qualora non vi siano controindicazioni la predetta verbalizzazione può essere fatta in via informale a margine del foglio dell'offerta dell'affidatario o a margine della scrittura contrattuale conclusiva.

5 6. Il verbale delle operazioni conclusive dell'affidamento è approvato con determinazione; con la stessa determinazione è assunto l'impegno di spesa qualora non già effettuato in precedenza.

7. L'esito degli affidamenti mediante cottimo fiduciario è soggetto ad avviso di post-informazione mediante pubblicazione sul profilo del committente e sull'albo pretorio dell'Amministrazione.

Art. 17 - Offerta economicamente più vantaggiosa

1. Per gli interventi per i quali vi sia un'elevata fungibilità dell'oggetto del contratto (ad esempio forniture di arredi, attrezzature, software, servizi di gestione diversi ecc.) la lettera di invito può limitarsi ad indicare le linee guida dell'intervento lasciando agli offerenti le più ampie possibilità di soddisfacimento delle richieste dell'Ente (per cui potranno presentare offerte sotto forma di cataloghi con listini prezzi o simili).

2. Quando la scelta del contraente avviene col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, il verbale deve dare atto dell'iter logico seguito nella attribuzione delle preferenze che hanno determinato l'affidamento.

3. Nello stesso caso, nell'esame delle offerte il responsabile del procedimento deve farsi assistere da due dipendenti dell'amministrazione che siano competenti nella materia oggetto dell'affidamento.

Art. 18 - Contratti aperti

1. Nel caso di contratti aperti intesi come interventi periodici in cui le obbligazioni sono pattuite con riferimento ad un determinato arco di tempo, ovvero come interventi non predeterminati nel numero, ma che si rendono necessari e vengono ordinati volta per volta nell'ambito del predetto arco di tempo, una volta stipulato il contratto in una delle forme previste dal regolamento, le ordinazioni sono fatte volta per volta con le modalità stabilite dal singolo contratto o con semplice ordinazione che deve recare:

a) l'oggetto della singola ordinazione, nell'ambito del contratto aperto;

b) le caratteristiche tecniche e qualitative dell'oggetto della singola ordinazione, eventualmente mediante rinvio ad altri atti della procedura;

c) il termine assegnato per l'attuazione della singola ordinazione;

d) ogni altro elemento previsto dalla lettera di invito che non sia già determinato contrattualmente.

2. Nel caso di contratti aperti stipulati per un importo inferiore ai limiti finanziari stabiliti dal presente regolamento, qualora prima della scadenza del termine contrattuale siano necessari interventi comunque riconducibili al contratto per tipologia, il responsabile di cui all'articolo 12 autorizza l'ulteriore spesa, previo accertamento della copertura finanziaria, per un importo che comunque non può essere superiore al valore inferiore tra:

a) l'importo contrattuale dell'affidamento iniziale;

b) il limite finanziario massimo previsto dall'articolo 4 del presente regolamento.

3. In caso di forniture o servizi ripetitivi per i quali la necessità sia solo eventuale e non predeterminabile, il contratto può essere costituito dai preventivi offerti ai sensi dell'articolo 16, recanti il termine di validità degli stessi che costituisce vincolo per l'affidatario; nel corso del periodo di validità delle offerte o di efficacia del contratto il responsabile di cui all'articolo 12, procede a singole ordinazioni ogni volta che ne ricorra la necessità.

4. Gli ampliamenti contrattuali di cui al presente articolo non costituiscono perizia suppletiva.

5. Delle condizioni di cui al presente articolo con la precisazione che si tratta di un contratto aperto deve

essere fatta esplicita menzione negli atti propedeutici all'affidamento.

I componenti sugli articoli su indicati aprono ampia discussione e successivamente si chiudono i lavori alle ore 10,30.

Erice, li 09/04/2015

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere Paolo Genco



IL PRESIDENTE

Paolo GENCO





COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 75 seduta del 10 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno **10** del mese di Aprile alle ore **11.30**, presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. GENCO PAOLO;
2. ALASTRA SANTORO;
3. NACCI LUIGI; (esce alle ore 10,45)
4. ALASTRA SANTORO;
5. MALTESE GIOVANNI

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Presidente.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 9,00.

La Commissione continua la trattazione della proposta di delibera n.8 del 16.03.2015 avente come oggetto: "Approvazione nuovo Regolamento comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs.163/2006 e ss.mm.ii".

Si dà lettura dell'artt. 11 mezzi di tutela.

Titolo IV – Disposizioni speciali e interventi particolari.

Art. 20 Interventi di urgenza

Art. 21 – Lavori di somma urgenza

Art.22 – Interventi d'urgenza o lavori di somma urgenza ordinati dal Sindaco;

art. 23 – Disposizioni speciali per i lavori agricoli e simili;

art. 24 – Disposizioni speciali per i servizi tecnici

Su detti articoli si apre ampia discussione.

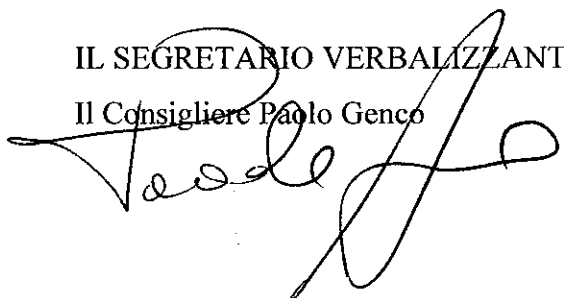
Il Consigliere NACCI come detto in una delle precedenti sedute ascolta attentamente la lettura di tutti gli articoli; rimarca ancora una volta il proprio intendimento a non approvare sia in commissione che in consiglio comunale quanto regolamentato per le motivazioni che saranno riferite quando la delibera arriverà in consiglio.

Alle ore 13,20 il Presidente dichiara chiusa la seduta e aggiorna i lavori come da calendario.

Erice, li 10/04/2015

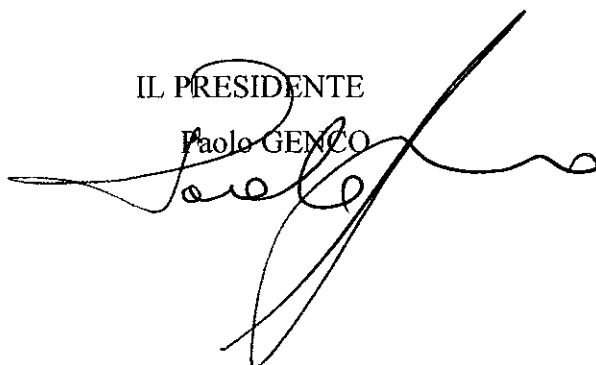
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere Paolo Genco

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Paolo Genco', written over the printed name.

IL PRESIDENTE

Paolo GENCO

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Paolo Genco', written over the printed name.



COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

.....
III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 76 seduta del 13 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno **13** del mese di alle ore **11:30**, presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. GENCO PAOLO;
2. MALTESE GIOVANNI;
3. ALASTRA SANTORO;
4. NACCI LUIGI;

Risulta assente il Consigliere MALTESE

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Presidente.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 11,45.

La Commissione riprende la trattazione degli articoli della proposta di deliberazione avente come oggetto: "approvazione nuovo regolamento comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii".

Si tratta l'art.25:

**TITOLO V - DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI
IN ECONOMIA**

Art. 25 - Interventi affidati in economia per cottimo

1. L'annotazione dei lavori in economia è effettuata dal direttore dei lavori o dal soggetto dallo stesso incaricato:

- a) se a cottimo, nel libretto delle misure prescritto per i lavori eseguiti ad appalto;
- b) se in amministrazione diretta, nelle apposite liste settimanali distinte per giornate e provviste.

Le firme dell'esecutore per quietanza possono essere apposte o sulle liste medesime, ovvero in foglio separato.

2. L'annotazione avviene in un registro nel quale sono scritte, separatamente per ciascun cottimo, le

risultanze dei libretti in rigoroso ordine cronologico, osservando le norme prescritte per i contratti. Nel registro vengono annotate:

- a) le partite dei fornitori a credito, man mano che si procede ad accertare le somministrazioni;
- b) le riscossioni ed i pagamenti per qualunque titolo, nell'ordine in cui vengono fatti e con la indicazione numerata delle liste e fatture debitamente quietanzate, per assicurare che in ogni momento si possa riconoscere lo stato della gestione del fondo assegnato per i lavori.

3. In base alle risultanze del registro il direttore dei lavori compila i conti dei fornitori, i certificati di avanzamento dei lavori per il pagamento degli acconti ai cottimisti e liquida i crediti di questi ultimi.

4. Sulla base delle risultanze dei certificati dei cottimi e delle liste delle somministrazioni, il responsabile del procedimento dispone il pagamento di rate di acconto o di saldo dei lavori ai rispettivi creditori.

5. Ogni pagamento è effettuato direttamente al creditore o a chi legalmente lo rappresenta, che ne rilascia quietanza. Nelle occasioni straordinarie che richiedono numero notevole di lavoratori è sufficiente che due testimoni attestino di aver assistito ai pagamenti. Per le liste settimanali è sufficiente che le vidimazioni siano poste ai margini di ognuna di esse. Ove il pagamento di una lista sia eseguito a diverse riprese, la vidimazione è fatta ciascuna volta, indicando il numero d'ordine delle partite liquidate.

6. Per le minute spese, il direttore dei lavori presenta la nota debitamente firmata, accompagnata da documenti giustificativi di spesa.

7. I rendiconti mensili sono corredati dei certificati sull'avanzamento dei lavori a cottimo per i pagamenti fatti ai cottimisti ovvero delle fatture e liste debitamente quietanzate, e devono corrispondere a quella parte del registro di contabilità in cui si annotano i pagamenti.

8. Tali rendiconti sono firmati dal direttore dei lavori che li trasmette al responsabile del procedimento entro i primi due giorni di ciascun mese.

9. Il rendiconto finale, formulato come i mensili, riepiloga le anticipazioni avute e l'importo di tutti i rendiconti mensili. A questo rendiconto è unita una relazione e la liquidazione finale del direttore dei lavori, che determina i lavori eseguiti in amministrazione diretta per qualità e quantità, i materiali acquistati, il loro stato ed in complesso il risultato ottenuto. Il responsabile del procedimento deve espressamente confermare o rettificare i fatti ed i conti esposti nella relazione.

10. Per i lavori eseguiti a cottimo, sono uniti al rendiconto la liquidazione finale ed il certificato di regolare esecuzione. Se sono stati acquistati attrezzi, mezzi d'opera o materiali, e ne sono avanzati dopo il compimento dei lavori, questi sono annotati in appositi elenchi, firmati da chi li tiene in consegna.

11. Se un lavoro eseguito in economia è stato diviso in più sezioni, il responsabile del procedimento compila un conto generale riassuntivo dei rendiconti finali delle varie sezioni.

12. Ai sensi dell'art. 210 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mod. e integrazioni per i lavori in amministrazione diretta di importo inferiore a 20.000 euro e per i lavori effettuati mediante cottimo fiduciario di importo inferiore a 40.000 euro, la contabilità può essere redatta in forma semplificata mediante apposizione del visto del direttore dei lavori sulle fatture di spesa. Detto visto attesta la corrispondenza del lavoro svolto con quanto fatturato, secondo valutazioni proprie del direttore dei lavori che tengono conto dei lavori effettivamente eseguiti. Quando la contabilità viene redatta in forma semplificata, il Direttore dei lavori

provvederà a redigere un consuntivo di spesa delle singole prestazioni e forniture regolarmente eseguite, controfirmato dalla ditta appaltatrice.

13. Il certificato di regolare esecuzione può essere sostituito con l'apposizione del visto del direttore dei lavori sulle fatture di spesa.

Il Presidente, successivamente, invita la Commissione ad effettuare sopralluogo presso la via Ribera e la Via Velletri, zona Trentapiedi/Raganzili per una segnalazione effettuata dai cittadini riguardo la viabilità.

Dal sopralluogo, il Consigliere Santino Alastra fa presente che dalla via Velletri, strada a senso unico, per potere raggiungere al Via Prizzi che si affaccia sulla Piazza Pertini, si deve procedere prima per la via Corleone, poi per la Via Frascati ed infine svoltare a dx per la successiva via Prizzi e raggiungere la sopracitata Piazza Pertini.

Lo stesso propone quindi di eliminare in senso vietato posto nella Via Prizzi, che misura soltanto 40 m e poter finalmente procedere per la stessa Via Prizzi e raggiungere facilmente la Piazza Pertini, eliminando inutili e numerosi deviazioni. Suggerisce inoltre, così come precedentemente proposto di incontrare il Comandante del Corpo di Polizia Municipale per poter prendere atto di tutto quanto riguarda tale importante settore.

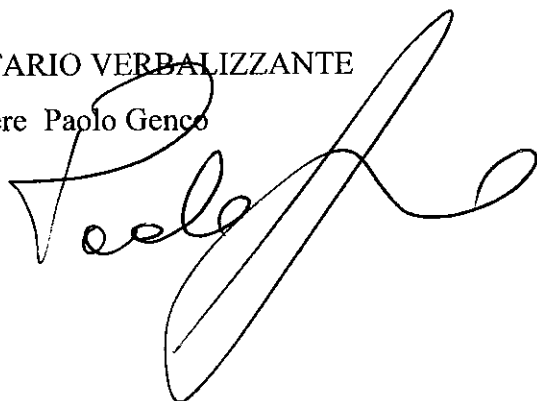
Il Presidente, per quanto sopradetto dal Consigliere Alastra, condivide in toto e solleciterà il Comandante dei VV.UU. a presenziare in Commissione, previo precedente accordo.

Alle ore 13,15 si chiudono i lavori.

Erice, li 13/04/2015

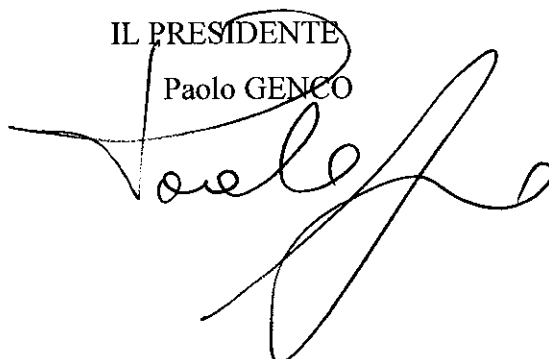
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere Paolo Genco



IL PRESIDENTE

Paolo GENCO





COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 77 seduta del 15 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno **15** del mese di Aprile alle ore **11.30**, presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. GENCO PAOLO;
2. ALASTRA SANTORO;
3. NACCI LUIGI; (esce alle ore 10,45)
4. ALASTRA SANTORO;

Risulta assente il Consigliere MALTESE.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Presidente.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 11,45.

Il Presidente continua nella lettura e valutazione della proposta di delibera per il Consiglio comunale n.8 del 16.03.2015 avente per oggetto: “ Approvazione nuovo regolamento comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 163/2015.

Viene letto l'art.26 – garanzie;

l'art. 26 viene letto e non si esprimono valutazioni.

Si passa alla lettura dell'art. 27 – revisione dei prezzi non si esprimono valutazioni in merito.

Lecture dell'art. 28 – lavori o prezzi non contemplati nel contratto, perizie di variante o suppletive.

Non si esprimono valutazioni in merito.

Titolo VI – Disposizioni per le forniture e i servizi in economia;

art. 29 – Ordinazione e liquidazione di forniture e servizi e non si esprimono valutazioni.

Art. 30 – inadempimenti;

titolo VIII – Disposizioni finali.

Art.31 – verifica di conformità e collaudo di cui non si esprimono valutazioni;

Art. 32 informazioni;

Art. 33 – Entrata in vigore.

Il Consigliere NACCI riferisce che giovedì 16.04.2015 sarà assente.

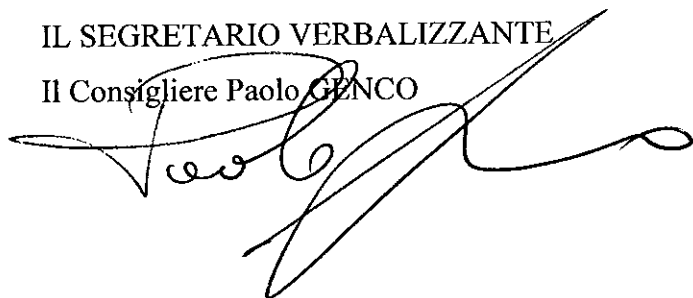
Il Presidente decide di valutare ed esprimere eventuali pareri nella prossima seduta.

Alle ore 13,00 il Presidente dichiara chiusa la seduta e aggiorna i lavori come da calendario.

Erice, li 15/04/2015

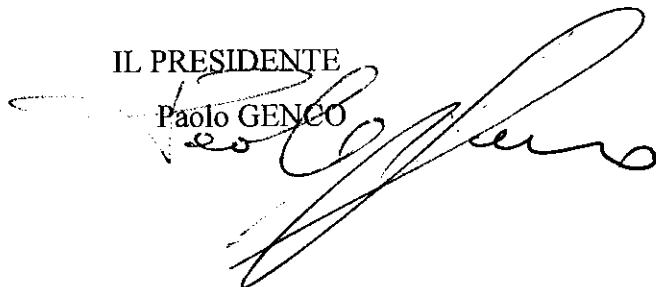
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere Paolo GENCO

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Paolo GENCO, the Secretary.

IL PRESIDENTE

Paolo GENCO

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Paolo GENCO, the President.



COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 78 seduta del 16 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno 16 del mese di alle ore 08:30, presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. GENCO PAOLO;
2. MALTESE GIOVANNI;
3. ALASTRA SANTORO;
4. CUSENZA SALVATORE

Risulta assente

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Presidente.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 08,45.

Il Presidente invita in commissione il Responsabile dei LL.PP. Dott. M. Caldarera per chiedere informazioni sulle procedure che sta adottando per l'illuminazione pubblica e C.C.R.. per la pubblica illuminazione il Responsabile comunica che è in corso la gara d'appalto per la manutenzione di tutti i punti illuminanti pubblici presenti nel territorio di Erice, per un importo di circa 40.000,00 €.

Per il futuro ha preso contatti con la ditta aggiudicataria convenzionata con la CONSIP per eventuale affidamento del servizio luce 3 che garantirebbe la manutenzione continua degli impianti a risparmio sulla fornitura dell'Energia elettrica di circa il 43%.

In conformità a quanto previsto a livello regionale per la messa in opera e manutenzione del cosiddetto "lotto otto" in riferimento alla manutenzione della pubblica illuminazione della Regione Sicilia.

La Commissione, inoltre, chiede notizie sullo stato attuale della programmazione ed attivazione del C.C.R.

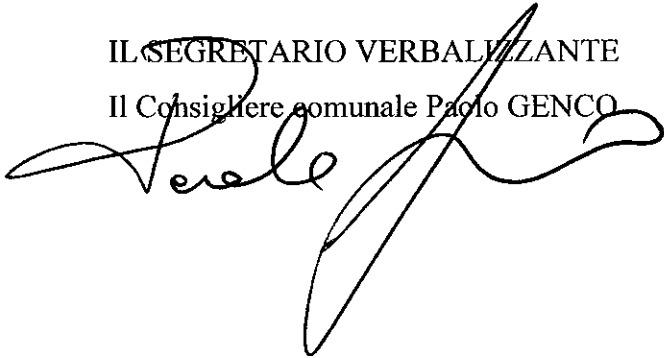
Il Responsabile comunica che in data odierna si provvederà a firmare la convenzione con la ditta aggiudicataria per l'attivazione del CC.R. in C.da Rigaletta.

Alle ore 10,30 si chiudono i lavori.

Erice, lì 16/04/2015

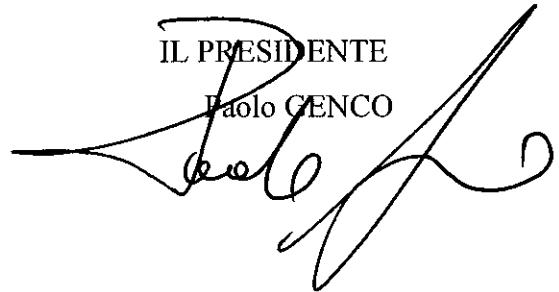
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

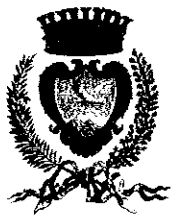
Il Consigliere comunale Paolo GENCO

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Paolo GENCO, written over the printed name.

IL PRESIDENTE

Paolo GENCO

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Paolo GENCO, written over the printed name.



COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 79 seduta del 17 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno 17 del mese di alle ore 11:30, presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. GENCO PAOLO;
2. MALTESE GIOVANNI; (entra alle ore 12,00)
3. ALASTRA SANTORO;
4. NACCI LUIGI; (esce alle ore 13,10)
5. ALASTRA SANTORO

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il PRESIDENTE.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 11,30.

Si dà lettura integrale della proposta di delibera n°8 del 16.03.2015 con oggetto: "Approvazione e nuovo Regolamento comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 13/006 e ss.mm.ii. Il Consigliere Alastra conferma in pieno quello precedentemente espresso in verbale precedente in riferimento alle proposte di delibera per il consiglio comunale in oggetto, non esprime alcun parere e si rimette alla volontà del Consiglio il momento in cui verrà trattato. Conferma inoltre di non condividere l'istituzione del cottimo fiduciario in riferimento anche a quanto registrato giornalmente dalle cronache giornalistiche e dalle risultanze delle trasmissioni televisive, le quali confermano il limite di sicurezza sulla regolarità della concessione degli appalti in generale.

Il Consigliere NACCI si dice d'accordo con quanto espresso dal collega Santino ALASTRA e non esprimerà parere in commissione in quanto letto il regolamento è stato formulato ad uso e consumo da questa Amministrazione. In Consiglio comunale certamente voterà contrario e in quella occasione darà spiegazioni più dettagliate.

Il Consigliere CUSENZA non si sente di esprimere il proprio parere, poiché è stato assente in commissione per causa malattia e pertanto non avendo approfondito anche giuridicamente il regolamento proposto e approvato dall'A.C., fino quanto non approfondirà l'argomento in questione non esprimerà alcun giudizio.

Il Consigliere MALTESE si riserva di esprimere eventuale parere in sede di Consiglio.

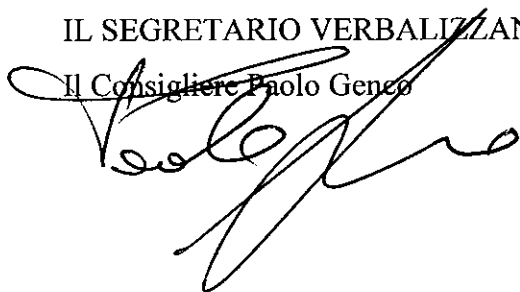
Il Presidente ritenuto che il regolamento possa servire all'Amministrazione ad ottimizzare e velocizzare le procedure per effettuare i lavori in economia sia in amministrazione diretta che in cottimo fiduciario, così da dare risposte immediate fattive al territorio, ritiene di dare parere favorevole.

Alle ore 13,30 si chiudono i lavori.

Erice, li 17/04/2015

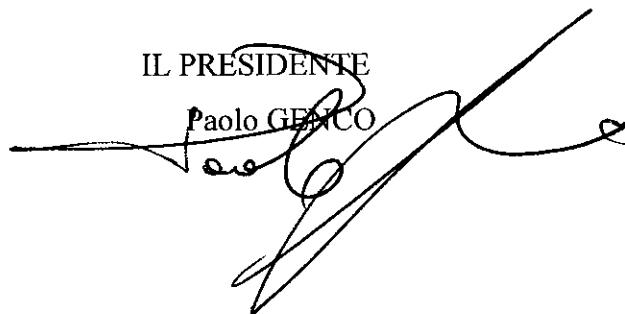
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere Paolo Genco



IL PRESIDENTE

Paolo GENCO





COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 80 seduta del 20 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno **20** del mese di Aprile alle ore **11:30**, presso i locali comunali di Rigalletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. GENCO PAOLO;
2. ALASTRA SANTORO;
3. NACCI LUIGI;
4. ALASTRA SANTORO

Risulta assente il Consigliere MALTESE GIOVANNI.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Presidente .

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 12,00.

La Commissione effettua sopralluogo presso il sito in ristrutturazione dedicato alla memoria di Barbara Rizzo e i suoi figli.

Nel sito su indicato, dove annualmente si effettua la commemorazione "non ti scordar di me" sono stati effettuati lavori in passato da Associazioni di volontariato. L'attuale Amministrazione ha acquistato il sito compresa una struttura abitativa di piccole dimensione che il Comune ha acquistato e sta seguendo una totale ristrutturazione per renderla agibile e destinarla a museo della Memoria.

I componenti si soffermano con gli addetti ai lavori e prendono nota sullo stato dei lavori. L'impresa esecutrice è la ditta "Nuovi lavori s.a.s." di Antinoro Santino di Casteltermini (AG). l'importo contrattuale dei lavori ammonta ad € 61.666,22 al netto ribasso d'asta del 37,359% oltre I.VA; gli oneri della sicurezza ammontano ad €. 5.258,09, gli oneri di mano d'opera ammontano ad €. 35.763,93, data di consegna dei lavori è stata effettuata il 02.04.2015 la durata dell'appalto 02.04.2015. la durata dell'appalto è fissata in gg 159. Il Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori è il Geom. Giuseppe Tilotta che è anche progettista. Il Direttore Tecnico è il Geom.

Santino Antinoro, che è anche il Direttore di cantiere.

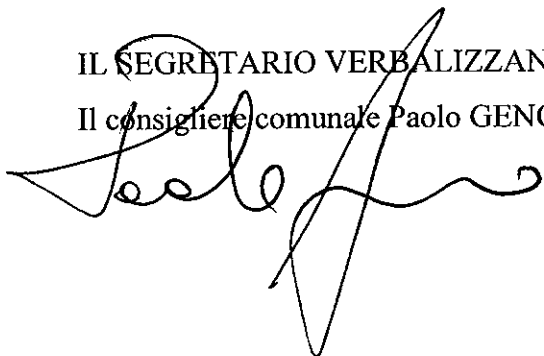
I componenti prendono visione del progetto e dello stato dell'arte dei lavori.

Alle ore 13,05 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Erice, li 20/04/2015

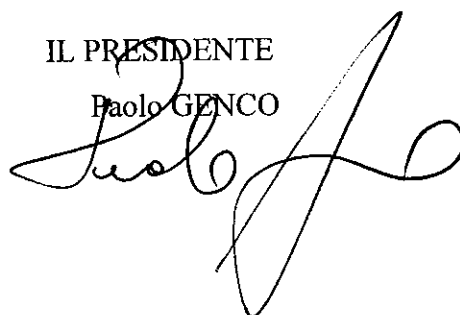
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il consigliere comunale Paolo GENCO

A stylized, cursive handwritten signature in black ink, likely belonging to Paolo GENCO.

IL PRESIDENTE

Paolo GENCO

A stylized, cursive handwritten signature in black ink, likely belonging to Paolo GENCO.



COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 81 seduta del 22 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno **22** del mese di Aprile alle ore **11:30**, presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. GENCO PAOLO;
2. ALASTRA SANTORO;
3. NACCI LUIGI;
4. ALASTRA SANTORO;

Risulta assente il Consigliere Maltese.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Presidente.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 11,45.

Il Presidente comunica alla Commissione il sopralluogo effettuato al Rione San Giuliano, più precisamente nella piazza antistante il Vicolo Mothia di fronte il civico n.51 della Via Dei Pescatori;

Largo di fronte l'inizio della via dell'Università sul lato dx della via Dei Pescatori;

tutto il lato dx della via dell'Università compreso lo spiazzo grande di proprietà dell'ex Provincia Regionale;

tutta la piazza G. Pagoto;

ampio spazio attiguo chiesa Cristo Re di proprietà comunale;

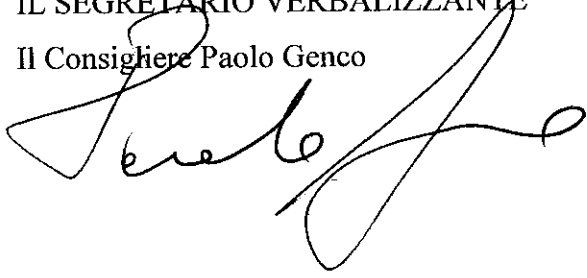
tutta la via della Provincia con particolare attenzione al parco giochi comunale.

La commissione chiude i lavori alle ore 13.30

Erice, li 22/04/2015

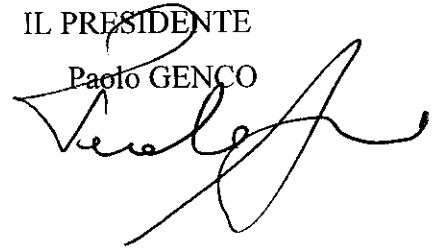
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere Paolo Genco

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Paolo Genco, written over the printed name.

IL PRESIDENTE

Paolo GENCO

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Paolo Genco, written over the printed name.



COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 82 seduta del 23 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno **23** del mese di Aprile alle ore **08:30**, presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. GENCO PAOLO;
2. ALASTRA SANTORO;
3. NACCI LUIGI;
4. ALASTRA SANTORO;
5. MALTESE GIOVANNI

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Presidente.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 09,00.

Dopo l'insediamento della Commissione si decide di apprendere ulteriori notizie in merito alla Pista ciclabile, pertanto i componenti chiedono al Presidente di contattare il Responsabile del RUP Geom. Tilotta, per partecipare ai lavori di commissione. Il Presidente, seduta stante si attiva per convocare il Geom. Tilotta, come Responsabile dei lavori per la pista ciclabile.

Il Funzionario nonostante la mole di lavoro ed impegnato con il Capo Settore, accetta benevolmente l'invito del Presidente a partecipare ai lavori in questione.

Il Presidente, chiede al Respo. Del RUP di notificare la Commissione in merito agli esiti di programmazione attivate sia dall'A.C. che dall'Ufficio in merito a quanto sopra.

Il Geom. Tilotta, riferisce che valutato che è stato recesso il contratto con la vecchia Ditta appaltatrice e l'apertura di un contenzioso con la stessa, si è attivata in data odierna per lo scorrimento della graduatoria delle ditte che a suo tempo hanno partecipato alla gara d'appalto. In tal senso per facilitare l'espletamento del procedimento sono state invitate n.5 (cinque) ditte, fissando in dieci gg il tempo utile per la risposta. Riferisce altresì che eventuale ditta subentrante dovrà rispettare

l'esecuzione dei lavori come da progetto iniziale, con una sola variante per la sicurezza pubblica in via S. Caruso.

Il Consigliere NACCI alla luce delle comunicazioni esternate dal Geom. Tilotta, ritiene fallimentare il progetto presentato da questa A.C. che ha ancora una volta tassato i cittadini ericini per un'opera che non verrà mai completata. Ritiene inoltre che nessuna ditta che ha presentato istanza del Bando parteciperà a completamento di detta opera che facendo sorridere l'intera Italia. Inoltre, ritiene che i costi per il completamento lieviteranno e non si capisce come mai questa A.C. ha dimostrato ancora una volta la propria inefficienza e a pagarne le spese sono sempre i cittadini ericini. Il Consigliere Santino ALASTRA prende atto di quanto relazionato dal geom. Giuseppe Tilotta riguardante l'attuale stato dei lavori della più volte contestata pista ciclabile, ne condivide l'operato fino ad ora dallo stesso tecnico intrapreso e si riserva di fare ulteriori future considerazioni nel merito. Lo stesso esprime comunque perplessità sulla reale futura realizzazione di tale opera.

Il Presidente, per quanto notiziato dal Responsabile del RUP, ritiene che quanto manifestato dal Consigliere NACCI e ALASTRA, è prematuro al momento attuale esprimere alcun giudizio sull'operato dell'A.C. il Consigliere CUSENZA già in occasione della discussione in Consiglio comunale svolta dal Sindaco in tempi non sospetti, ha manifestato il dissenso di numerosi cittadini del nostro Comune, in merito alle notizie fornite dal Geom. Tilotta continuerà a seguire l'iter della pratica con attenzione, anche se purtroppo nutre delle perplessità sul buon esito della realizzazione dell'opera, poiché le nove ditte invitate sicuramente avanzeranno richiesta di revisione dei prezzi cozzando con la disponibilità economica finanziaria prevista dal progetto.

Il Consigliere ALASTRA Santino, in considerazione di quanto dai colleghi dichiarato, invita il Presidente per l'invio del presente verbale al Sig. Sindaco, all'Assessore di riferimento al Tecnico Responsabile dell'esecuzione di detta opera.

Il Presidente per quanto sopra espresso dal Consigliere ALASTRA, riferisce che provvederà al più presto per quanto richiesto.

La commissione chiude i lavori alle ore 10,30.

Erice, li 23/04/2015

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere Paolo GENCO



IL PRESIDENTE

Paolo GENCO





COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 83 seduta del 27 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno 27 del mese di Aprile alle ore 11:30, presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^ Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. GENCO PAOLO;
2. ALASTRA SANTORO;
3. NACCI LUIGI;
4. ALASTRA SANTORO;

Risulta assente il Consigliere MALTESE.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Presidente.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 12,00.

Si decide di effettuare un sopralluogo presso il parco giochi di Viale della Provincia e a Piazza Cesarò. Il Presidente, prima di effettuare il sopralluogo, in riferimento alla delibera n.8 del 16.03.2016 avente come oggetto: "Approvazione nuovo regolamento comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art.125 del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., chiede ai componenti di esprimere il parere sulla delibera su indicata.

Il Consigliere ALASTRA, il Consigliere NACCI, riconfermano quanto dichiarato in un verbale precedente e rimettono l'espressione del proprio voto dopo l'istruttoria dipartimentale che si terrà nella futura specifica riunione di Consiglio comunale.

Il Consigliere GENCO e il Consigliere CUSENZA comunicano che esprimeranno in Consiglio il proprio parere.

I consiglieri si recano nei siti su indicati.

Il sopralluogo in Viale della Provincia, di fronte al Cittadella della salute, evidenzia lo stato di abbandono in cui versa lo spazio adibito a parcheggio e parco giochi per bambini; l'intera zona è

invasa da erbacce; le altalene sono state rimosse o rubate; ma la cosa che colpisce di più i componenti è che sono presenti lungo i viali e nell'area giochi, escrementi di cani.

Questa è una cattiva abitudine, se non maleducazione di chi pretende non si sa che cosa degli amministratori per poi fare ciò che nessuno vorrebbe.

Questa convinzione, a detta del Consigliere NACCI, invierà una nota all'Amministrazione per far sì che venga attenzionata questa zona.

Inoltre i componenti notano la mancanza di manutenzione per quanto riguarda la recinzione in legno; in alcuni tratti detta recinzione è divelta e potrebbe recare nocumento ai bambini che frequentano questi spazi. I componenti dopo aver visionato quanto detto, si recano in Piazza Pertini (ex Piazza Cesarò). Le aiuole sono state pulite. Anche in questo sito si notano in tutta la piazza e nelle aiuole la presenza di escrementi di cani.

Sarebbe opportuno che la Polizia municipale effettuasse in alcune aree della giornata controlli mirati per far sì che i cittadini inadempienti venivano multati come è giusto che sia.

Il Consigliere NACCI fa presente che gli alberi a tempo debito non sono stati potati.

Il Consigliere ALASTRA SANTINO lamenta l'assoluto stato di abbandono di tutto il sito oggetto del sopralluogo odierno.

Lo stesso prende atto che detto luogo necessita immediatamente di intervento straordinario al fine di eliminare gli inconvenienti rilevati. Si consiglia, ad a tal proposito sollecita come già precedentemente dichiarato in commissione, un incontro con i responsabili del corpo della Polizia municipale. Per conoscere quali interventi di controllo vengono effettuati da tale comparto comunale.

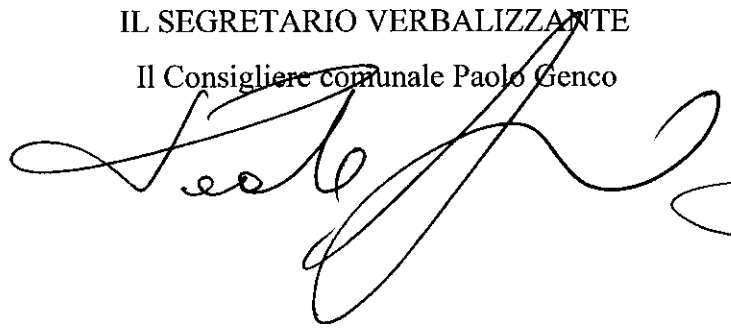
Per quanto riguarda l'intervento effettuato dalla commissione nella Piazza S. Pertini, ex Piazza Cesarò; il sottoscritto lamenta il mancato controllo dalla Ditta Soes circa l'occupazione selvaggia delle vetture che si recano presso il supermercato Simply negli spazi soggetti al pagamento per l'occupazione di dette strisce blu.

Alle ore 13,10 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Erice, lì 27/04/2015

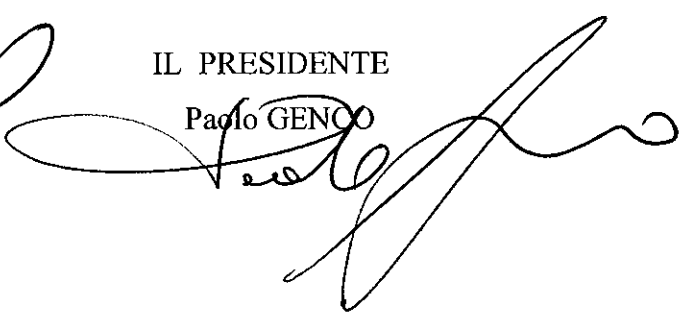
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere comunale Paolo Genco



IL PRESIDENTE

Paolo GENCO





COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 84 seduta del 28 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno 28 del mese di Aprile alle ore 8:30, presso i locali comunali di Rigalletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. GENCO PAOLO;
2. ALASTRA SANTORO;
3. NACCI LUIGI;
4. ALASTRA SANTORO;
5. MALTESE GIOVANNI

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la Sig.ra IACOBONE Margherita .

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 8,55.

I componenti decidono di inoltrare comunicazione all'Amministrazione riguardante sopralluoghi effettuati a Napola, Ballata, Viale della Provincia e Piazza Pertini (ex Piazza Cesarò).

Il Presidente, con la collaborazione di tutti i componenti, redige la nota di cui sopra (si allega copia) e inoltre viene redatto il calendario del mese di Maggio 2015.

Alle ore 10,00 si chiudono i lavori.

Erice, li 28/04/2015

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Margherita IACOBONE

IL PRESIDENTE

Paolo GENCO



COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

.....
III COMMISSIONE CONSILIARE

Prot. n. _____

Del _____

Al Sig. Sindaco

All' Assessore LL.PP.

Arch. Gianni Mauro

Al Responsabile LL.PP.

(dott. M. Caldarera)

LL.SS.

Oggetto: Criticità riscontrate sul territorio.

Con la presente si pone all'attenzione delle SS.LL. le sottoindicate criticità rilevate durante i sopralluoghi effettuati da questa III^a Commissione consiliare.

Nella frazione di Napola si nota che la Via Bonfiglio con ingresso da via Milano, il primo tratto del manto stradale è disconnesso dovuto alla presenza di radici di un albero di pino confinante. Invece la via Terranova necessita di una manutenzione del manto stradale per la presenza di numerose buche. Nella Via Viale la presenza di un pino pericolante adiacente la strada su indicata mette in serio

pericolo il transito delle autovetture.

Invece per quanto riguarda la zona di Casa Santa, da sopralluogo effettuato presso Viale della Provincia, di fronte la Cittadella Della Salute, si evidenzia lo stato di abbandono in cui versa lo spazio adibito a passaggio e Parco giochi per bambini. L'intera area è invasa da erbacce, le altalene sono state rimosse o rubate. Ma la cosa che colpisce di più i componenti è il fatto che sono presenti, lungo i viali e nell'area giochi, escrementi di cane.

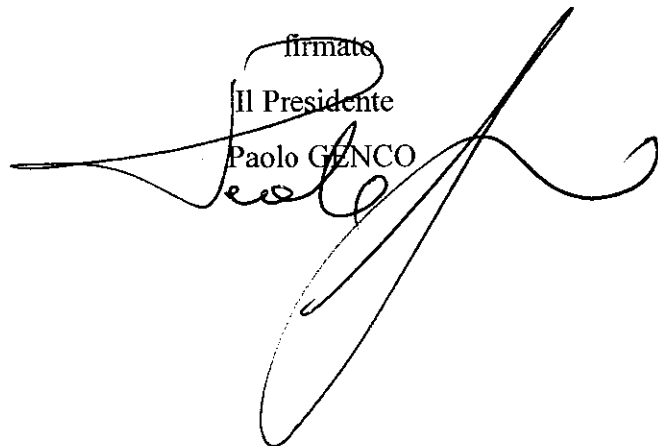
Alcuni pali della recinzione risultano divelti. Anche in Piazza Cesarò, oggi Piazza Pertini, a causa della mancanza di senso civico dei proprietari di cani, si nota la presenza di feci nelle aiuole e nei marciapiedi.

Nella frazione di Ballata si segnala l'assenza di discerbatura soprattutto nelle Vie Guitta, Naso, Tangi, Castel Maurigi, Monreale e Baglio Rizzo.

Si segnala, inoltre, la manutenzione della Via Castel Maurigi e il rifacimento del muretto segnalato diverse volte dal Consigliere CUSENZA della via Guitta, ancora ad oggi disatteso.

Certo di un benevolo accoglimento della presente e di un sollecito riscontro, porgo cordiali saluti.

firmato
Il Presidente
Paolo GENCO





COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 85 seduta del 29 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno **29** del mese di Aprile alle ore **11:30**, presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. GENCO PAOLO;
2. ALASTRA SANTORO;
3. NACCI LUIGI;
4. ALASTRA SANTORO;

Risulta assente il Consigliere MALTESE.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Presidente.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 11,45.

Alle ore 13,10 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente invita in Commissione il Tecnico comunale Geom. Tilotta per avere contezza sui lavori già iniziati dei bagni pubblici di Erice capoluogo. Il tecnico su quanto sopra, comunica che sono in corso i lavori di somma urgenza di ristrutturazione di bagni pubblici di Porta Trapani, specificando che si è provveduto alla scelta della somma urgenza in quanto al momento del sopralluogo si sono rilevate condizioni di pericolo di pubblica incolumità, nonché igienico-sanitario, in quanto in primis un albero di grosse dimensioni era adagiato sulla struttura dei bagni.

Inoltre le condizioni igienico-sanitarie dei bagni non consentivano l'utilizzo degli stessi e nonostante si continuava a tenerli aperti, considerato che i bagni pubblici sono il biglietto da visita per i turisti.

Gli impianti elettrici non erano a norma per la funzionalità dei servizi stessi.

Pertanto l'A.C. sta provvedendo alla ristrutturazione in toto, con ultimazione dei lavori intorno il 20di Maggio.

Il servizio idrico verrà rifatto con un nuovo appresamento di Porta Trapani. Precisa altresì che

normativamente il servizio dei bagni pubblici è sostituito con bagni chimici. Il Presidente chiede notizie sulla ristrutturazione dei bagni pubblici di Via Argenteria; in risposta il tecnico Geom. Tilotta riferisce che al momento l'A.C. non ha dato nessuna disposizione per la ristrutturazione.

Il Consigliere Santino ALASTRA prende atto di quanto dal tecnico G. Tilotta relazionato, ne condivide quanto dallo stesso programmato in considerazione soprattutto che la funzionalità dei servizi dei bagni pubblici di Piazza Grammatico di Erice capoluogo sono e rappresentano assoluta preminenza sul piano sociale e turistico. Si augura che vengano rispettati i tempi di realizzazione di detti necessari lavori.

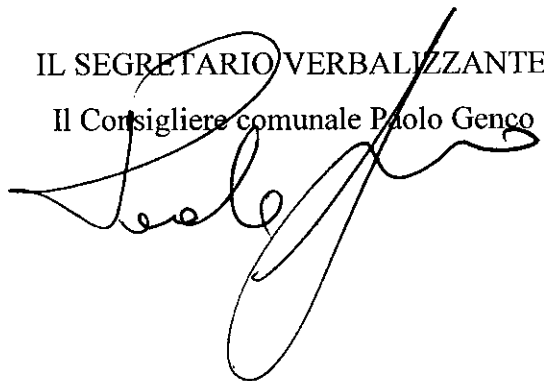
Il Consigliere NACCI ritiene inaccettabile che questa A.C. che si fregia di essere efficiente, non abbia ancora provveduto a completare i lavori di ristrutturazione dei bagni pubblici; fa notare che il turismo ad Erice inizia nei primi mesi di Marzo e che ancora oggi ci troviamo a fare brutte figure nei confronti dei turisti che da qualche mese in massa si recano in Erice capoluogo.

Alle ore 13,00 il Presidente dichiara chiusa la seduta, ringraziando per l'intervento il Geometra Tilotta.

Erice, li 29/04/2015

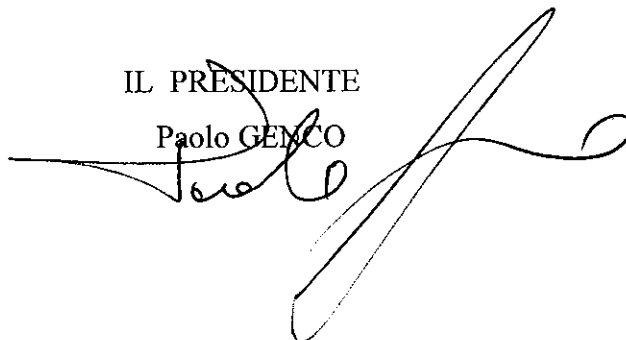
IL SEGRETARIO/VERBALIZZANTE

Il Consigliere comunale Paolo Genco

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Paolo Genco, the municipal councillor mentioned in the text.

IL PRESIDENTE

Paolo GENCO

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Paolo Genco, the President mentioned in the text.



COMUNE DI ERICE
Provincia Regionale di Trapani

.....
III COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 86 seduta del 30 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici il giorno **30** del mese di Aprile alle ore **08:30**, presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la III^a Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. GENCO PAOLO;
2. ALASTRA SANTORO;
3. MALTESE GIOVANNI;
4. ALASTRA SANTORO;

Risulta assente il Consigliere NACCI LUIGI

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il PRESIDENTE .

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente la dichiara aperta alle ore 09,00.

La Commissione apre la trattazione sulla proposta di delibera n.15 del 20.04.2015 avente come oggetto: "Aree fabbricabili da concedere in proprietà o in diritto di superficie nell'ambito dei Piani di zona per l'edilizia economica e popolare (PEEP), Piani per insediamenti produttivi e terziari.

Si dà lettura della delibera su indicata.

Premesso che i Comuni sono tenuti ad evidenziare gli stanziamenti di bilancio per l'acquisizione, urbanizzazione, alienazione o di concessione di aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive;

considerato che questo Ente non dispone di aree utili nel piano per l'edilizia economica popolare (PEEP), mentre per le aree (PIP) espropriate a Rigaletta al momento non sono disponibili perché le specifiche prescrizioni esecutive risultano decadute per decorrenza decennale;

ritenuto che il Comune non ha entrate da destinare al Bilancio di Previsione nell'esercizio finanziario 2015.

Propone al Consiglio di dare atto che questo Comune non dispone di aree utili come in premessa da destinare ad edilizia economica popolare (PEEP) e di aree utili (PIP)

Per quanto sopra, questa Commissione prende atto dell'intera proposta di delibera.

La Commissione chiude i lavori alle 10,15.

Erice, li 30/04/2015

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Consigliere comunale Paolo GENCO

IL PRESIDENTE

Paolo GENCO