



COMUNE DI ERICE  
Provincia Regionale di Trapani

.....  
**II COMMISSIONE CONSILIARE**

**VERBALE N. 71 seduta del 02/05/2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno due del mese di Maggio alle ore 08,30, presso i locali comunali di Rigaletta-Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la II<sup>o</sup> Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. CUSENZA SALVATORE
2. SIMONTE GIAN ROSARIO
3. ALASTRA GIUSEPPE
4. AGLIASTRO ANTONIO

Risultano assenti i Consiglieri: MALTESE GIOVANNI.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Sig. Agliastro Antonio

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente Maltese Giovanni apre i lavori della Commissione alle ore 8.45.

Si da lettura dei verbale n. 69 e 70 del 23/04/2014 e del 28/04/2014 che vengono approvati all'unanimità dei presenti.

In via preliminare il consigliere Simonte porta a conoscenza della Commissione che entro il 23 maggio c.a. si dovranno fissare le aliquote dell'acconto TASI la cui pubblicazione dovrà avvenire entro il 31 maggio 2014 con delibera consiliare sul portale del federalismo fiscale .

Ove non si dovesse provvedere a detta pubblicazione i proprietari delle abitazioni principali dovranno versare l'intero pagamento al 16 Dicembre 2014. A tal riguardo, invita il Presidente della Commissione a contattare urgentemente la D.ssa Grimaudo per conoscere se l'amministrazione abbia già avviato l'iter procedurale finalizzato alla pubblicazione di cui sopra.

Il Presidente, sentito il parere degli altri componenti presenti, accoglie la richiesta del consigliere Simonte contattando per vie brevi la sopra citata Dirigente, che si dichiara disponibile a presenziare ai lavori della Commissione previsti per Lunedì 05 c.m. così come previsto dal calendario del mese di Maggio pubblicato in Albo Pretorio.

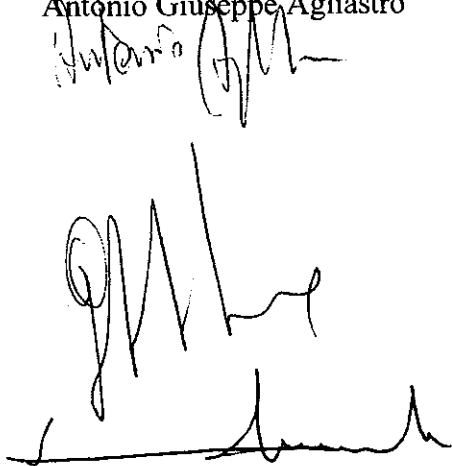
Indi, si prosegue nei lavori di redazione della bozza di regolamento inerente il Servizio di Economato dell'Ente.

A proposito si effettua la ricerca sul web della norma D.Lgs. n.77 del 25/02/1995 che riguarda il conto di gestione dell'Economo.

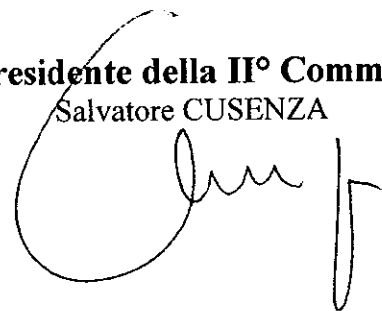
Si provvede, a tal proposito, a stampare il relativo art. 75 che si allega al presente verbale, la cui redazione conclude i lavori della commissione alle ore 10.00 che si aggiornano come da calendario.

Erice, lì 02/05/2014.

**Il Segretario verbalizzante**  
Antonio Giuseppe Agliastro



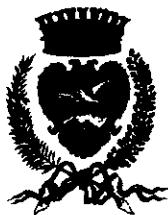
**Il Presidente della II° Commissione**  
Salvatore CUSENZA



## Art. 75

## (Conti degli agenti contabili interni)

1. Entro il termine di due mesi dalla chiusura dell'esercizio finanziario, l'economo, il consegnatario di beni e gli altri soggetti di cui all'articolo 58, comma 2, della legge 8 giugno 1990, n. 142, rendono il conto della propria gestione all'ente locale il quale lo deposita presso la segreteria della competente sezione giurisdizionale della Corte dei conti entro un mese da quando e' divenuta esecutiva la deliberazione di approvazione del rendiconto di cui all'articolo 69.
2. Gli agenti contabili, a danaro e a materia, allegano al conto, per quanto di rispettiva competenza:
  - a) il provvedimento di legittimazione del contabile alla gestione;
  - b) la lista per tipologie di beni;
  - c) copia degli inventari tenuti dagli agenti contabili;
  - d) la documentazione giustificativa della gestione;
  - e) i verbali di passaggio di gestione;
  - f) le verifiche ed i discarichi amministrativi e per annullamento, variazioni e simili;
  - g) eventuali altri documenti richiesti dalla Corte dei conti.
3. Qualora l'organizzazione dell'ente locale lo consenta i conti e le informazioni relative agli allegati di cui ai precedenti commi sono trasmessi anche attraverso strumenti informatici, con modalita' da definire attraverso appositi protocolli di comunicazione.
4. I conti di cui al comma 1 sono redatti su modello approvato con il regolamento previsto dall'articolo 114.



COMUNE DI ERICE  
Provincia Regionale di Trapani

\*\*\*\*\*  
**II COMMISSIONE CONSILIARE**

**VERBALE N. 72 seduta del 05/05/2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno cinque del mese di Maggio alle ore 11,30, presso i locali comunali di Rigaletta-Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la II° Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. CUSENZA SALVATORE
2. SIMONTE GIAN ROSARIO
3. ALASTRA GIUSEPPE
4. MALTESE GIOVANNI

Risultano assenti i Consiglieri: AGLIASTRO ANTONIO.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante lo stesso Presidente.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente apre i lavori della Commissione alle ore 11.50.

Si da lettura del verbale n. 71 del 02/05/2014 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

Alle ore 12,00 entra il consigliere Agliastro Antonio.

La riunione odierna mira ad accertare le modalità di pagamento della Tasi.

A tal fine partecipa alla seduta odierna la Dott.ssa Grimaudo, quale responsabile dell'ufficio tributi, appositamente invitata dal Presidente per una audizione in merito all'argomento anzi citato.

Il Presidente a nome della commissione ringrazia la dott.ssa per l'immediata disponibilità mostrata.

Il Consigliere Simonte chiede delucidazioni in merito alla modalità di pagamento della Tasi, ed in particolare se tale pagamento deve essere effettuato in unica soluzione o a rate da deliberarsi in Consiglio Comunale entro il 23/05/2014, così come appreso da organi di stampa.

La Dottoressa Grimaudo comunica che l'approvazione del bilancio di previsione 2014 è stato prorogato al 31/07/2014, pertanto la data del 23/05 non risulta essere perentoria.

Si chiede al responsabile del settore tributi se sono previste agevolazioni per gli immobili concessi in comodato d'uso.

Il Presidente chiede se è possibile risalire d'ufficio agli immobili concessi in comodato d'uso.

In merito la dott.ssa chiarisce che l'ufficio è in possesso di tali dati al 2011, poiché fino a tale data era prevista per legge e regolamento l'assimilazione ad abitazione principale.

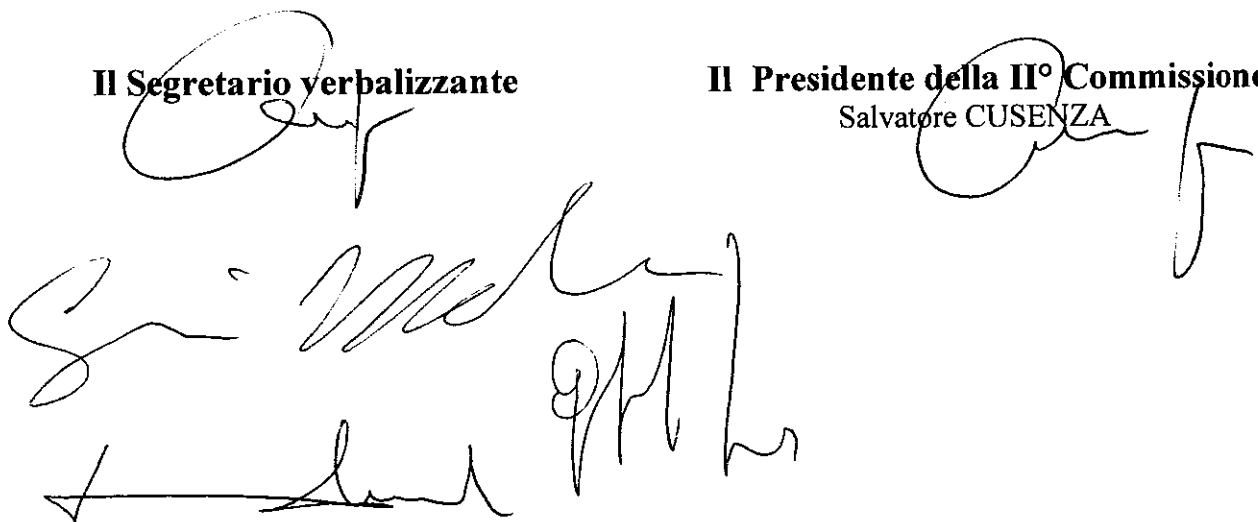
Inoltre viene chiesto al responsabile del settore, se ai fini Tari bisogna determinare le scadenze di pagamento e se la data del 23/05 c.m. sia perentoria o meno.

Al riguardo la stessa riferisce che fornirà risposta nel più breve tempo possibile.

Alle ore 13,00 si chiudono i lavori e vengono aggiornati come da calendario.

**Il Segretario verbalizzante**

**Il Presidente della II<sup>o</sup> Commissione**  
Salvatore CUSENZA

The block contains several handwritten signatures. At the top left is a signature for the Secretary. Below it are two more signatures. To the right, there is a signature for the President of the II Commission, with the name 'Salvatore CUSENZA' printed below it. At the bottom center, there is another signature.



COMUNE DI ERICE  
Provincia Regionale di Trapani

\*\*\*\*\*  
**II COMMISSIONE CONSILIARE**

**VERBALE N. 73 seduta del 07/05/2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno sette del mese di Maggio alle ore 11,30, presso i locali comunali di Rigaletta-Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la II° Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. CUSENZA SALVATORE
2. ALASTRA GIUSEPPE
3. MALTESE GIOVANNI

Risultano assenti i Consiglieri: AGLIASTRO ANTONIO e SIMONTE G.ROSARIO.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante lo stesso Presidente.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente apre i lavori della Commissione alle ore 11.55.

Si passa alla digitazione del verbale n.72 del 05/05/2014.

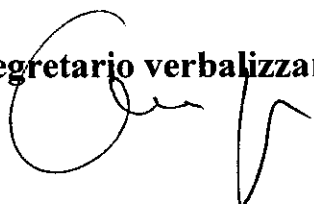
Alle ore 12,15 entra in commissione il consigliere Simonte.

Si da lettura del verbale n. 72 del 05/05/2014 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

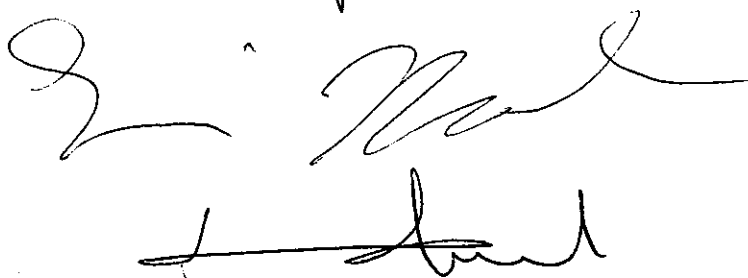
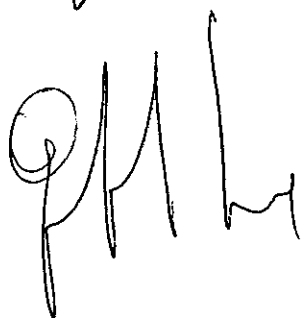
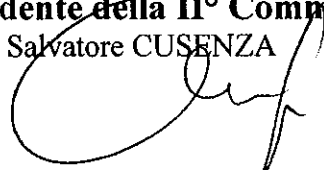
I lavori proseguono con la redazione del prospetto riepilogativo delle presenze dei componenti la commissione alle sedute effettuate durante il mese di Aprile 2014 per il relativo inoltro agli uffici competenti tramite il protocollo generale.

Dopo la redazione delle presenze nel prospetto e del presente verbale alle ore 13,00 si chiudono i lavori e vengono aggiornati come da calendario.

**Il Segretario verbalizzante**



**Il Presidente della II<sup>o</sup> Commissione**  
Salvatore CUSENZA





COMUNE DI ERICE  
Provincia Regionale di Trapani

.....  
**II COMMISSIONE CONSILIARE**

**VERBALE N. 74 seduta del 09/05/2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno nove del mese di Maggio alle ore 8,30, presso i locali comunali di Rigaletta-Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la II° Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. CUSENZA SALVATORE
2. ALASTRA GIUSEPPE
3. AGLIASTRO ANTONIO

Risultano assenti i Consiglieri: MALTESE GIOVANNI e SIMONTE G.ROSARIO.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante Antonio Agliastro

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente apre i lavori della Commissione alle ore 8.55.

Si da lettura del verbale n.73 del 07/05/2014 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

Il Presidente comunica ai componenti di avere contattato per vie brevi il dirigente del Settore Tributi, D.ssa Grimaudo, per acquisire notizie riguardo le eventuali rateizzazioni per i versamenti del tributo TARI con specifico riferimento all'anno 2014.



La Dirigente ha esplicitato che la normativa vigente, contrariamente a quanto prevede per il tributo "TASI", per il quale concede ai Comuni la possibilità di prevedere il differimento dei relativi versamenti, non fissa invece alcuna scadenza perentoria a carico degli Enti impositori per la determinazione delle rate e delle relative scadenze inerenti il tributo TARI.

Inoltre, il Presidente così come concordato nella seduta del 05 Maggio c.a. ha chiesto alla suddetta dirigente se era stato effettuato uno studio tendente a conoscere il dato relativo all'ammontare delle esenzioni per gli immobili concessi in comodato d'uso ai familiari ed agli affini aventi diritto.

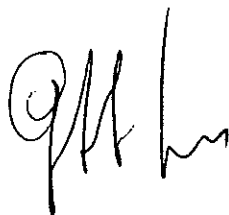
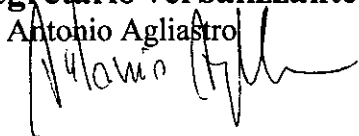
Ad avviso dei componenti della Commissione tale dato potrebbe essere desumibile acquisendo informazioni dalle denunce ai fini ICI riferite all'anno 2011.

La D.ssa Grimaudo ha riferito che farà avere le informazioni richieste nel corso delle prossime sedute di Commissione.

Dopo la redazione del presente verbale alle ore 10,00 si chiudono i lavori e vengono aggiornati come da calendario.

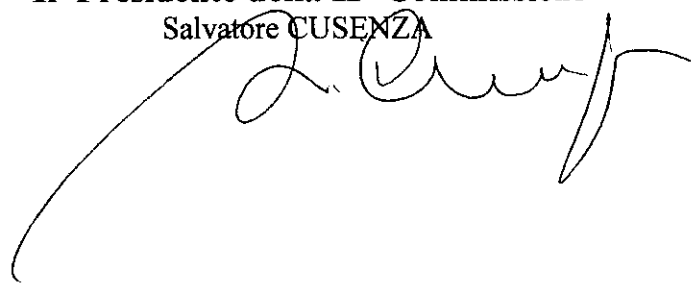
**Il Segretario verbalizzante**

Antonio Agliastro



**Il Presidente della II° Commissione**

Salvatore CUSENZA





COMUNE DI ERICE  
Provincia Regionale di Trapani  
**II° COMMISSIONE CONSILIARE**

**VERBALE N. 75 seduta del 12.05.2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno dodici del mese di Maggio alle ore 11.30 presso i locali comunali di via Rigaletta-Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art.12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la II° Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. Maltese Giovanni
2. Alastra Giuseppe
3. Simonte Gianrosario

Risultano assenti i consiglieri: Agliastro Antonio e Cusenza Salvatore.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il consigliere Simonte Gianrosario.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Vice-Presidente Maltese Giovanni la dichiara aperta alle ore 12,00.

Si dà lettura del verbale n. 74 del 09.05.2014 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

La Commissione inizia i lavori con l'elaborazione di una proposta di variazione del Regolamento Imu, così come concordato nella seduta del 05/05/2014, al fine di inserire l'esenzione dall'imposta degli immobili dati in comodato d'uso gratuito, costituenti abitazione principale con relativo indirizzo di residenza, ai familiari e

affini entro il primo grado e oltre ad individuare altre forme di esenzione, favorire altresì la possibilità di rateizzazione dei versamenti oggetto di accertamento.

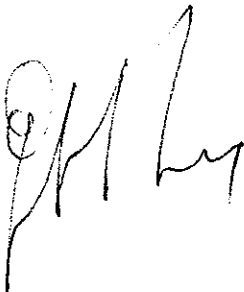
Si inizia la lettura dell'articolo 11 del Regolamento Imu, avente ad oggetto le Esenzioni dell'imposta.

La Commissione visti i punti di esenzione previsti dall'articolo ritiene possibile l'inserimento di ulteriori lettere che vadano a caratterizzare altri aspetti della platea di immobili oggetto di esenzione.

I lavori procedono con una ricerca via web di iniziative similari intraprese da altri comuni visto e considerato la riapertura legislativa di tali agevolazioni; da tale ricerca si evidenzia la possibilità di inserire nelle categorie esenti gli immobili oggetto di interventi di incisivo recupero edilizio e quelli in corso di costruzione e per le imprese edili sui fabbricati costruiti e destinati alla vendita.

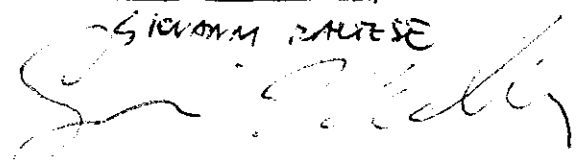
Dopo ampia discussione, alle ore 13.00, dopo la redazione del presente verbale, si concludono i lavori e si aggiornano come da calendario.

**Il Segretario Verbalizzante**  
Gian Rosario Simone



**Il Presidente della II Commissione**

Salvatore Cusenza

GIORGIO MARTESE  




**CITTÀ DI ERICE**  
**PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI**

---

**II COMMISSIONE CONSILIARE**

**VERBALE N. 76 del 13/05/2014**

L'anno duemilaquattordici, il giorno tredici del mese di Maggio, alle ore 08,30, presso i locali comunali di Rigaletta Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del C. C., si è riunita la II Commissione permanente per discutere gli argomenti che saranno di seguito specificati.

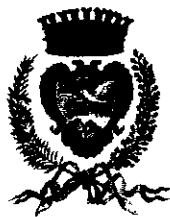
**SONO PRESENTI I CONSIGLIERI:**

- Alastra Giuseppe;

Risultano assenti i consiglieri Agliastro, Simonte, Cusenza, Maltese.

Non accertato la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Consigliere presente dichiara deserta alle ore 09,10.

Il Consigliere



COMUNE DI ERICE  
Provincia Regionale di Trapani

\*\*\*\*\*  
**II COMMISSIONE CONSILIARE**

**VERBALE N. 77 seduta del 14/04/2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno quattordici del mese di Maggio alle ore 11,30, presso i locali comunali di Rigaletta-Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la II° Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. MALTESE GIOVANNI
2. SIMONTE GIAN ROSARIO
3. ALASTRA GIUSEPPE

Risultano assenti i Consiglieri: Cusenza Salvatore, Agliastro Antonio.

Assume la Presidenza il Vice-Presidente Maltese Giovanni.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Sig. Simonte Gian Rosario

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente Maltese Giovanni apre i lavori della Commissione alle ore 11,55.

Si da lettura dei verbali n. 75 del 12/05/2014 e n. 76 del 13/05/2014 che vengono approvati all'unanimità dei presenti.

La Commissione prosegue i lavori con la continuazione di una proposta di variazione del Regolamento Imu.

Si procede alla lettura e all'esame dell'art. 15 del regolamento Imu avente ad oggetto "Accertamento".

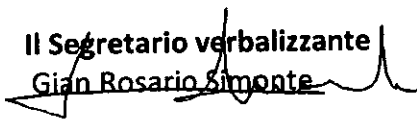
Nel prendere atto che al momento, così come evidenziato dal comma 6 dell'art. 15, il contribuente può effettuare il pagamento entro sessanta giorni dalla notifica della violazione in unica soluzione, la Commissione nel volere proporre una variazione conseguente ad avere la possibilità da parte del contribuente di effettuare a rate il pagamento dell'imposta e delle sanzioni derivanti da accertamento, studia l'elaborazione per l'aggiunzione di un successivo comma ex-novo e precisamente il comma n. 7.

Segue discussione relativa alla modalità di versamento rateale riguardante tempi e numero di rate.

Dopo la redazione del presente verbale, alle ore 13,00 si concludono i lavori della commissione e si aggiornano come da calendario.

Erice, lì 14/05/2014

Il Segretario verbalizzante  
Gian Rosario Simone



Il Vice Presidente della II<sup>a</sup> Commissione  
Giovanni Maltese





COMUNE DI ERICE  
Provincia Regionale di Trapani

.....  
**II° COMMISSIONE CONSILIARE**

**VERBALE N. 78 seduta del 16/05/2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno sedici del mese di Maggio alle ore 8,30, presso i locali comunali di Rigaletta-Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la II° Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. CUSENZA SALVATORE
2. ALASTRA GIUSEPPE
3. AGLIASTRO ANTONIO
4. SIMONTE GIAN ROSARIO

Risultano assenti i Consiglieri: MALTESE GIOVANNI.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Consigliere Simonte G. Rosario.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente apre i lavori della Commissione alle ore 8.50.

Si da lettura del verbale n.77 del 14/05/2014 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

La Commissione prosegue i lavori con la continuazione di una proposta di variazione del Regolamento Imu.

Così come previsto nella seduta precedente la Commissione elabora il nuovo comma n. 7 dell'art. 15:

**Art. 15 - Comma 7:**

*a) In caso di temporanea situazione di difficoltà economica, il funzionario responsabile del tributo, su richiesta del contribuente, può concedere la rateazione del pagamento, fino ad un massimo di due anni, delle somme risultanti da avvisi di accertamento e del tributo arretrato.*

*b) Nel caso di importo complessivamente dovuto dal contribuente superiore ad € 25.000,00, il riconoscimento del beneficio di cui alla lettera a) è subordinato alla presentazione di idonea garanzia mediante polizza fideiussoria bancaria o assicurativa rilasciata da primaria società per l'intero periodo di rateazione aumentato di un anno. La polizza dovrà essere presentata almeno 5 giorni lavorativi prima della scadenza della prima rata e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni dal mancato pagamento di due rate consecutive, a semplice richiesta del Comune.*

*c) La rateazione comporta l'applicazione dell'interesse legale annuo che rimane fisso per tutta la durata della rateazione.*

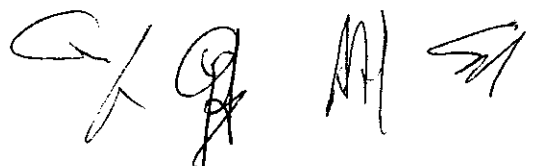
*d) La richiesta di rateazione deve essere presentata, a pena di decadenza, almeno 10 giorni lavorativi prima della scadenza del termine di pagamento degli avvisi. La sussistenza della temporanea situazione di difficoltà economica deve essere adeguatamente motivata anche mediante autocertificazione.*

*e) La presentazione della richiesta sospende i termini di pagamento dell'avviso, i quali riprendono a decorrere dalla notifica dell'eventuale diniego dell'istanza presentata.*

*f) L'accoglimento dell'istanza di rateazione sospende i termini per la riscossione coattiva.*

*g) In caso di mancato pagamento di due rate consecutive:*

- il debitore decade automaticamente dal beneficio della rateazione;*
- l'intero importo ancora dovuto è immediatamente ed automaticamente riscuotibile in un'unica soluzione. In caso di sussistenza di polizza fideiussoria, il Funzionario responsabile del tributo procederà al recupero del credito residuo in un'unica soluzione escutendo la garanzia prestata;*
- l'importo non può più essere rateizzato.*



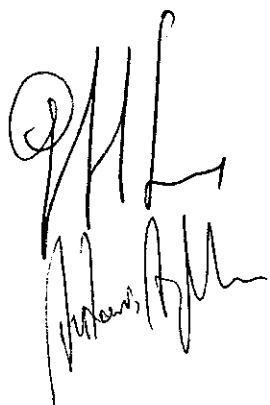
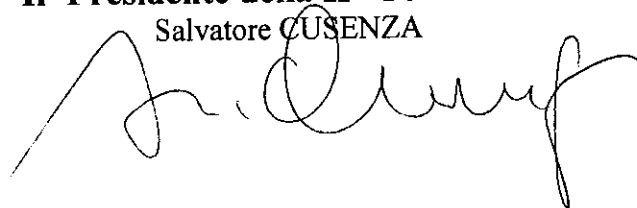


Segue ampia discussione e dopo la redazione del presente verbale alle ore 10,00  
si chiudono i lavori e vengono aggiornati come da calendario.

**Il Segretario verbalizzante**  
Gian Rosario Simonte



**Il Presidente della II° Commissione**  
Salvatore CUSENZA





COMUNE DI ERICE  
Provincia Regionale di Trapani

.....  
**II° COMMISSIONE CONSILIARE**

*Gi. Mela*  
41

*[Signature]*

**VERBALE N. 80 seduta del 21/05/2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno ventuno del mese di Maggio alle ore 11,30, presso i locali comunali di Rigaletta-Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la II° Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. CUSENZA SALVATORE
2. ALASTRA GIUSEPPE
3. MALTESE GIOVANNI
4. SIMONTE GIAN ROSARIO

Risultano assenti i Consiglieri: AGLIASTRO ANTONIO.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Consigliere Simonte G. Rosario.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente apre i lavori della Commissione alle ore 8.50.

Si da lettura dei verbali n.78 del 16/05/2014 e n.79 del 19/05/2014 che vengono approvati all'unanimità dei presenti.

La Commissione prosegue i lavori con la continuazione di una proposta di variazione del Regolamento Imu.

La Commissione elabora il nuovo comma lettera l) dell'art. 11 – Esenzioni -:

**Art. 11 - lettera l):**

A far data dal 01.01. 2014 si considera direttamente adibita ad abitazione principale, nei limiti di cui all'art.13 comma 2 D.L. 201/2011 l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale, limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto alla data del 1° gennaio dell'anno di imposizione non eccedente il valore di euro 500; l'imposta è dovuta sulla rendita eccedente tale valore.

In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione di cui al primo comma può essere applicata ad una sola unità immobiliare.

In ogni caso il beneficio compete limitatamente al periodo in cui si verificano le condizioni suddette.

Segue discussione

Dopo la redazione del presente verbale alle ore 13,00 si chiudono i lavori e vengono aggiornati come da calendario.

**Il Segretario verbalizzante**

Gian Rosario Simone

**Il Presidente della II° Commissione**

Salvatore CUSENZA

PH by  
S. - M. L.



COMUNE DI ERICE  
Provincia Regionale di Trapani

## II° COMMISSIONE CONSILIARE

**VERBALE N. 79 seduta del 19/05/2014**

L'anno 2014 il giorno *VENTI* del mese di *Maggio* alle ore *11,30* presso i locali comunali di via Rigaletta-Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art.12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la II° Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

*ALASTRA GIUSEPPE*

*AGLIASTRO ANTONIO*

Risultano assenti i consiglieri *CUSENZA - MACIARE - SIMONTE*

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il consigliere *ANCIANO ALASTRA*

Accertata la non sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, la dichiara DESERTA alle ore *12,05 (Dodici e mezzo ore)*

Il Segretario Verbalizzante

*CONSIGLIERE ANCIANO*



COMUNE DI ERICE  
Provincia Regionale di Trapani

\*\*\*\*\*  
**II° COMMISSIONE CONSILIARE**

**VERBALE N. 81 seduta del 22/05/2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno ventidue del mese di Maggio alle ore 11,30, presso i locali comunali di Rigaletta-Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la II° Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. CUSENZA SALVATORE
2. AGLIASTRO ANTONIO
3. ALASTRA GIUSEPPE
4. MALTESE GIOVANNI
5. SIMONTE GIAN ROSARIO

Risultano assenti i Consiglieri:

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Consigliere Simonte G. Rosario.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente apre i lavori della Commissione alle ore 12.00

Si da lettura del verbale n.80 del 21/05/2014 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

La Commissione prosegue i lavori con la definizione della bozza di una proposta di variazione del Regolamento Imu , così come discusso nelle sedute precedenti.

*[Handwritten signatures and initials in the top right corner]*

La Commissione elabora il nuovo comma lettera l) dell'art. 11 e il nuovo comma 7 dell'art.15:

**Art. 11 - lettera l):**

A far data dal 01.01.2014 si considera direttamente adibita ad abitazione principale, nei limiti di cui all'art.13 comma 2 D.L. 201/2011 l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale, limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto alla data del 1° gennaio dell'anno di imposizione non eccedente il valore di euro 500; l'imposta è dovuta sulla rendita eccedente tale valore.

In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione di cui al primo comma può essere applicata ad una sola unità immobiliare.

In ogni caso il beneficio compete limitatamente al periodo in cui si verificano le condizioni suddette.

**Art. 15 - ACCERTAMENTO - Comma 7**

- a) In caso di temporanea situazione di difficoltà economica, il funzionario responsabile del tributo, su richiesta del contribuente, può concedere la rateazione del pagamento, fino ad un massimo di due anni, delle somme risultanti da avvisi di accertamento e del tributo arretrato.
- b) Nel caso di importo complessivamente dovuto dal contribuente superiore ad € 25.000,00, il riconoscimento del beneficio di cui alla lettera a) è subordinato alla presentazione di idonea garanzia mediante polizza fideiussoria bancaria o assicurativa rilasciata da primaria società per l'intero periodo di rateazione aumentato di un anno. La polizza dovrà essere presentata almeno 5 giorni lavorativi prima della scadenza della prima rata e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni dal mancato pagamento di due rate consecutive, a semplice richiesta del Comune.
- c) La rateazione comporta l'applicazione dell'interesse legale annuo che rimane fisso per tutta la durata della rateazione.
- d) La richiesta di rateazione deve essere presentata, a pena di decadenza, almeno 10 giorni lavorativi prima della scadenza del termine di pagamento degli avvisi. La sussistenza della temporanea situazione di difficoltà economica deve essere adeguatamente motivata anche mediante autocertificazione.
- e) La presentazione della richiesta sospende i termini di pagamento dell'avviso, i quali riprendono a decorrere dalla notifica dell'eventuale diniego dell'istanza presentata.

f) L'accoglimento dell'istanza di rateazione sospende i termini per la riscossione coattiva.

g) In caso di mancato pagamento di due rate consecutive:

- il debitore decade automaticamente dal beneficio della rateazione;
- l'intero importo ancora dovuto è immediatamente ed automaticamente riscuotibile in un'unica soluzione. In caso di sussistenza di polizza fideiussoria, il Funzionario responsabile del tributo procederà al recupero del credito residuo in un'unica soluzione escutendo la garanzia prestata;
- l'importo non può più essere rateizzato.

Alle ore 13.05 esce il consigliere Simonte ed assume le funzioni di Segretario verbalizzante il consigliere Agliastro Antonio.

Segue discussione e redazione del presente verbale alle ore 13,30 si chiudono i lavori e vengono aggiornati come da calendario.

**Il Segretario verbalizzante**

Gian Rosario Simonte

**Il Presidente della II<sup>a</sup> Commissione**

Salvatore CUSENZA

Antonio Agliastro



COMUNE DI ERICE  
**II° COMMISSIONE CONSILIARE**

**VERBALE N. 82 seduta del 23/05/2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno ventitre del mese di Maggio alle ore 08,30, presso i locali comunali di Rigaletta-Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la II° Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. CUSENZA SALVATORE
2. AGLIASTRO ANTONIO
3. ALASTRA GIUSEPPE
4. SIMONTE GIAN ROSARIO

Risultano assenti i Consiglieri: *NALTESE GIOVANNI*

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Consigliere Simonte G. Rosario.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente apre i lavori della Commissione alle ore 08.50

Si da lettura del verbale n.81 del 22/05/2014 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

La Commissione prosegue i lavori con l'ultimazione e trasmissione all'Ufficio di Presidenza della bozza definitiva di una proposta di variazione del Regolamento Imu.



Segue discussione e la Commissione procede alla presentazione delle integrazioni e modifiche degli articoli n. 11 e 15 così come elaborati nelle sedute precedenti.

Segue la proposta definitiva da presentare:

**OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERA “ ESENZIONE IMU PER IMMOBILI CONCESSI IN COMODATO D’USO E RATEIZZAZIONE DERIVANTE DA ACCERTAMENTO”**

I sottoscritti Consiglieri Comunali, ai sensi dell’art. 13 comma 6 del Regolamento del Consiglio Comunale, in qualità di componenti della II° Commissione Consiliare “Finanze”, in virtù delle proprie prerogative, presentano la seguente Proposta di deliberazione avente ad oggetto **“Esenzione Imu per Immobili concessi in Comodato d’uso e Rateizzazione derivante da accertamento”**.

Al fine di consentire una riduzione d’imposta ai proprietari di Immobili concessi in comodato d’uso a parenti e affini entro il primo grado e permettere altresì di rateizzare l’imposta Imu derivante da Accertamento, propongono di integrare/modificare i seguenti articoli del Regolamento Comunale IMU:

**Art. 11 - lettera l):**

A far data dal 01.01.2014 si considera direttamente adibita ad abitazione principale, nei limiti di cui all’art.13 comma 2 D.L. 201/2011, l’unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti e affini in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale, limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto alla data del 1° gennaio dell’anno di imposizione non eccedente il valore di euro 500; l’imposta è dovuta sulla rendita eccedente tale valore.

In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell’imposta, l’agevolazione di cui al paragrafo precedente, può essere applicata ad una sola unità immobiliare.

In ogni caso il beneficio compete limitatamente al periodo in cui si verificano le condizioni suddette.

**Art. 15 - ACCERTAMENTO - Comma 7**

a) In caso di temporanea situazione di difficoltà economica, il funzionario responsabile del tributo, su richiesta del contribuente, può concedere la rateazione

del pagamento, fino ad un massimo di due anni, delle somme risultanti da avvisi di accertamento e del tributo arretrato.

**b)** La rateazione comporta l'applicazione dell'interesse legale annuo che rimane fisso per tutta la durata della rateazione.

**c)** La richiesta di rateazione deve essere presentata, a pena di decadenza, almeno 10 giorni lavorativi prima della scadenza del termine di pagamento degli avvisi. La sussistenza della temporanea situazione di difficoltà economica deve essere adeguatamente motivata, anche mediante autocertificazione.

**d)** La presentazione della richiesta sospende i termini di pagamento dell'avviso, i quali riprendono a decorrere dalla notifica dell'eventuale diniego dell'istanza presentata.

**e)** L'accoglimento dell'istanza di rateazione sospende i termini per la riscossione coattiva.

**f)** Nel caso di importo complessivamente dovuto dal contribuente superiore ad € 15.000,00 (quindicimila/00), il riconoscimento del beneficio di cui alla lettera a) è subordinato alla presentazione di idonea garanzia mediante polizza fideiussoria bancaria o assicurativa rilasciata da primaria società per l'intero periodo di rateazione aumentato di un anno. La polizza dovrà essere presentata almeno 5 giorni lavorativi prima della scadenza della prima rata e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni dal mancato pagamento di due rate consecutive, a semplice richiesta del Comune.

**g)** In caso di mancato pagamento di due rate consecutive:

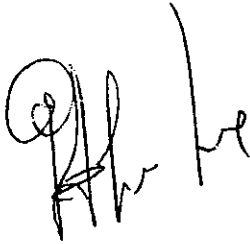
- il debitore decade automaticamente dal beneficio della rateazione;
- l'intero importo ancora dovuto è immediatamente ed automaticamente riscuotibile in un'unica soluzione. In caso di sussistenza di polizza fideiussoria, il Funzionario responsabile del tributo procederà al recupero del credito residuo in un'unica soluzione escutendo la garanzia prestata;
- l'importo non può più essere rateizzato.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines, located in the bottom right corner of the page.

Segue discussione e redazione del presente verbale, alle ore 10,00 si chiudono i lavori e vengono aggiornati come da calendario.

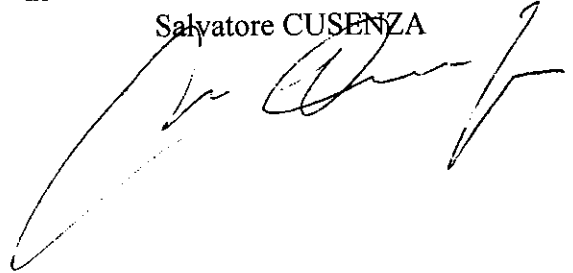
**Il Segretario verbalizzante**

Gian Rosario Simonte



**Il Presidente della II<sup>o</sup> Commissione**

Salvatore CUSENZA





COMUNE DI ERICE  
Provincia Regionale di Trapani  
**II° COMMISSIONE CONSILIARE**

*[Handwritten signatures and initials in the top right corner]*

**VERBALE N. 83 seduta del 26.05.2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno ventisei del mese di Maggio alle ore 11.30 presso i locali comunali di via Rigaletta-Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art.12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la II° Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. Alastra Giuseppe
2. Simonte Gianrosario
3. Agliastro Antonio
4. Maltese Giovanni

Risultano assenti i consiglieri: Cusenza Salvatore.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il consigliere Agliastro Antonio.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Vice-Presidente Maltese Giovanni la dichiara aperta alle ore 12,00.

Si dà lettura del verbale n. 82 del 26.05.2014 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

La Commissione, dopo aver trattato nelle sedute precedenti tematiche relative alle imposizioni locali riguardanti Tributi TASI e TARI, riprende ad occuparsi della stesura del Regolamento Comunale per il servizio di Economato.

Più specificamente, si provvede alla compilazione dell'art.19:

### **Art.19 Conto della Gestione**

*Entro i termini e nei modi previsti dalle vigenti norme in materia, l'Economo, quale agente contabile di diritto, deve rendere il Conto della propria gestione. Al conto, redatto su modello ufficiale, dovrà essere allegata la documentazione esattamente indicata dall'art.75 del D. Lgs. 25 Febbraio 1995 n.77 e successive modifiche ed integrazioni , anche dandone pubblicità ed utilizzando strumenti informatici e di comunicazione a disposizione dell'Ente*

La documentazione, i modi ed i termini previsti dal riferimento normativa sopra riportato sono quelli contemplati nel riferimento normativo sopra indicato che , a beneficio del lettore del presente verbale , viene allegato allo stesso.

Dopo discussione, alle ore 13.00, dopo la redazione del presente verbale, si concludono i lavori e si aggiornano come da calendario.

**Il Segretario Verbalizzante**

Antonio AGLIASTRIO



**Il Vice Presidente della II Commissione**

Giovanni MALTESE





COMUNE DI ERICE  
Provincia Regionale di Trapani  
**II° COMMISSIONE CONSILIARE**

**VERBALE N. 81<sup>28</sup> seduta del 26.05.2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno ventisei del mese di Maggio alle ore 11.30 presso i locali comunali di via Rigaletta-Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art.12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la II° Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. Alastra Giuseppe
2. Simonte Gianrosario
3. Cusenza Salvatore
4. Maltese Giovanni

Risultano assenti i consiglieri: Agliastro Antonio.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il consigliere Simonte Gian Rosario.

Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente dichiara aperta alle ore 12,00.

Si dà lettura del verbale n. 82 del 26.05.2014 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

La Commissione , continua ad occuparsi della stesura del Regolamento Comunale per il servizio di Economato.

Più specificamente, si provvede alla compilazione dell'art. 21, 22, 23:

## **Art. 20**

### **Norme Finali**

1. Con l'entrata in vigore del presente Regolamento, sono abrogate tutte le norme contenute nel precedente.
2. Per quant'altro non previsto nel presente Regolamento, si dà rinvio alla normativa generale che disciplina la materia ed al vigente regolamento comunale di contabilità.

## **Art. 21**

### **Pubblicità del Regolamento**

Copia del presente regolamento, a norma dell'art. 22 della legge 7 agosto 1990, n. 241, sarà tenuta a disposizione del pubblico perché ne possa prendere visione in qualsiasi momento. Altre copie saranno consegnate ai Responsabili dei servizi ed all'Organo di revisione dell'Ente.

## **Art. 22**

### **Entrata in vigore**

Il presente regolamento entrerà in vigore una volta divenuta esecutiva la deliberazione approvativa dello stesso e dopo la sua ripubblicazione all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.

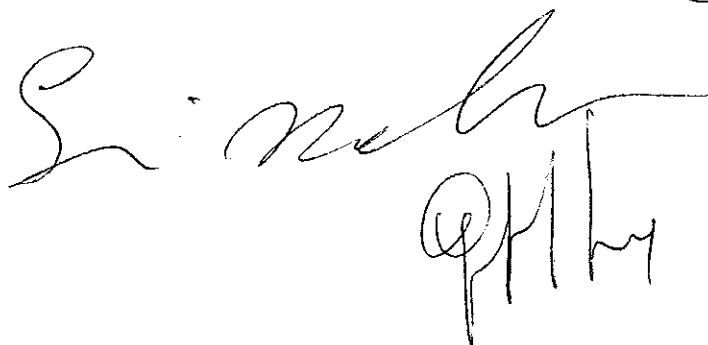
Dopo discussione, alle ore 13.00, dopo la redazione del presente verbale, si concludono i lavori e si aggiornano come da calendario.

**Il Segretario Verbalizzante**

Gian Rosario Simonte

**Il Presidente della II° Commissione**

Salvatore Cusenza





COMUNE DI ERICE  
**II° COMMISSIONE CONSILIARE**

**VERBALE N. 85 seduta del 29/05/2014**

*[Handwritten signatures and initials]*

L'anno duemilaquattordici il giorno ventinove del mese di Maggio alle ore 11,30, presso i locali comunali di Rigaletta-Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la II° Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. CUSENZA SALVATORE
2. AGLIASTRO ANTONIO
3. ALASTRA GIUSEPPE
4. SIMONTE GIAN ROSARIO

Risultano assenti i Consiglieri: MALTESE GIOVANNI.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Consigliere Agliastro Antonio  
Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente apre i lavori della Commissione alle ore 11.50.

Si da lettura del verbale n.84 del 28/05/2014 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

I lavori odierni della Commissione si orientano verso la predisposizione finale del Regolamento Comunale per il Servizio Economato, dando priorità alla rivisitazione e conseguente correzione degli articoli che compongono l'intero schema.



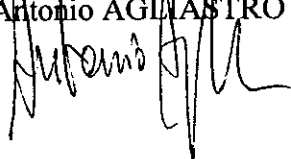
Si interviene sulla stesura degli articoli già raccolti in precedenza in un brogliaccio, procedendo alla correzione ortografica e di sintassi degli articoli che vanno da 1 a 10 che si raggruppano in unico e separato file, che verrà successivamente stampato e trasmesso al Capo Settore dell'area competente in materia.

Indi, si procede alla predisposizione del calendario delle sedute del Mese di Giugno.

Segue discussione e redazione del presente verbale, alle ore 13,00 si chiudono i lavori e vengono aggiornati come da calendario.

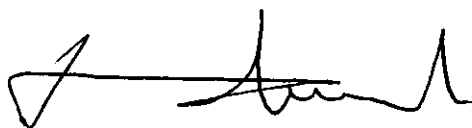
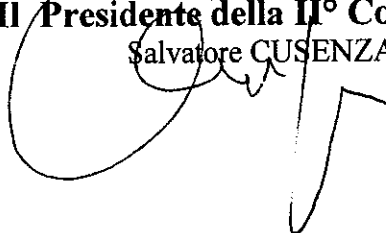
**Il Segretario verbalizzante**

Antonio AGLIASTRO



**Il Presidente della II° Commissione**

Salvatore CUSENZA





COMUNE DI ERICE  
**II° COMMISSIONE CONSILIARE**

**VERBALE N. 86 seduta del 30/05/2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno trenta del mese di Maggio alle ore 8,30, presso i locali comunali di Rigaletta-Milo, a seguito di regolare convocazione disposta dal Presidente e debitamente divulgata ai sensi dell'art. 12 del regolamento del Consiglio Comunale è riunita, in seduta aperta al pubblico, la II° Commissione Consiliare per discutere e deliberare l'argomento di seguito specificato.

Sono presenti i Consiglieri:

1. CUSENZA SALVATORE
2. AGLIASTRO ANTONIO
3. ALASTRA GIUSEPPE
4. SIMONTE GIAN ROSARIO

Risultano assenti i Consiglieri: MALTESE GIOVANNI.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Consigliere Agliastro Antonio  
Accertata la sussistenza del quorum richiesto per la validità della seduta, il Presidente apre i lavori della Commissione alle ore 8.50  
Si da lettura del verbale n.85 del 29/05/2014 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

I lavori odierni della Commissione si finalizzano alla predisposizione finale del Regolamento Comunale per il Servizio Economato, dando priorità alla rivisitazione e conseguente correzione degli articoli che compongono l'intero schema.

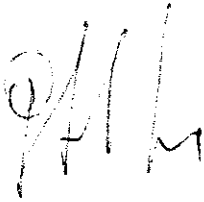
Si interviene sulla stesura degli articoli già raccolti in precedenza in un brogliaccio, procedendo alla correzione ortografica e di sintassi degli articoli che vanno da 10 a 14 che vengono riportati nel file predisposto durante la seduta precedente .

Gli articoli sopra descritti suscitano ampia discussione riguardo le formalità cui dovrà adempiere l'Economo riguardo la tenuta dei Registri.

Alle ore 9.50 esce il consigliere Simonte .

Si provvede ,dunque, alla redazione del presente verbale al termine del quale alle ore 10,00 si concludono i lavori e vengono aggiornati come da calendario.

**Il Segretario verbalizzante**  
Antonio AGLIASTRO



**Il Presidente della II<sup>o</sup> Commissione**  
Salvatore CUSENZA

